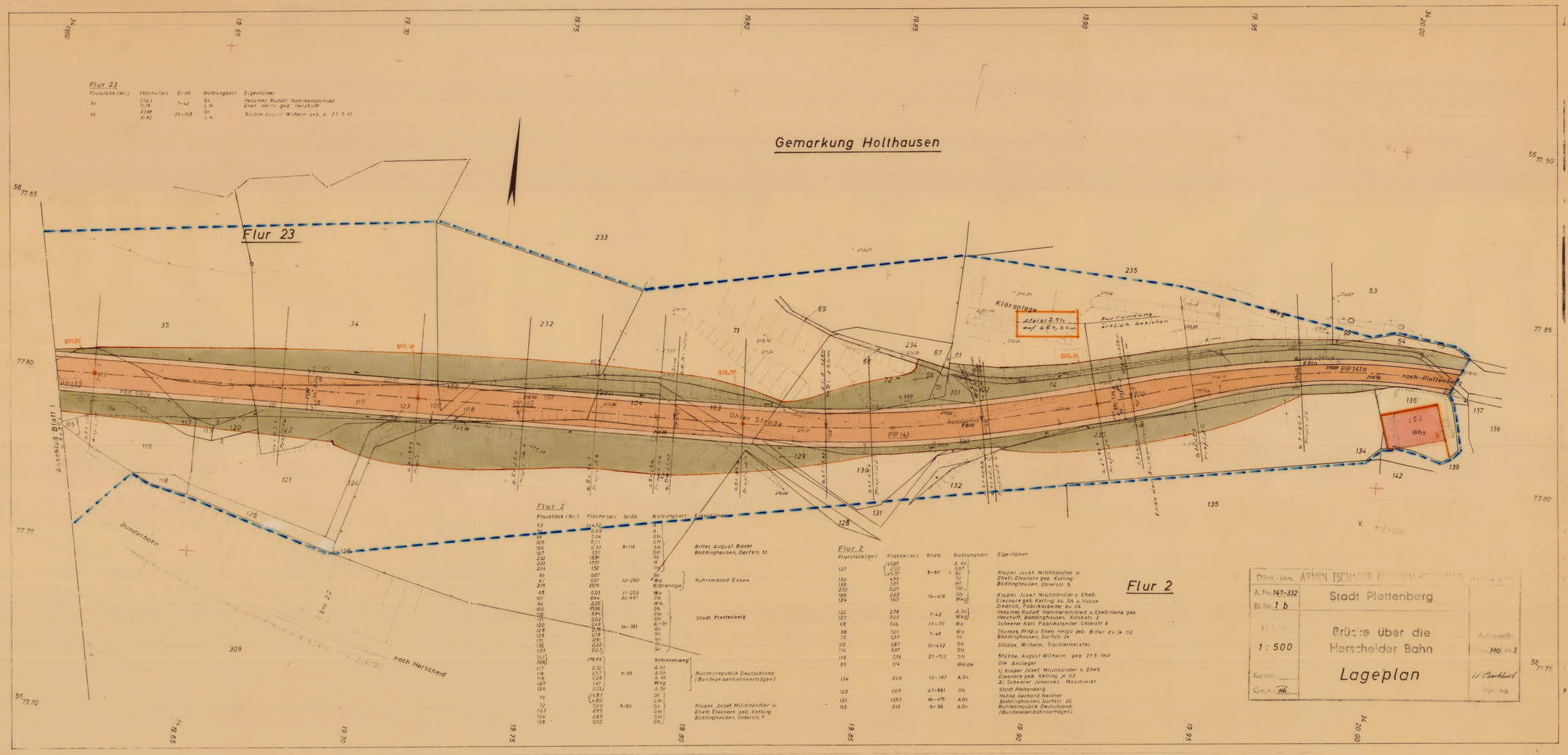

Flur 23				
Flurstück (Nr.)	Fläche (ar)	Grdb.	Nutzungsart	Eigentümer
34	21,43	7–42	Gr.	Hessmer Rudolf, Hammerschmied
	11,76		L.H.	Ehef. Hetta geb. Herzhoff
35	23,98	25–713	Gr.	
	31,60		L.H.	Stübbe August Wilhelm geb. a. 23.5.41

Flur 2				
Flurstück (Nr.)	Fläche (ar)	Grdb.	Nutzungsart	Eigentümer
53	4,72		A.	Bitter August Bauer Beddinghausen, Dorfstr. 51
54	0,61		A.	
99	0,04		Str.	
105	0,11	9–116	Str.	
106	0,33		Str.	
107	1,51		Str.	
232	15,81		Gr.	
233	17,77		H.	
234	1,52		Gr.	Ruhrverband Essen
61	0,07		Gr.	
67	0,01	12–290	Wa.	
215	29,95		Kläranlage	
65	0,03	11–203	Wa.	
101	0,44	23–461	Str.	
64	2,20		Wa.	
100	15,96		Str.	
130	6,84		Str.	Stadt Plettenberg
131	0,02		Str.	
120	2,43	14–361	A.-Gr.	
124	0,75		Gr.	
129	0,19		Gr.	
131	0,91		Gr.	
132	0,20		Gr.	
133	0,03		Gr.	
113	178,65		Schienenweg	
109				
117	0,12		A.-Gr.	
118	0,57	8–96	A.-Gr.	Bundesrepublik Deutschland (Bundeseisenbahnvermögen)
119	0,26		A.-Gr.	
125	1,41		Weg	
126	0,03		A.-Gr.	
71	14,83		Gr.	
	4,80		L.H.	
72	5,08	8–80	Gr.	Kluper Josef, Milchhändler u. Ehefr. Eleonore geb. Ketting Beddinghausen, Ohlerstr. 1
103	2,95		Str.	
104	2,69		Str.	
108	0,02		Str.	

Flur 2				
Flurstück (Nr.)	Fläche (ar)	Grdb.	Nutzungsart	Eigentümer
127	6,585	8–80	A. Gr.	Kluper Josef, Milchhändler u. Ehefr. Eleonore geb. Ketting Beddinghausen, Ohlerstr. 5
	0,02		Gr.	
	25,97		Gr.	
130	4,99		Gr.	
135	1,67		H.	
230	0,25		Str.	
103	0,02	16–476	Str.	Kluper Josef, Milchhändler u. Ehefr. Eleonore geb. Ketting zu 3/6 u. Hosse Diedrich, Fabrikarbeiter zu 1/6
124	1,65		Weg	
122	2,38	7–42	A. Gr.	Hessmer Rudolf, Hammerschmied u. Ehefr. Hetta geb. Herzhoff, Beddinghausen, Kirchstr. 2
123	0,05		Weg	
68	0,06	13–311	Wa.	Scheerer Karl, Fabrikarbeiter Ohlerstr. 6
66	0,01	7–48	Wa.	Thomas, Fritz u. Ehefr. Helga geb. Bitter zu je 1/2 Beddinghausen, Dorfstr. 24
73	0,13		Str.	
112	2,87	15–432	Str.	Stübbe, Wilhelm, Tischlermeister
114	6,07		Str.	
116	2,76	25–713	Str.	Stübbe, August Wilhelm geb. 21.5.1941
69	1,74		Weide	Die Anlieger 1) Kluper Josef, Milchhändler u. Ehefr. Eleonore geb. Ketting je 1/2 2) Scheerer Johannes, Maschinist
134	0,06	10–167	A. Gr.	Stadt Plettenberg
102	0,09	23–661	Str.	Hohse, Gerhard Rentner Beddinghausen, Dorfstr. 20
121	13,93	16–475	A. Gr.	Bundesrepublik Deutschland (Bundeseisenbahnvermögen)
115	0,13	8–96	A. Gr.	

SATZUNG DER STADT PLETTENBERG

BEBAUUNGSPLAN NR. H 23/1b

MASSTAB 1 : 500

GEMARKUNG: HOLTHAUSEN FL. NR. 2 + 23

GELTUNGSBEREICH: SIEHE BEGRÜNDUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN

Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.

Plettenberg, den 1964

Bearbeitet:

Plettenberg, den 14. Mai 1964

Stadtverwaltung Plettenberg
Der Stadtdirektor
In Vertretung
Stadtbaurat

Gebäudestand v. 19

- Wohngebäude
- Wirtschaftsgebäude
- Öffentliche Gebäude
- Mauer
- I II III IV Geschoßzahl

Grenzen, Flucht- und Baulinien

vorhandener Zustand schwarz — vorh. neue

- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Eigentumsgrenze
- Grenze d. Plangebietes

zwingende Baulinie
hintere u. seitliche Baulinie ~~grenze~~
Begleitl. d. anbauf. Straßenstrecke
Straßenachse
geometrische Festlegungen

Der Rat der Stadt hat gem. § 2 (1) des B Bau G vom 23. Juni 1960 (BG Bl. I S. 341) dem Entwurf des Bebauungsplanes zugestimmt und seine Auslegung beschlossen.

Plettenberg, den 14. Mai 1964

Bürgermeister

Der Entwurf dieses Bebauungsplanes hat gem. § 2 (6) des B Bau G vom 23. Juni 1960 (B G Bl. I S. 341) in der Zeit vom 8. 6. 64 bis 9. 7. 64 offengelegen.

Plettenberg, den 23. Juli 1964

Stellv. d. Stadtdirektors

Verkehrs-Versorgungs- u. Entwässerungs-Anlagen

vorhanden schwarz — neu rot

- Bordstein
- Hydrant
- Kabelschacht
- Straßenbeleuchtung
- Omnibus-Haltestelle
- Kanalschacht
- Kanalleitung
- Straßensinkkasten
- Fahrbahnmarkierung

Der Rat der Stadt hat diesen Bebauungsplan gem. § 10 des B Bau G vom 23. Juni 1960 (BG Bl. I S. 341) als Satzung beschlossen.

Plettenberg, den 23. Juli 1964

Stellv. d. Bürgermeisters

Höhenangaben

203.25 alte Höhenlage
203.25 neue Höhenlage
weitere Signaturen siehe DIN 3020 und Katastervorschriften

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des B Bau G vom 23. Juni 1960 (B G Bl. I S. 341) mit Verfügung vom 3.9.64-34.5-79-9 genehmigt worden.

Arnsberg, Westf., den 3. SEPT. 1964

Der Regierungspräsident
Im Auftrage
Dr. Brand

Verkehrs-Grün und Bauflächen

vorhanden — neu

- Öffentl. Verkehrsfläche (Straßen- und Plätze)
- Priv. Verkehrsfläche
- Private Grünfläche und Vorgarten
- Öffentl. Grünfläche
- Arkaden (P) Parkplatz
- Durchfahrten (G) Garagen

Der Rat der Stadt hat diesen Bebauungsplan gem. § 10 des B Bau G vom 23. Juni 1960 (BG Bl. I S. 341) mit Verfügung vom genehmigt gem. § 12 des B Bau G vom 23. Juni 1960 (BG Bl. I S. 341) öffentlich aus und ist mit der Verfügung vom 30. 10. 1964 rechtsverbindlich.

Plettenberg, den 30. 10. 1964

Bürgermeister

Baugebiete

WS	Kleinsiedlungsgebiet	GE	Gewerbegebiet
WR	Reine Wohngebiete	GI	Industriegebiet
WA	Allgemeine Wohngebiete	SW	Wochenendhausgebiet
MD	Dorfgebiete	SO	Sondergebiete
MI	Mischgebiete	o	offen
MK	Kerngebiete	g	geschlossen

Überbaubare Grundstücksflächen

Strassenböschungen

Höhen sind in den Längen-u. Querprofilen angegeben

Nachdruck und Vervielfältigungen jeder Art, auch einzelner Teile, sowie die Anfertigung von Vergrößerungen oder Verkleinerungen sind verboten und werden auf Grund des Urheberschutzgesetzes gerichtlich verfolgt.

104

1 1965D 77 750
2 1965D 77 900
3 20 000 77 900
4 20 000 77 800