

Kreiswerke Olpe, Postfach 1560, 57445 Olpe

Stadt Olpe  
Bauordnungs- und Planungsamt  
z.H. Herrn Thomalla  
Postfach 1920 und 1940

57449 Olpe/Biggese

Dienstgebäude: **Erbscheidberg 1, 57439 Attendorf**

Zimmer: 1.05

Auskunft erteilt: **Herr Axt**  
Telefon: 02761 / 9371 27  
Mobil: 0171 / 3142841  
Fax: 02761 / 945 03 927  
E-Mail: u.axt@kreiswerkeolpe.de

Aktenzeichen: 67.31 / .1330.  
Datum: 05.12.2016

Ihr Zeichen: 621.41  
Ihr Schreiben vom: 28.11.2016 (E-Mail-Anfrage OBB)

## Bebauungsplan Nr. 95

### Olpe – Am Bahnhof / Obersee (beschleunigtes Verfahren)

hier: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden gem. §3 (1) und §4 (1) BauGB

Sehr geehrter Herr Thomalla,

nördlich des Plangebietes verläuft eine, aus dem Jahre 1966 stammende, grundbuchlich gesicherte, Haupttransportleitung (GGL DN 300, PN 16) der Kreiswerke Olpe -Wasserversorgung- (siehe Anlage). Im Verlauf der Leitungstrasse befindet sich oberhalb der Böschung zum Valentinsweg ein Schachtbauwerk (Dükerschacht).



Abb. 01-02 Dükerschacht Valentinsweg (Ltg.-Nr.. 33)

Entsprechend technischer Vorschriften, ist eine regelmäßige Überprüfung und Kontrolle der Leitungstrasse und dessen Anlagen/Armaturen (Schachtbauwerke) vorgeschrieben.

Für diese Kontrolle und evtl. anfallende Arbeiten wurde in den vergangenen Jahren, in Abstimmung mit Herrn Hesse, eine Zufahrt über dessen Betriebsgelände geduldet. Im Zuge der Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes ist es für die Kreiswerke Olpe von größter Bedeutung, zukünftig eine entsprechende Zufahrt zu unserer Haupttransportleitung und dessen Anlagen (Dükerschacht) aufrecht zu erhalten.

Wir bitten Sie, dies im Laufe des Verfahrens zu berücksichtigen und uns entsprechend über den Stand des Bebauungsplanes zu informieren.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Axt  
(Axt)

Anlage:

Übersicht-/Lageplan (1 Seite DIN A4 Planauskunft, PDF-Datei)