

BEBAUUNGSPLAN DER STADT PASSAU „BÄCKER- FELD - WEST“ ZÄNDERUNG GNDK. HEINING / HAIDENHOF

Der Bebauungsplanentwurf vom 14.01.1988 mit Begründung hat vom 18.03.1991 bis 19.04.1991 öffentlich ausgelegen. Ort und Zeit der Auslegung wurden im Amtsblatt der Stadt Passau Nr.6 vom 06.03.1991 bekanntgemacht. Die Stadt Passau hat den Bebauungsplan mit Beschluß vom 10.06.1991 gemäß § 10 BauGB und Art. 91 Abs. 3 BayBO als Satzung beschlossen.



PASSAU, 18.02.1992
STADT PASSAU

Willy Künzler
Oberbürgermeister

Heinrich

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 Abs. 3 BauGB der Regierung von Niederbayern angezeigt. Die Regierung hat mit Schreiben vom 01.06.1992/ keine Verletzung von Rechtsvorschriften geltend gemacht. GZ: 220-4622.11.34



Landshut, 01.06.1992
REGIERUNG VON NIEDERBAYERN
I.A.

H. Hienger
Hienger
Regierungsdirektorin

Der Bebauungsplan wird gemäß § 12 BauGB mit dem Tage der Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Passau Nr. 14 am 08.07.1992 rechtsverbindlich.

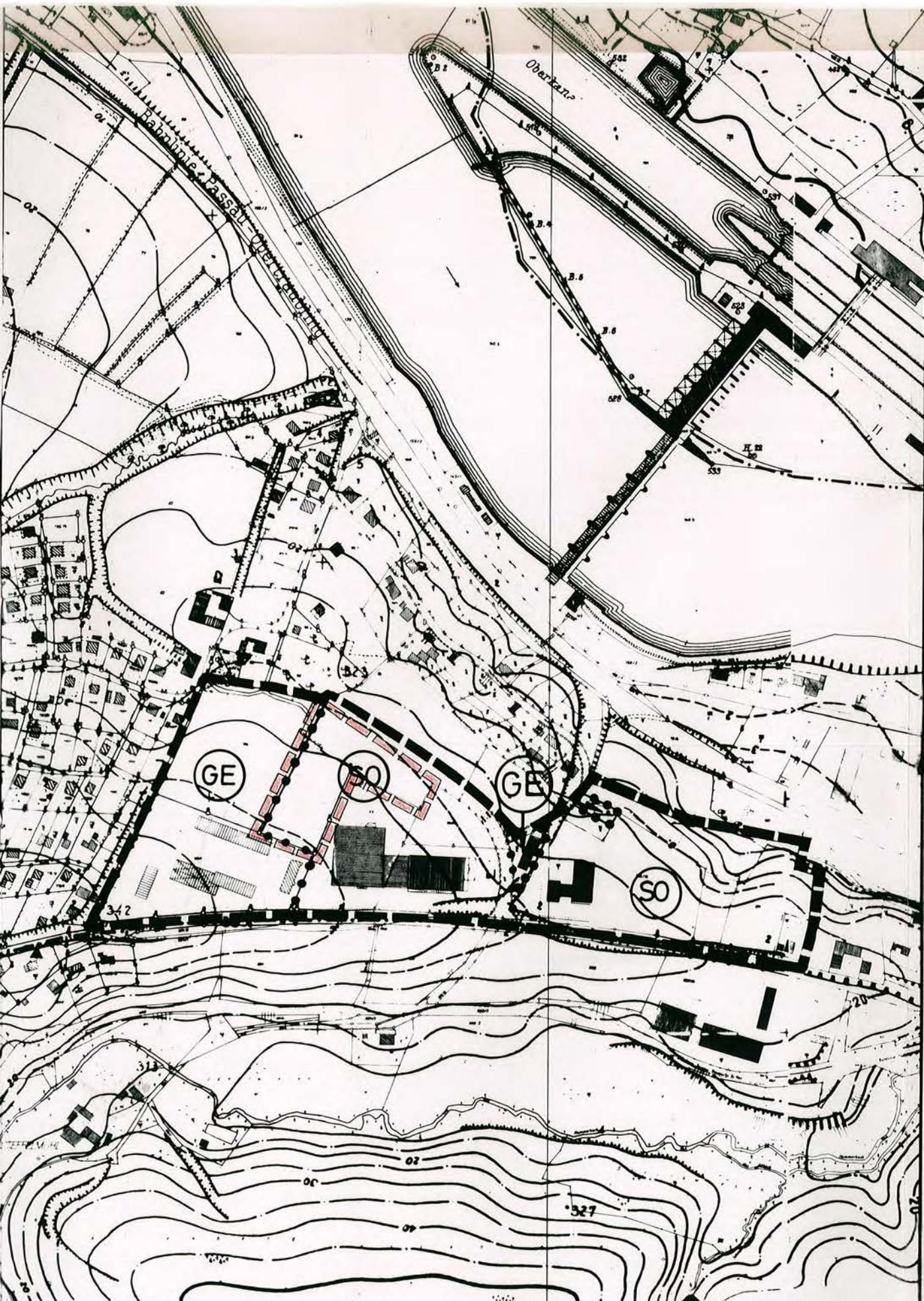
Der Bebauungsplan mit Begründung liegt mit Wirksamwerden der Bekanntmachung zu jedermanns Einsicht im Amt für Stadtplanung und Bauaufsicht während der Dienststunden bereit.



PASSAU, 16.07.1992
STADT PASSAU

Willy Künzler
Oberbürgermeister

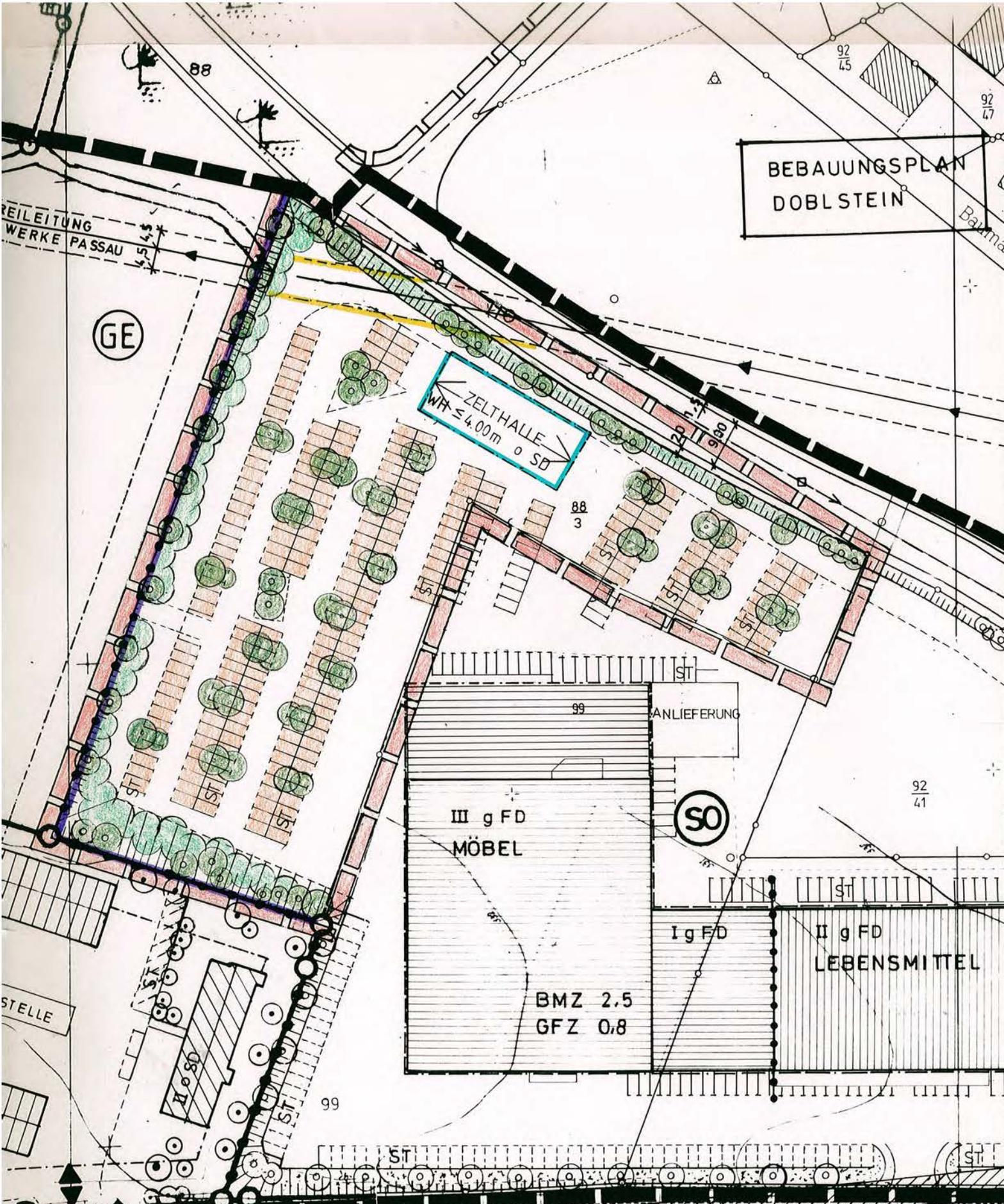
Heinrich



ÜBERSICHTSPLAN
MASSSTAB = 1:5000



NORD



BEBAUUNGSPLAN
DOBLSTEIN

ZELTHALLE
WH = 4.00m o SD

III g FD
MÖBEL

BMZ 2.5
GFZ 0.8

I g FD

II g FD
LEBENSMITTEL

NORD
M=1:1000

GEZ.: HACKL 14.01.1988
GEPR.:

BEBAUUNGSPLAN DER
STADT PASSAU „BÄCKER-
FELD-WEST“ Z.ÄNDERUNG

INGENIEURGE. HEINING / HAIDENHOF

AMT FÜR STADTPLANUNG UND BAUAUFSICHT

PASSAU, 14.01.1988

[Handwritten signature]

ERGÄNZENDE FESTSETZUNGEN UND HINWEISE ZUM RECHTS -
VERBINDLICHEN BEBAUUNGSPLAN

WH	Wandhöhe max. 4,00 m
0	offene Bauweise
(ZELTHALLE)	Baugrenze (Das Aufstellen der Zelthalle ist begrenzt auf 6 Monate im Jahr)
	einzuhaltende Firstrichtung
SD	<p>Satteldach; Dachneigung 10 - 25° (gleiche Neigung für beide Dachflächen)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zeltdach aus Baumwoll-Polyester oder anderen textilen Stoffen - Konstruktion-, Holz- oder Stahlskelett - Seitenverkleidung (Wandverkleidung) aus Kunststoffbahnen, textilem Gewebe oder Wellblech
	anzupflanzende Bäume, Büsche und Sträucher
ST	Stellplätze (privat)
	Höhenlinien
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes 7. Änderung
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des bestehenden rechtsverbindlichen Bebauungsplanes
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung innerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
	best. Grundstücksgrenze
	Böschung
$\frac{88}{3}$	Flurstücknummern
	20 KV Freileitung der Stadtwerke Passau

Ansonsten gelten die Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes.