

ZUM BEBAUUNGSPLAN

Grubweg "Rosenau"

Passau, den 24.09.1981

STADT PASSAU

Amt für

Stadtplanung und Bauaufsicht

l.A. [Signature]

Beschlossen gem. § 10 BBauG und Art. 107 Abs. 4 Bay BO
in der Sitzung vom 11.11.81.

Passau, den 16.11.81.



[Signature]
OBERBÜRGERMEISTER

Die Regierung von Niederbayern hat die Änderung des
Bebauungsplanes gemäß § 11 BBauG
am _____ genehmigt

Landshut, den _____



REGIERUNG VON NIEDERBAYERN

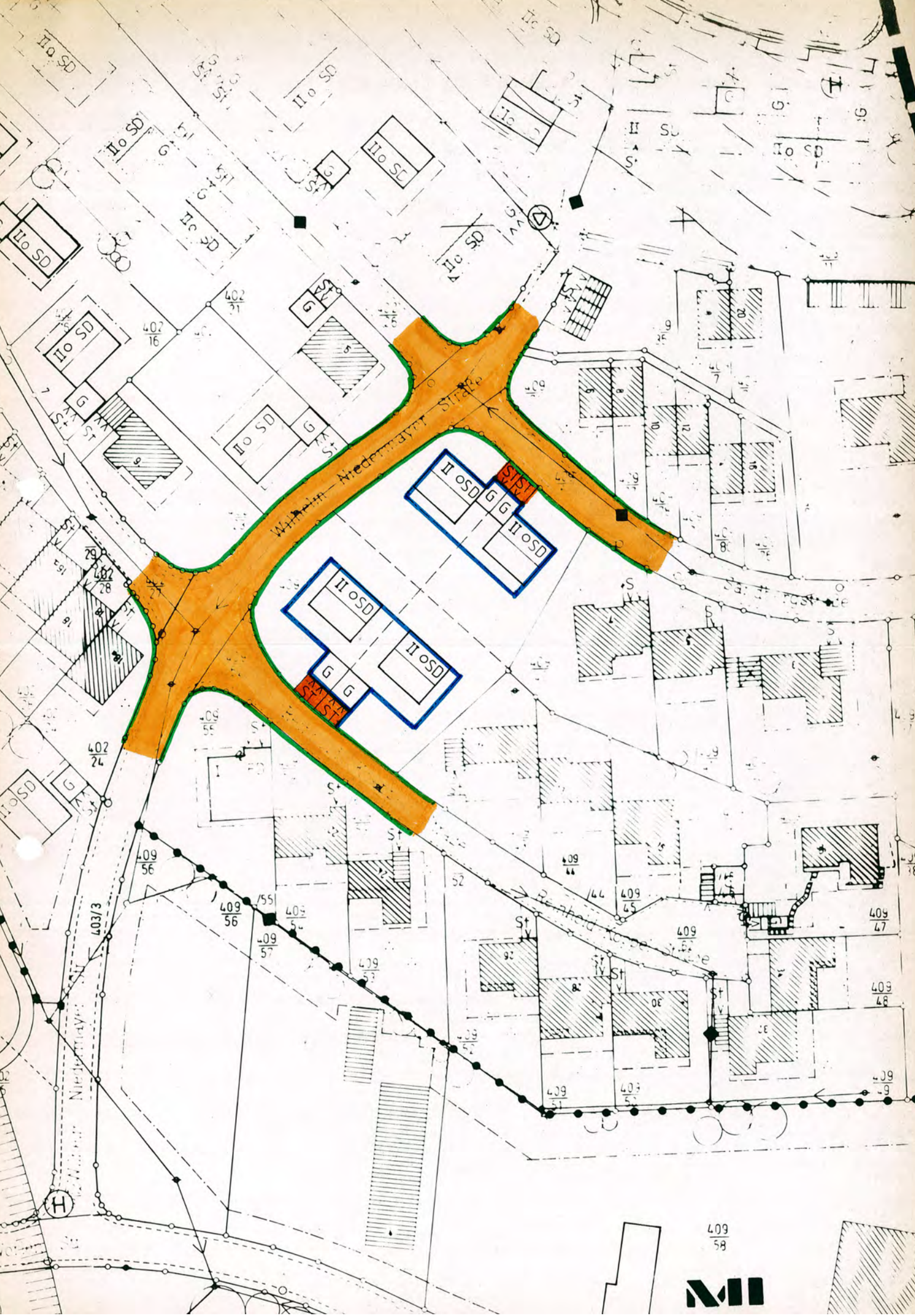
Bekanntmachungsvermerk:

Die Änderung wurde ortsüblich durch Amtsblatt Nr. 34
am 25.11.81. bekanntgemacht.

Passau, den 12.1.82.
STADT PASSAU



[Signature]
OBERBÜRGERMEISTER



VEREINFACHTE ÄNDERUNG GEMÄSS § 13 BBauG

Grund der Änderung:

Anstelle des im rechtsverbindlichen Bebauungsplan Grubweg "Rosenau" auf dem Flurstück Nr. 409 ausgewiesenen gastronomischen Betriebes wollen die Antragsteller vier Wohnhäuser mit Satteldach in Hangbauweise (EG + UG) errichten.

Die betroffenen und benachbarten Grundstückseigentümer stimmen der vereinfachten Änderung auf Flurstücksnummer 409

Gemarkung Grubweg , gemäß § 13 BBauG zu.

Antragsteller: