



Auszug aus der Niederschrift über die 3. Sitzung des Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität am Dienstag, 07.07.2020, Großer Ratssaal, Altes Rathaus

Vorsitz: Herr Oberbürgermeister Jürgen Dupper

ÖFFENTLICH

1. **Vollzug des BauGB;
Bebauungsplan „Verlängerung Prachatitzer Straße“, Gmkg.
Haidenhof;
Satzungsempfehlungsbeschluss** **510-295-2017
1. Ergänzung**

Beschlussvorschlag:

Die Abwägungsergebnisse (Anlage 1 Abwägung erneute Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung, Stand 18.06.2020, Anlage 2 Abwägung Behördenbeteiligung, Stand 18.06.2020 und Anlage 3 Abwägung Öffentlichkeitsbeteiligung, Stand 18.06.2020) der im Rahmen der erneuten Beteiligungen der Öffentlichkeit bzw. der erneuten Behördenbeteiligungen vorgebrachten Stellungnahmen werden gebilligt. Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

Der Bebauungsplan „Verlängerung Prachatitzer Straße“, Gmkg. Haidenhof mit Begründung wird gem. § 10 BauGB i.V.m. Art. 81 BayBO als Satzung beschlossen. Die Vorlage dieses Beschlusses im Plenum kann erst dann erfolgen und die Planreife im Sinne des § 33 BauGB darf erst dann eintreten, wenn die im Städtebaulichen Vertrag/ Erschließungsvertrag festgeschriebenen Wirksamkeitsvoraussetzungen für den Eintritt der inneren Wirksamkeit dieses Vertrages – mit Ausnahme der Planreife und der Rechtsverbindlichkeit des Bebauungsplanes – eingetreten sind.

Beschluss: mit 9 : 4 Stimmen so beschlossen

Vorstehender Auszug ist mit der Urschrift gleichlautend.

Passau, den 22.02.2021

Schriftführer

Verteiler:

Amt	Sachbearbeiter	Merkmal
Stadtplanung	Johann Freund	zur Erledigung

