

Flächennutzungsplan
mit integriertem Landschaftsplan
der Stadt Passau M = 1 : 5000
129. Änderung von Mai 2023



Verfahrensvermerke:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität hat in der Sitzung vom 30.11.2021 die Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 13.04.2022 im Amtsblatt Nr. 16/2022 bekannt gemacht. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung von 29.03.2022 mit Begründung (Stand: März 2022) sowie Umweltbericht (Stand 24.03.2022) haben in der Zeit vom 22.04.2022 bis 23.05.2022 stattgefunden. Der Billigungs- und Auslegungsbeschluss wurde in der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Mobilität am 25.10.2022 gefasst. Der Entwurf des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 29.03.2022 mit Begründung (Stand: 10.10.2022) und Umweltbericht (Stand 01.08.2022) wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB nach Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. 39 vom 09.11.2022 in der Zeit vom 18.11.2022 bis 19.12.2022 öffentlich ausgelegt. Zu diesem Entwurf des Flächennutzungsplans mit Begründung und Umweltbericht wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 18.11.2022 bis 19.12.2022 beteiligt. Die Stadt Passau hat mit Beschluss des Stadtrates vom 22.05.2023 die 129. Änderung des Flächennutzungsplanes (Fassung vom 29.03.2022) mit Begründung (Fassung vom 10.10.2022) und Umweltbericht (Fassung vom 01.08.2022) gemäß § 5 BauGB festgestellt.



Siegel

Passau, 25.05.2023
STADT PASSAU

Oberbürgermeister

Die 129. Änderung des Flächennutzungsplanes wird gemäß § 6 Abs. 1 BauGB genehmigt. *Genehmigungsfiktion rechtswirksam.*
Der Genehmigung liegt das Schreiben vom 27.11.23 Nr. 4621-3-93-4 zugrunde.



Siegel

Landshut, 27.11.2023
REGIERUNG VON
NIEDERBAYERN
Schiederer
Baudirektorin

Die 129. Änderung des Flächennutzungsplanes wird gemäß § 6 Abs. 5 BauGB mit dem Tage der Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Passau Nr. 39 am 20.12.2023 wirksam.



Siegel

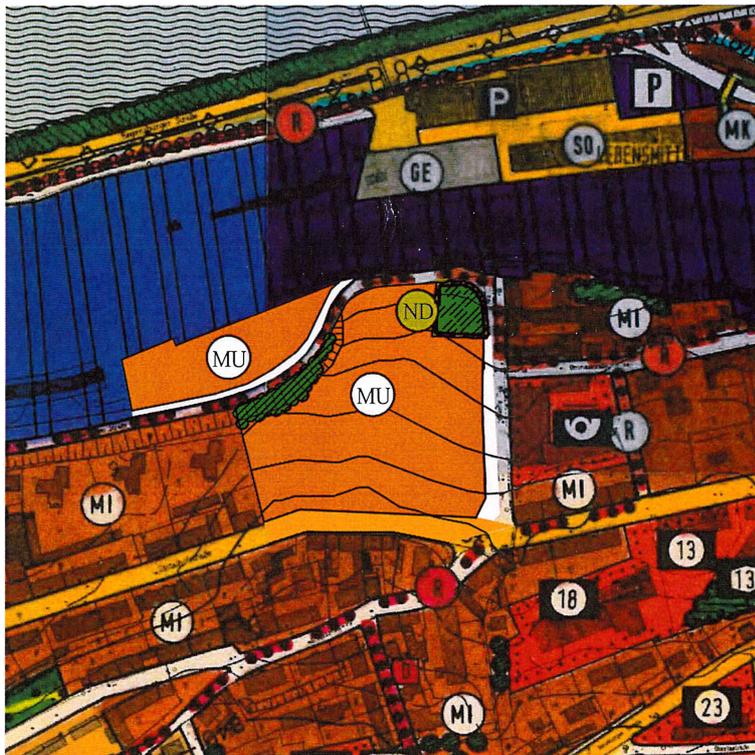
Passau, 22.12.2023
STADT PASSAU

Oberbürgermeister

129. Änderung; Genehmigungsfassung Mai 2023

Gegenstand der Änderung ist die Darstellung folgenden Teilbereichs:

N. O.	Blatt
XXII-60	11,16



PLANAUSSCHNITT FNP MIT ÄNDERUNG

Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Passau 129. Änderung

"MU AN DER HAITZINGER STRASSE"
Gemarkung Haidenhof

GENEHMIGUNGSFASSUNG
vom 22.05.2023

Stadt Passau - Stadtplanung	Status	Datum	Name
Original-Deckblatt Bereich N. O.: XXII-60 Blatt 11 und 16 M = 1 : 5000			