

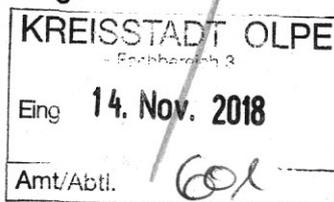
DER LANDRAT

Fachdienst Umwelt



Kreis Olpe, Postfach 1560, 57445 Olpe

**Bürgermeister der Stadt Olpe
Bauordnungs- und Planungsamt
Postfach 1920
57449 Olpe**



Dienstgebäude: Westfälische Str. 75, 57462 Olpe
Fachdienst: Umwelt
Zimmer: 3.075
Auskunft erteilt: Herr Bernd Acker
Telefon: 02761 / 81 505
Fax: 02761 / 945 03 505
E-Mail: b.acker@kreis-olpe.de
Aktenzeichen: 66.46 8401 6 1273
Datum: 13.11.2018
Ihr Zeichen: 621.41
Ihr Schreiben vom: 10.10.2018

Bebauungsplanentwurf Wintersport- und Mountainbikanlage Fahlenscheid; Betreff: Behördenbeteiligung

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Beteiligung meiner Fachdienste gebe ich zur o. g. Bauleitplanung folgende Stellungnahme ab:

Wasserrecht

Gegen die Planungen bestehen keine Bedenken

Landschaftsrecht

Gegen die Planungen bestehen keine Bedenken, sofern die nachfolgenden Nebenbestimmungen und Hinweise eingehalten werden.

1. Die Bauzeiten für die Abfahrtsanlage sind auf die Zeit außerhalb der Brutzeit (Mitte März bis Ende Juli) zu beschränken, um artenschutzrechtliche Konflikte zu vermeiden.
2. Die Betriebszeiten der Abfahrtsanlage sind auf die im Betriebsplan dargelegten Zeiten zu beschränken, um artenschutzrechtliche Konflikte zu vermeiden. Jegliche Ausdehnung der tageszeitlichen Öffnungs- und Betriebszeiten- auch vorübergehende- bedarf der vorherigen Zustimmung der unteren Naturschutzbehörde.
3. Größere Veranstaltungen mit hoher Besucherfrequenz sind zur Vermeidung von Störungen der Avifauna außerhalb der Brutzeiten, also in den Monaten August bis Oktober, abzuhalten.

Auflagenvorbehalt:

Die nachträgliche Aufnahme, Änderung und Ergänzung von Auflagen aus artenschutzrechtlichen Gründen behalte ich mir vor. Sollte im Einwirkungsbereich der Wintersport- und Mountainbikanlage zukünftig z.B. der Schwarzstorch als streng geschützte Art brüten bzw. ein Nistplatz nachgewiesen werden, dann werden nachträglich Auflagen bis hin zur ggfls. erforderlichen vollständigen Einschränkung der Betriebszeiten während der Brutzeit zum Erhalt der Art erforderlich.

Lieferanschrift:
Kreisverwaltung Olpe
Danziger Str. 2 / Landrat-Josef-Schrage-Platz
57462 Olpe

Internet: www.kreis-olpe.de
Zentralfax: 02761 / 81343
Servicezeiten: Mo – Do 08 – 13 u. 14 – 17 Uhr
Fr 08 – 13 Uhr

Konten der Kreiskasse:
Sparkasse Olpe-Drolshagen-Wenden
IBAN: DE 27 4625 0049 0000 0000 83
BIC: WELADED1OPE
Volksbank Olpe-Wenden-Drolshagen
IBAN: DE 93 4626 1822 0201 9004 00
BIC: GENODEM1WDD



WVS, Linie 540, 541, 546, SB3 Haltestelle Kreishaus



Südwestfalen

Hinweise:

Die untere Naturschutzbehörde verfügt über die in der zur Behördenbeteiligung vorliegenden ASP betrachteten 24 planungsrelevanten Tierarten hinaus keinerlei konkrete Erkenntnisse zum Vorkommen weiterer besonders und streng geschützten planungsrelevanten Tier- und Pflanzenarten im Einwirkungsbereich des Vorhabens, welche Auswirkungen auf dessen Zulässigkeit haben könnten und daher detaillierte Untersuchungen rechtfertigen würden. Dies berechtigt nicht den Schluss, dass im Einwirkungsbereich des Vorhabens diese Arten (z. B. Fledermäuse, Schwarzstorch) nicht vorkommen und gegebenenfalls Nachteile erleiden könnten. Die wissentliche Beeinträchtigung dieser Arten kann im Einzelfall eine Straftat darstellen. Sollte der Antragsteller vor oder während der Baumaßnahme feststellen, dass entsprechende Arten vorkommen, so ist unverzüglich die untere Naturschutzbehörde zu informieren. Nähere Informationen darüber, um welche Arten es sich handelt, finden Sie unter <http://www.naturschutzinformationen-nrw.de/artenschutz/de/arten/gruppe>

Bodenschutzrecht

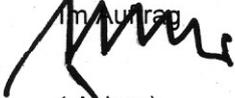
Gegen die Planungen bestehen keine Bedenken

Immissionsrecht

Gegen die Planungen bestehen keine Bedenken

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag



(Acker)