

ZUM BEBAUUNGSPLAN

"NEUSTIFT" Gmkg. Heining

Passau, den 23.12.1980

STADT PASSAU

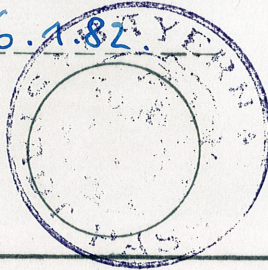
Amt für

Stadtplanung und Bauaufsicht

i. A. *Ernst Janker*

Beschlossen gem. § 10 BBauG und Art. 107 Abs. 4 Bay BO
in der Sitzung vom 25.1.82.

Passau, den 26.1.82.



Königsdorf

OBERBÜRGERMEISTER

He

Die Regierung von Niederbayern hat die Änderung des
Bebauungsplanes gemäß § 11 BBauG
am 27.4.82 genehmigt

Landshut, den 27.4.82



i. A.

Janker
Regierungsdirektor

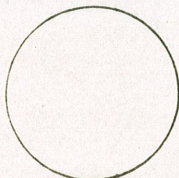
REGIERUNG VON NIEDERBAYERN

Nr. 220-1202/n-219

Bekanntmachungsvermerk:

Die Änderung wurde ortsüblich durch
am bekanntgemacht.

Passau, den
STADT PASSAU



OBERBÜRGERMEISTER

VEREINFACHTE ÄNDERUNG

GEMÄSS § 13 BBauG

Bebauungsplan "Neustift", Gemarkung Heining

Grund der Änderung:

Im rechtsverbindlichen Bebauungsplan ist für Fl.Nr. 170/23 eine Doppelgarage mit ca. 3,00 m Abstand zur Grundstücksgrenze vorgesehen. Diese Garage ist gebaut.

Für das bestehende Dreifamilienwohnhaus ist die Ausweisung einer dritten Garage erforderlich.

Dies ist im vereinfachten Verfahren möglich, da die Grundzüge der Planung mit dieser Änderung nicht berührt werden.

Die betroffenen und benachbarten Grundstückseigentümer stimmen der vereinfachten Änderung auf Flurstücksnummer **170/23**

Gemarkung **Heining**

, gemäß § 13 BBauG zu.

