



OSNABRÜCK



Stadt und Stadtwerke Osnabrück

An die Bewohner/ -innen
und/ oder
Eigentümer/ -innen
Kommenderiestraße 49/51, 53, 55, 61, 81
Goldstraße 29, 30, 31
Johannistorwall 17, 18, 19
Johannisstraße 102, 103, 104, 104A, 105, 106, 107,
108/109, 1110, 111, 112/113

61-8Schm / 04.11.2014

Anlieger-Veranstaltung: Sie sind herzlich eingeladen! Tiefbaubaumaßnahmen im Bereich Kommenderiestraße

Sehr geehrte Damen und Herren,

es tut sich was im Sanierungsgebiet „Quartier Rosenplatz“.

Parallel zu der Bebauung des ehemaligen Parkplatzes errichten wir für Sie anstelle der heutigen Privatstraße eine neue, öffentliche Straße, die Ihnen weiterhin die Erreichbarkeit Ihres Grundstückes ermöglicht.

Gleichzeitig wird durch die Verlegung einer Kanalisation und weiterer Ver- und Entsorgungseinrichtungen (Gas, Wasser, Strom) eine leistungsstarke Infrastruktur geschaffen.

Unser Ziel ist es, Sie als Anlieger über die geplante Baumaßnahme im Bereich der Kommenderiestraße am ehemaligen OPG-Parkplatz ausführlich zu informieren.

Wann und wo findet die Anlieger-Veranstaltung statt?

Thema: Straßen-/Kanalbau Kommenderiestraße
Datum: Mittwoch, 19.11.2014
Uhrzeit: 19:00 Uhr bis 20:30 Uhr
Ort: Raum 315 im Hauptgebäude der Stadtwerke Osnabrück
Alte Poststraße 9, 49074 Osnabrück

Worum genau geht es in der Anlieger-Veranstaltung?

Der beschriebene Neubau der Straße ist Bestandteil der Sanierungsmaßnahmen im oben bereits genannten Sanierungsgebiet 7 „Rosenplatz“. Die Stadt hat für den Straßenbau einen Ausbauplan erstellt, den wir Ihnen in der Veranstaltung vorstellen möchten.

Stadt Osnabrück

Fachbereich Städtebau
Dominikanerkloster, Hasemauer 1
49074 Osnabrück
Bushaltestelle Rißmüllerplatz
www.osnabrueck.de

Stadtwerke Osnabrück AG

Technik Energie – Wasser – Abwasser
Alte Poststraße 9
49074 Osnabrück
Bushaltestelle Alte Poststraße
www.stadtwerke-osnabrueck.de

Weiterhin erhalten Sie einen Überblick, wie die zeitliche Umsetzung der Maßnahme aussehen wird. Von Wichtigkeit wird für Sie sicherlich die Erreichbarkeit des Grundstückes während der Bauzeit sein. Hierzu geben wir Ihnen einen ersten Überblick.

Das Thema Ausbaurkosten wird nur von untergeordneter Bedeutung sein, da auf Sie als Anlieger keine konkreten Ausbaubeiträge für den Straßenbau zukommen. Der überwiegende Teil der Kosten wird durch Städtebaufördermittel des Landes, des Bundes sowie aus dem Europäischen Fond für regionale Entwicklung finanziert.

Wir hoffen auf Ihre Teilnahme und freuen uns darauf, Sie bei der Veranstaltung zu begrüßen. Hier geben wir Ihnen genügend Raum für all Ihre Fragen, Wünsche und Ideen!

Was passiert, wenn Sie den Termin bereits anderweitig verplant haben?

Wir haben diesem Schreiben eine verkleinerte Darstellung des Ausbauplans hinzugefügt. Durch diesen können Sie sich vorab einen Überblick über die zukünftige Straßengestaltung verschaffen.

Zudem finden Sie all diese Informationen auch im Internet unter www.osnabrueck.de/baustellen. Der Ausbauplan steht dort zum Download für Sie bereit.

Falls Sie Fragen rund um die Informationsveranstaltung haben, wenden Sie sich einfach an folgende Ansprechpartner:

Michael Wellmann

Stadt Osnabrück
Fachbereich Städtebau
Fachdienst Straßenbau
T: 0541 323-4235
E: wellmann@osnabrueck.de

Daniela Fiege

Stadtwerke Osnabrück AG
Bauüberwachung Entwässerungsnetze/-anlagen
T:0541 2002-1381
E: daniela.fiege@stw-os.de

Sie haben im Bereich Kommenderiestraße ein Haus oder eine Wohnung gemietet? Dann leiten Sie dieses Schreiben bitte an den Eigentümer weiter. Vielen Dank!

Freundliche Grüße

i.A. Jürgen Schmidt

Fachdienstleiter Straßenbau
Stadt Osnabrück

i.A. Burghard Gutowski

Stadtwerke Osnabrück AG