

DER LANDRAT

Kreis Olpe, Postfach 1560, 57445 Olpe

**Bürgermeister der Stadt Olpe  
Bauordnungs- und Planungsamt  
Postfach 1920  
57449 Olpe**

KREISSTADT OLPE	
Eing.	07. Jan. 2016
Amt/Abtl.	60



Dienstgebäude:  
Fachdienst:

**Westfälische Straße 75, 57462 Olpe  
Umwelt**

Zimmer:

B 3.075

Auskunft erteilt:

**Herr Acker**

Telefon:

02761 / 81 505

Fax:

02761 / 945 03 505

E-Mail:

b.acker@kreis-olpe.de

Aktenzeichen:

66.46 8401 6 1083

Datum:

05.01.2016

Ihr Zeichen:

621.41

Ihr Schreiben vom:

20.11.2015

**Betreff: 10.. Änderung FNP „ Metallwerke Friedrichsthal - Grüntal “;  
hier:Behördenbeteiligung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach erneuter Beteiligung meiner Fachdienste gebe ich zum o.g. Vorhaben folgende ergänzende Stellungnahme ab:

#### Wasserrecht

Da es sich um ein Genehmigungsverfahren gemäß § 16 BImSchG handelt, ist die Bezirksregierung Arnsberg zuständig.

Zur Prüfung, inwieweit das Vorhaben in einem engen betriebstechnischen und organisatorischen Zusammenhang mit der genehmigungsbedürftigen Anlage betrieben wird, ist daher die obere Umweltschutzbehörde zu beteiligen; siehe § 2 Absätze 1 und 2 der Zuständigkeitsverordnung Umweltschutz (Zaunprinzip).

Das Vorhaben ist der Bezirksregierung Arnsberg, Hermelsbacher Weg 15, 57072 Siegen vorzulegen.

#### Landschaftsrecht

Gegen die Änderungen bestehen keine Bedenken.

#### Bodenschutzrecht

Der betroffene Bereich ist als altlastenverdächtiger Standort im Kataster des Kreises Olpe eingetragen.

Im Rahmen einer flächendeckenden Erhebung wurden die im beigegeführten Lageplan dargestellten Ablagerungen erkannt. – Nach vorliegenden Untersuchungsergebnissen ist der mit 6-037 bezeichnete Bereich unter anderem mit verunreinigten Formsanden vermischt, die für sich genommen einige Prüfwerte überschreiten. – Durch die Vermischung mit Bodenaushub habe ich die Fläche jedoch nicht mehr als altlastenverdächtig eingestuft, sondern lediglich als abfallwirtschaftlich relevant verunreinigt.

- 1 -8401 6 1083 10 Änderung FNP Metallwerke Friedrichsthal Grüntal Olpe

**Lieferanschrift:**  
Kreisverwaltung Olpe  
500 49  
Danziger Str. 2 / Landrat-Josef-Schrage-Platz  
57462 Olpe

**Internet:** www.kreis-olpe.de  
**Zentralfax:** 02761 / 81343  
**Servicezeiten:** Mo – Do 08 – 13 u. 14 – 17 Uhr  
Fr 08 – 13 Uhr

**Konten der Kreiskasse:**  
Sparkasse Olpe-Drolshagen-Wenden: Konto 83, BLZ 462  
Volksbank Olpe: Konto 201 900 400, BLZ 462 600 23



WVS, Linie 540, 541, 546, SB3 Haltestelle Kreishaus



Südwestfalen

Die Fläche 6-008 dagegen halte ich aufgrund der nachfolgenden Überlegungen weiterhin für altlastenverdächtig.

Nach § 4 Abs.2 der BBodSchV ist der Verdacht einer schädlichen Bodenveränderung oder Altlast ausgeräumt, wenn der Gehalt oder die Konzentration eines Schadstoffes unterhalb des jeweiligen Prüfwertes des Anhangs 2 der BBodSchV liegt. In dem konkreten Fall wurden Prüfwerte für den Gefahrenpfad Boden-Grundwasser aber überschritten, so dass der Verdacht einer schädlichen Bodenveränderung oder Altlast **nicht** ausgeräumt ist.

Nach v.g. Aussagen des Gutachters ist derzeit keine Gefährdung für das Grundwasser zu besorgen; dies jedoch nur unter dem Vorbehalt, dass die Fläche fast vollständig versiegelt ist. Da zudem die Feststoffgehalte innerhalb der Anschüttung, das Anstehende unterhalb der Ablagerung und das Grundwasser nicht untersucht worden sind, ist der Altlastenverdacht nicht abschließend ausgeräumt. Die Fläche wird daher im Informationssystem Boden der unteren Bodenschutzbehörde weiterhin als altlastenverdächtig eingestuft.

### Immissionsrecht

Da es sich um ein Genehmigungsverfahren gemäß § 16 BImSchG handelt, ist die Bezirksregierung Arnsberg zuständig.

Zur Prüfung, inwieweit das Vorhaben in einem engen betriebstechnischen und organisatorischen Zusammenhang mit der genehmigungsbedürftigen Anlage betrieben wird, ist daher die obere Umweltschutzbehörde zu beteiligen; siehe § 2 Absätze 1 und 2 der Zuständigkeitsverordnung Umweltschutz (Zaunprinzip).

Das Vorhaben ist der Bezirksregierung Arnsberg, Hermelsbacher Weg 15, 57072 Siegen vorzulegen.

Im Auftrag



(Acker)

Anlage

