

# Stadt Paderborn Deckblatt zum Bebauungsplan Nr. 14

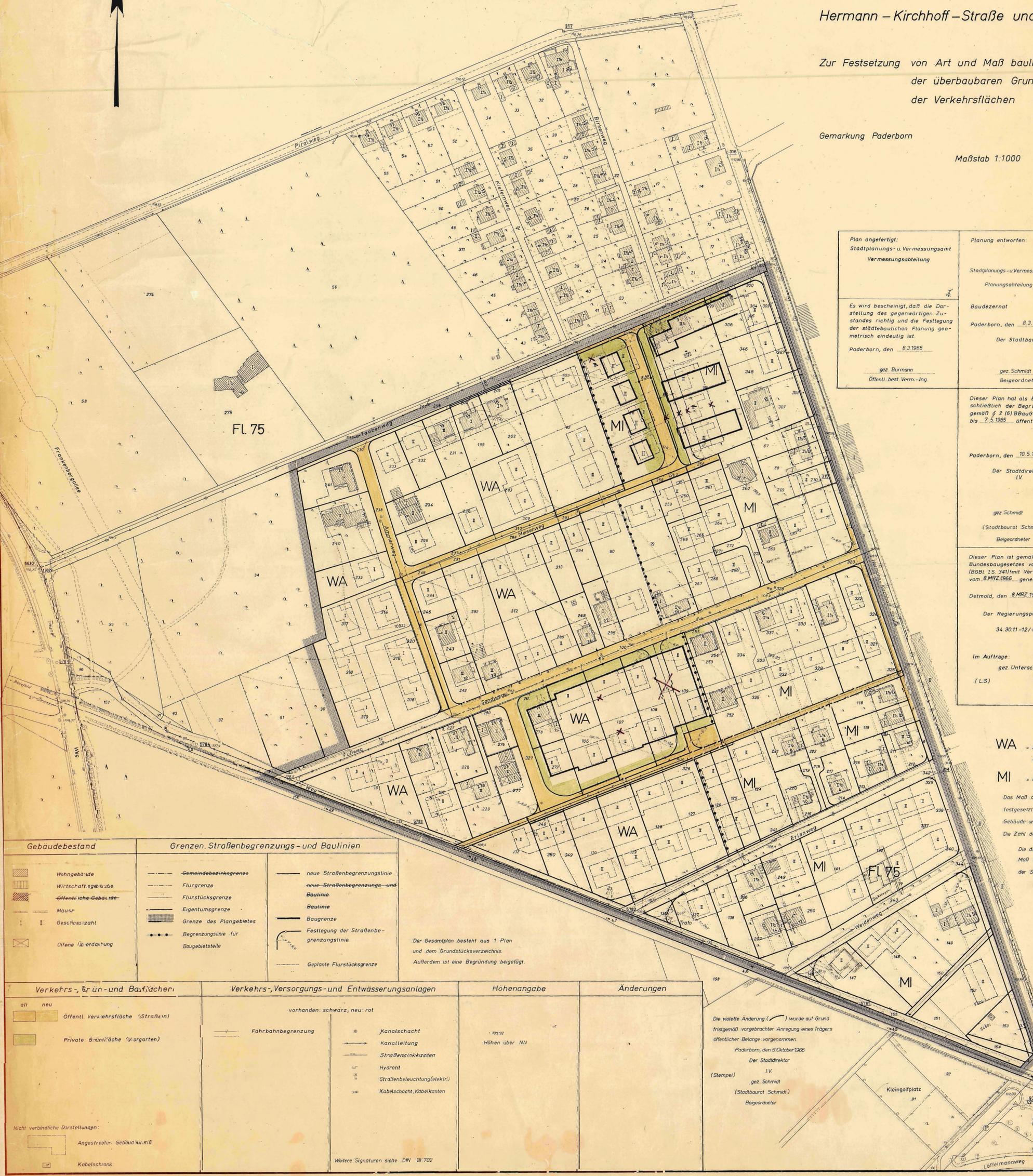
für das Gebiet zwischen Taubenweg,  
Hermann - Kirchhoff - Straße und Bundesbahn

Zur Festsetzung von Art und Maß baulicher Nutzung  
der überbaubaren Grundstücksflächen  
der Verkehrsflächen

Gemarkung Paderborn

Flur 75

Maßstab 1:1000



<p>Plan angefertigt: Stadtplanungs- u. Vermessungsamt Vermessungsabteilung</p> <p>Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.</p> <p>Paderborn, den 8.3.1965</p> <p>gez. Burmann Offentl. best. Verm.-Ing.</p>	<p>Planung entworfen: Stadtplanungs- u. Vermessungsamt Planungsabteilung</p> <p>Baudezernat Paderborn, den 8.3.1965</p> <p>Der Stadtbaurat Paderborn, den 8.3.1965</p> <p>gez. Schmidt Beigeordneter</p>	<p>Der Rat der Stadt hat am 11.3.1965 gemäß § 2 des Bundesbaugesetzes v. 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) diesen Bebauungsplan und seine öffentliche Auslegung beschlossen.</p> <p>Paderborn, den 12.3.1965</p> <p>Im Auftrage des Für die Stadt-Rates der Stadtverwaltung</p> <p>gez. Tollie      gez. Sasse Bürgermeister      I. Stadtdirektor</p> <p>gez. Borghoff      gez. Schmidt Ratsmitglied      Beigeordneter</p>
<p>Dieser Plan hat als Entwurf einschließlich der Begründung gemäß § 2 (6) BBauG vom 3.4.1965 bis 7.5.1965 öffentlich ausgelegt.</p> <p>Paderborn, den 10.5.1965</p> <p>Der Stadtdirektor IV</p> <p>gez. Schmidt (Stadtbaurat Schmidt) Beigeordneter</p>		<p>Dieser Plan ist gemäß § 10 BBauG und § 4 der Gemeindeordnung NW vom 18.10.1952 (GS. NW S. 167) durch den Rat der Stadt am 11.11.1965 als Bebauungsplan beschlossen worden.</p> <p>Paderborn, den 12.11.1965</p> <p>Der Stadtdirektor IV</p> <p>gez. Schmidt (Stadtbaurat Schmidt) Beigeordneter</p>
<p>Dieser Plan ist gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung vom 8. MRZ 1966 genehmigt worden.</p> <p>Detmold, den 8. MRZ 1966</p> <p>Der Regierungspräsident 34.30.11-12/P36</p> <p>Im Auftrage gez. Unterschrift (L.S.)</p>		<p>Gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes sind die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung am 23. APR 66 ortsüblich bekannt gemacht worden. Der genehmigte Plan liegt ab 25. APR 1966 öffentlich aus.</p> <p>Paderborn, den 10. MAI 1966</p> <p>Der Stadtdirektor IV</p> <p>gez. Schmidt (Stadtbaurat Schmidt) Beigeordneter</p>

**WA** = Allgemeines Wohngebiet gem. § 4 der BauNVO vom 28.6.1962 - BGBl. S. 429 -

**MI** = Mischgebiet gem. § 6 der BauNVO

Das Maß der baulichen Nutzung wird gemäß § 17(1) der BauNVO festgesetzt. In den Mischgebieten ist für erdgeschossige gewerbliche Gebäude und Gebäudeteile die Bebauungstiefe nicht begrenzt. Die Zahl der Vollgeschosse wird als Höchstgrenze festgesetzt.

Die diesem Plan entgegenstehenden Festsetzungen über Art und Maß baulicher Nutzung des Bebauungsplans - Baunutzungsplan - der Stadt Paderborn v. 24.7.1963 werden außer Kraft gesetzt.

Gebäudebestand	Grenzen, Straßenbegrenzung- und Baulinien
<p>Wohngebäude</p> <p>Wirtschaftsgebäude</p> <p>Öffentliche Gebäude</p> <p>Mauer</p> <p>Geschlosszahl</p> <p>Offene Überdachung</p>	<p>Gemeindebezirksgrenze</p> <p>Flurgrenze</p> <p>Flurstücksgrenze</p> <p>Eigentumsgrenze</p> <p>Grenze des Plangebietes</p> <p>Begrenzungslinie für Baugebietstelle</p> <p>neue Straßenbegrenzungslinie</p> <p>neue Straßenbegrenzung- und Baulinie</p> <p>Baulinie</p> <p>Baugrenze</p> <p>Festlegung der Straßenbegrenzungslinie</p> <p>Geplante Flurstücksgrenze</p>

Verkehrs-, Grün- und Bauflächen	Verkehrs-, Versorgungs- und Entwässerungsanlagen	Höhenangabe	Änderungen
<p>alt neu</p> <p>Öffentl. Verkehrsfläche (Straßen)</p> <p>Private Grünfläche (Worgarten)</p>	<p>vorhanden: schwarz, neu: rot</p> <p>Fahrbahnbegrenzung</p> <p>Kanalschacht</p> <p>Kanalleitung</p> <p>Straßensinkkasten</p> <p>Hydrant</p> <p>Straßenbeleuchtung (elektr.)</p> <p>Kabelschacht, Kabelkasten</p>	<p>Höhen über NN</p>	<p>Die violette Änderung ( ) wurde auf Grund fristgemäß vorgebrachter Anregung eines Trägers öffentlicher Belange vorgenommen.</p> <p>Paderborn, den 5. Oktober 1965</p> <p>Der Stadtdirektor IV</p> <p>(Stempel)      gez. Schmidt (Stadtbaurat Schmidt) Beigeordneter</p>

Nicht verbindliche Darstellungen:

Angestrichler Gebäude

Kabelschrank

Weitere Signaturen siehe DIN 18 702