baustellenmanagement osnabrück.

OSNABRÜCK

SWO Netz GmbH

Stadt Osnabrück und SWO Netz GmbH

An die Anlieger im Bereich
der Mindener Straße zwischen
Burg Gretesch und Auf dem Winkel

Stadt Osnabrück
Fachbereich
Geodaten und Verkehrsanalagen
Dominikanerkloster, Hasemauer 1
49074 Osnabrück
Bushaltestelle Rißmüllerplatz
www.osnabrueck.de

SWO Netz GmbH
Alte Poststraße 9
49074 Osnabrück
www.swo-netz.de

61-4 As / August 2023

Wichtige Informationen für Sie: Straßenbaumaßnahme Mindener Straße im Streckenabschnitt von Burg Gretesch bis Auf dem Winkel
I) Start 1. Phase in der Anliegerbeteiligung

Sehr geehrte Damen und Herren,

für Sie als Anlieger im unmittelbaren Bereich der Mindener Straße ist deutlich zu sehen, dass der Straßenzustand der Mindener Straße einen Neuausbau erforderlich macht. Auch die Nebenanlagen wie Geh- und Radwege sind nur teilweise oder unzureichend vorhanden.
Auf Grund dessen, sollen in diesem Streckenabschnitt neben der Erneuerung der Fahrbahn, beidseits der Mindener Straße im überwiegenden Teil des Streckenabschnitts getrennte Geh- und Radwege wie auch in einem kurzen Teil des Streckenabschnitts kombinierte Geh-/Radwege auf Hochbordniveau hergestellt werden. In dem Streckenabschnitt, in dem getrennte Geh- und Radwege geplant sind, wird Grunderwerb erforderlich. Die Stadt Osnabrück wird in einer separaten Veranstaltung auf die Grundstückseigentümer zugehen. Darüber hinaus wird ein Beitrag zur Erhöhung der Barrierefreiheit geleistet, da die Haltestellen „Ziegeleistraße“ und „Auf dem Winkel“ barrierefrei ausgebaut werden.

Den von der Stadt Osnabrück geplanten Ausbau der Mindener Straße nimmt die SWO-Netz GmbH zum Anlass, die vorhandenen Versorgungsleitungen wie Strom-, Gas- und Wasserleitungen in Teilbereichen zu erneuern sowie vereinzelt Hausanschlüsse zu sanieren, Schutzrohre für den Glasfaserausbau mitzuverlegen und die Straßenbeleuchtung ggf. dem neuen Straßenausbau anzupassen. Die Grundstücksanschlusskanäle werden nach vorheriger TV-Untersuchung ggf. erneuert.

Wie kann man seine Anregungen/Ideen einbringen?

Die ersten Entwürfe der neuen Straßenquerschnitte haben wir diesem Schreiben beigefügt. Aussagen zum Straßenzustand sowie die Planung des auszubauenden Streckenabschnitts, können Sie unter **www.osnabrueck.de/baustellen** einsehen.

Im Rahmen der Anliegerinformation können Sie Anregungen zur Straßengestaltung äußern. Hierzu wenden Sie sich bitte **bis zum 11.09.2023** an Herrn Ashoff, Stadt Osnabrück Fachbereich Städtebau, Fachdienst Verkehrsplanung.

Ihre Projektnavigation:

Phase 1
(Dauer ca. 16 Wochen)
(I) Info Start 1. Anliegerbeteiligung

Phase 2
(Dauer ca. 12 Wochen)
(II) Info Start 2. Anliegerbeteiligung
(III) Anliegerinfoveranstaltung
(IV) Info Grundstückseigentümer

(V) Info Ende Anliegerbeteiligung

Ausführungsplanung

Bauphase
Bauinfo Versorgung
Bauinfo Kanalbau
Bauinfo Straßenbau

Wie geht es jetzt weiter?

Nach unseren bisherigen Planungen ist vorgesehen, dass die Bauarbeiten voraussichtlich im Jahr 2025 beginnen.

In unserer geplanten Anliegerveranstaltung erhalten Sie weitere Informationen über den aktuellen Planungsstand und den groben Bauablauf.

Eine Kostenbeteiligung in Form von Anliegerbeiträgen wird nicht erhoben.

Wo finden Sie schon jetzt Antworten auf Ihre wichtigen Fragen?

Unter www.osnabrück.de/baustellen finden Sie alle Informationen zum aktuellen Planungsstand.

Natürlich können Sie sich auch direkt an uns wenden. Unsere Mitarbeiter beantworten Ihnen gern alle Ihre Fragen telefonisch, persönlich oder per E-Mail:

Frank Ashoff
Stadt Osnabrück
FB Städtebau
FD Verkehrsplanung
T: 0541 323-3633
E: ashoff@osnabrueck.de

Matthias Altepost
SWO-Netz GmbH
Baustellenkoordinator
T: 0541 2002-1224
E: matthias.altepost@swo-netz.de

Sie haben an der Mindener Straße im Streckenabschnitt von Burg Gretesch bis Auf dem Winkel ein Haus oder eine Wohnung gemietet? Dann leiten Sie dieses Schreiben bitte an den Eigentümer weiter. Vielen Dank!

Freundliche Grüße

Gez.

i.A. Benjamin Dietrich
Stellv. Fachdienstleiter Verkehrsanlagen
Stadt Osnabrück

Gez.

i.A. Jan Adrian Schönrock
Leitung Netzplanung & Dokumentation
SWO-Netz GmbH