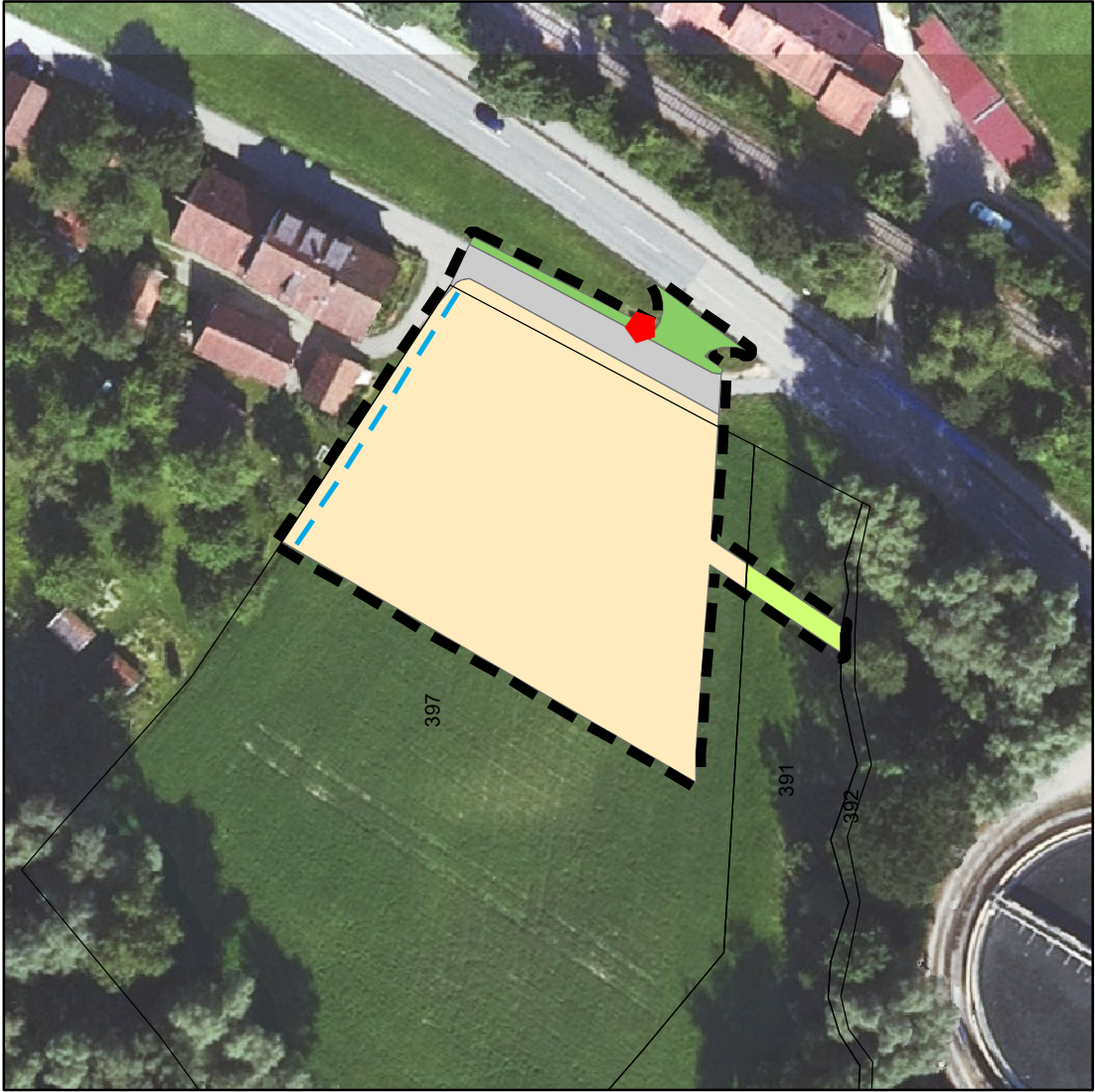




Tatsächlicher Bestand

- Acker
- Asphalt
- Intensivgrünland
- Straßenbegleitgrün
- Graben trocken
- Schaltkasten



Festgesetzter Zustand gemäß rechtskräftigem Bebauungsplan

- Erweiterungsfläche Kläranlage
- Breiter Eingrünungsstreifen
- Verkehrsfläche

Planzeichen Eingriffsermittlung

Bemessungsfläche für die Ermittlung des Kompensationsbedarfs

- Kompensationsfaktor 0,9
- Kompensationsfaktor 0;
keine erheblichen Veränderungen gegenüber festgesetztem
bzw. tatsächlichem Zustand

Weitere Planzeichen



Projekt:
Bebauungsplan SO Kläranlage
1. Änderung (SO Wertstoffhof Haibach)

Planinhalt:
Bestand und Eingriffsbilanzierung

Datum:
25.04.2023

Projektnummer:
5223

Bearbeitung:
halser

Plannummer:
5223_bestand2

1:1.000



Planung:
Team
Umwelt
Landschaft

Susanne Ecker
Fritz Halser
Katharina Halser
Christine Pronold
Simone Weber

Landschaftsplanung + Biologie GbR

Am Stadtpark 8
94469 Deggendorf

0991 3830433
info@team-umwelt-landschaft.de
www.team-umwelt-landschaft.de