

ZUM BEBAUUNGSPLAN

Grubweg - Zentrum

Passau, den 20.04.1983

STADT PASSAU
Amt für
Stadtplanung und Bauaufsicht

[Handwritten signature]

Beschlossen gem. § 10 BBauG und Art. 107 Abs. 4 Bay BO
in der Sitzung vom 28.04.1983

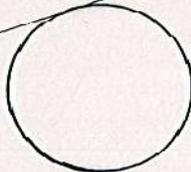
Passau, den 01.09.1983



[Handwritten signature]
OBERBÜRGERMEISTER

Die Regierung von Niederbayern hat die Änderung des
Bebauungsplanes gemäß § 11 BBauG
am _____ genehmigt

Landshut, den _____



REGIERUNG VON NIEDERBAYERN

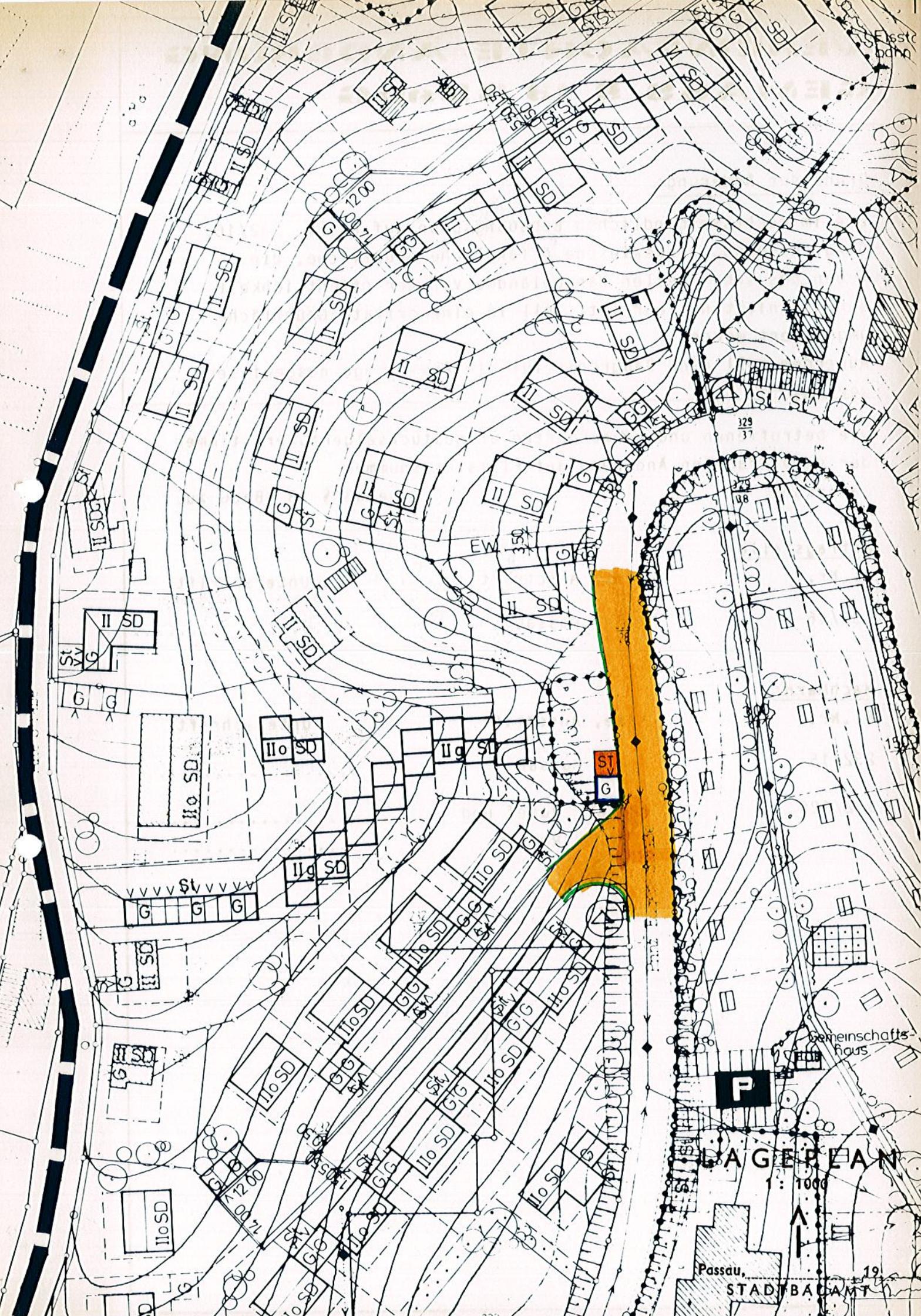
Bekanntmachungsvermerk:

Die Änderung wurde ortsüblich durch AMTSBLATT NR.22
am 24.08.1983 bekanntgemacht.

Passau, den 01.09.1983
STADT PASSAU



[Handwritten signature]
OBERBÜRGERMEISTER



Esst
bahn

129
37

129
48

Gemeinschafts-
haus

P

G A G E R E A N

1000

Passau,
STADTBÄUAMT

19

VEREINFACHTE ÄNDERUNG GEMÄSS § 13 BBauG

Grund der Änderung:

Die im rechtsverbindlichen Bebauungsplan auf Fl.Nr. 232/16, Gmkg. Grubweg, ausgewiesene öffentliche Grünfläche, die wegen des sehr steilen Hanggeländes von der Öffentlichkeit ohnehin nicht nutzbar ist, soll in eine private Grünfläche umgeändert werden.

Außerdem soll eine Baugrenze für die PKW-Garage ausgewiesen werden.

Die betroffenen und benachbarten Grundstückseigentümer stimmen der vereinfachten Änderung auf Flurstücksnummer
Gemarkung , gemäß § 13 BBauG zu.

Antragsteller: