

DECKBLATT NR. 4
ZUM BEBAUUNGSPLAN
DER STADT PASSAU

„RECHT-WEST“

GEMÄRKTUNG
HEINING

Passau,
Amt für Stadtplanung
und Bauaufsicht

Kein Beteiligter hat der Änderung widersprochen.
(Verfahren nach § 13 Sätze 1 und 2 BauGB)

Der Stadtrat der Stadt Passau hat am die Änderung
des Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren nach § 13 Sätze
1 und 2 BauGB und gemäß Art. 91 Abs. 3 BayBO als Satzung und
die Begründung hierzu beschlossen.

Bekanntmachungsvermerk:

Diese Änderung wird mit dem Tag der Bekanntmachung im Amtsblatt
der Stadt Passau und des Landkreises Nr. am
rechtsverbindlich.

Passau,
STADT PASSAU

Siegel

Oberbürgermeister

Eigentümer der betroffenen und/oder benachbarten Grundstücke
haben der Änderung widersprochen.

(Verfahren nach § 13 Satz 3 BauGB)

Der Stadtrat der Stadt hat am die Änderung des
Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren nach § 13 Satz 3
BauGB und gemäß Art. 91 Abs. 3 BayBO als Satzung und die Be-
gründung hierzu beschlossen.

Passau,
STADT PASSAU

Siegel

Oberbürgermeister

Die Änderung des Bebauungsplanes wird gemäß § 11 BauGB genehmigt.
Der Genehmigung liegt das Schreiben vom Nr.
..... zugrunde.

Landshut,
REGIERUNG VON NIEDERBAYERN

Siegel

Bekanntmachungsvermerk:

Der Bebauungsplan wird gemäß § 12 BauGB mit dem Tag der Bekannt-
machung im Amtsblatt der Stadt Passau und des Landkreises Nr.
am rechtsverbindlich.

Der Bebauungsplan mit Begründung liegt mit Wirksamwerden der Be-
kanntmachung zu jedermanns Einsicht im Amt für Stadtplanung und
Bauaufsicht während der Dienststunden bereit.

VEREINFACHTE ÄNDERUNG GEMEINSS § 13 BauGB

Inhalt der Änderung:

Die Antragstellerin beantragt, auf dem Grundstück Fl.Nr. 595/40, Gmkg. Heining, im Norden und im Westen die Baugrenzen zu erweitern.

Da die Grundzüge der Planung durch die Änderung nicht berührt werden, ist ein vereinfachtes Änderungsverfahren gemäß § 13 BauGB möglich.

Die betroffenen und benachbarten Grundstückseigentümer stimmen der vereinfachten Änderung auf Flurstücksnummer 595/40,
Gemarkung Heining, gemäß § 13 BauGB zu.



NORD M=1:1000
BEBAUUNGSPLAN
„EICHET-WEST“
4. ÄNDERUNG
GMKG. HEINING

STADT PASSAU
AMT FÜR STADTPLANUNG
UND BAUAUFSICHT

PASSAU DEN 15. 02. 1988

Waldweg

GEZ. SCHL.