



Öffentliche Bekanntmachung der Kreisstadt Olpe

Klarstellungs- und Ergänzungssatzung „Rhode - Bereich Am Kreuzberg“ der Kreisstadt Olpe

Öffentliche Auslegung des Satzungsentwurfs

Einleitung des Verfahrens

Der Ausschuss Umwelt, Planen, Bauen der Kreisstadt Olpe hat am 23.04.2020 folgenden Beschluss gefasst:

1. Zur Festlegung der Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Rhode im Bereich „Am Kreuzberg“ ist eine Satzung gem. § 34 Abs. 4 S. 1 Nr. 1 Baugesetzbuch (BauGB) aufzustellen (Klarstellungssatzung).
2. Zur Einbeziehung einzelner Außenbereichsflächen in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Rhode im Bereich „Am Kreuzberg“ ist eine Satzung gem. § 34 Abs. 4 S. 1 Nr. 3 BauGB aufzustellen (Ergänzungssatzung).
3. Die Satzungen werden miteinander verbunden.
4. Dem Satzungsentwurf der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung „Rhode - Bereich Am Kreuzberg“ mit dem Abgrenzungsplan sowie der Begründung in jeweils der aus den Anlagen Nr. 74/20-1 und 74/20-2 zur Niederschrift ersichtlichen Fassung wird zugestimmt.
5. Der Satzungsentwurf und die Begründung sind anschließend gem. § 13 Abs. 2 Nr. 2 in Verbindung mit § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.
6. Gleichzeitig ist die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 13 Abs. 2 Nr. 3 in Verbindung mit § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Räumliche Abgrenzung der Satzung

Die Grenzen der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung sind aus dem dieser Bekanntmachung als Anlage beigefügten Übersichtsplan ersichtlich. Die Fläche der Ergänzungssatzung ist schraffiert hinterlegt. Im Übrigen kann der Plan bei der Stadtverwaltung Olpe, Rathaus, Franziskanerstraße 6, Eingang/Foyer, 57462 Olpe/Biggese, eingesehen werden.

Öffentliche Auslegung des Satzungsentwurfs und der Begründung

Der Satzungsentwurf der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung „Rhode - Bereich Am Kreuzberg“ liegt mit der Begründung in der Zeit vom

18.05.2020 – 22.06.2020

bei der Stadtverwaltung Olpe, Planungsabteilung, Rathaus, Franziskanerstraße 6, Eingang/Foyer, 57462 Olpe/Biggensee, zur allgemeinen Einsicht öffentlich aus.

Satzungsentwurf und Begründung können dort während der Sprechzeiten der Verwaltung wie folgt eingesehen werden:

Montag, Dienstag, Mittwoch	08.30-12.30 Uhr, 14.00-16.00 Uhr
Donnerstag	08.30-18.00 Uhr
Freitag	08.30-12.30 Uhr

Bauleitpläne im Internet unter **www.stadtplanung.olpe.de**.

Stellungnahmen können innerhalb der Auslegungsfrist schriftlich oder zur Niederschrift beim Bürgermeister der Kreisstadt Olpe, Rathaus, Franziskanerstraße 6, 57462 Olpe/Biggensee, abgegeben werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Satzung unberücksichtigt bleiben.

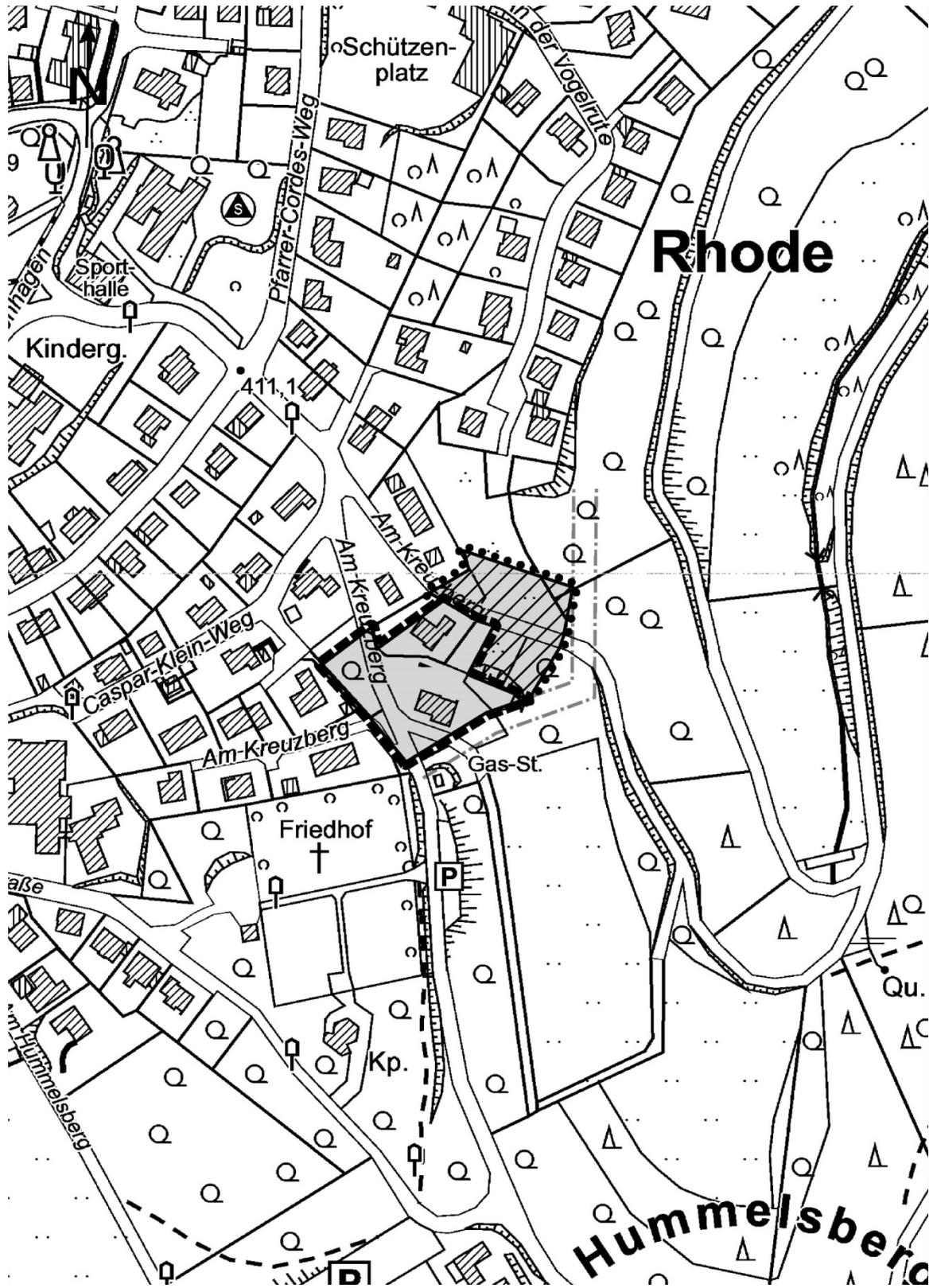
Bekanntmachungsanordnung

Der vorgenannte Beschluss des Ausschusses Umwelt, Planen, Bauen vom 23.04.2020 sowie die Angaben zur öffentlichen Auslegung werden hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Olpe, 30.04.2020

Peter Weber
Bürgermeister

Anlage zur öffentlichen Bekanntmachung: Abgrenzung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung „Rhode - Bereich Am Kreuzberg“



- ■ ■ ■ ■ Abgrenzung Klarstellungssatzung
- ● ● ● ● Abgrenzung Ergänzungssatzung