

**Plangrundzüge**  
 Diese Plangrundzüge entsprechen den Anforderungen der Baugesetzbuch (§ 9 Abs. 1, 2 und 3) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 241). Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist gegenüber dem Eigentümer verbindlich.

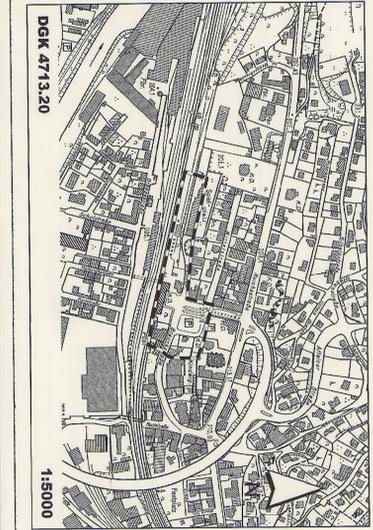
**Anforderungsbereich**  
 Die Anforderungen an die städtebauliche Planung sind in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 241) festgelegt. Die Anforderungen an die städtebauliche Planung sind in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 241) festgelegt.

**Ausweisungsbereich**  
 Die Ausweisungsbereiche sind in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 241) festgelegt. Die Ausweisungsbereiche sind in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 241) festgelegt.

**Städtebauliche Ausweisung**  
 Die städtebauliche Ausweisung ist in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 241) festgelegt. Die städtebauliche Ausweisung ist in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 241) festgelegt.

**Sitzungsbereich**  
 Die Sitzungsbereiche sind in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 241) festgelegt. Die Sitzungsbereiche sind in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 241) festgelegt.

**Schuldenbestimmung**  
 Die Schuldenbestimmung ist in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 241) festgelegt. Die Schuldenbestimmung ist in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 241) festgelegt.



- A. Bestimmungsbereich** - alle in der derzeit gültigen Fassung
- B. Festsetzungsbereich** gem. § 9 Abs. 1, 2 und 3 BauGB
- MK 1**  
 (1) Kempten ist dieses Vorhaben der Unterbringung von Wohnobjekten sowie der Unterbringung von Gewerbeobjekten, die der Unterbringung von Wohnobjekten dienen, vorbehalten. Die Unterbringung von Wohnobjekten ist der Unterbringung von Gewerbeobjekten vorzuziehen.
- MK 2**  
 (1) Kempten ist dieses Vorhaben der Unterbringung von Wohnobjekten sowie der Unterbringung von Gewerbeobjekten, die der Unterbringung von Wohnobjekten dienen, vorbehalten. Die Unterbringung von Wohnobjekten ist der Unterbringung von Gewerbeobjekten vorzuziehen.
- MK 3**  
 (1) Kempten ist dieses Vorhaben der Unterbringung von Wohnobjekten sowie der Unterbringung von Gewerbeobjekten, die der Unterbringung von Wohnobjekten dienen, vorbehalten. Die Unterbringung von Wohnobjekten ist der Unterbringung von Gewerbeobjekten vorzuziehen.
- GE**  
 (1) Gewerbeobjekte dürfen nur für die Unterbringung von Gewerbeobjekten, die der Unterbringung von Wohnobjekten dienen, vorbehalten. Die Unterbringung von Wohnobjekten ist der Unterbringung von Gewerbeobjekten vorzuziehen.
- 2. Maß der baulichen Nutzung**  
 2.B. 0.8  
 2.B. 2.0  
 2.B. 1.1  
 2.B. 1.1-1.1
- 3. Baulinien, überbaubare und nicht überbaubare Grundstücksflächen**  
 0  
 1  
 2  
 3

<b>Stadt Kempten</b> <b>Behörden-Planungs- und Bauordnungsamt-Planungsabteilung</b>	
<b>Bauh-Nr. 1</b> Bauart: Ertüchtigung Verwendung: Wohnbau Standort: O. Oberstadt Grundstück: Kempten Datum: 31.05.2007 Planungsamt: 44.09.2007 Planungsamt: 44.09.2007 Planungsamt: 44.09.2007	<b>Method 1: 500</b> Planungsamt: 44.09.2007 Planungsamt: 44.09.2007 Planungsamt: 44.09.2007

**4. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gas, Wasser und Dienstleistungen**  
 Flächen für Sport und Spielanlagen

**5. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**6. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**7. Baulinien**  
 Baulinien

**8. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**9. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**10. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**11. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**12. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**13. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**14. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**15. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**16. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**17. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**18. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**19. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**20. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**21. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**22. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**23. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**24. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**25. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**26. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**27. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**28. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**29. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**30. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**31. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**32. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**33. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**34. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**35. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**36. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**37. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**38. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**39. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**40. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**41. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**42. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**43. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**44. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**45. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**46. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**47. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**48. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**49. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**50. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**51. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**52. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**53. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**54. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**55. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**56. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**57. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**58. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**59. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**60. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**61. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**62. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**63. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**64. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**65. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**66. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**67. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**68. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**69. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**70. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**71. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**72. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**73. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**74. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**75. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**76. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**77. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**78. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**79. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**80. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**81. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**82. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**83. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**84. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**85. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**86. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**87. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**88. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**89. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**90. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**91. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**92. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**93. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**94. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**95. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**96. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**97. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**98. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**99. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr

**100. Verkehrsflächen**  
 Flächen für den öffentlichen Verkehr