

E r l ä u t e r u n g s b e r i c h t
zum Durchführungsplan Nr. 3
- Ortskern Alt-Oberhausen -

6. Änderung

1. Ergänzung

**Bereich Christian-Steger-Straße, Am Hauptbahnhof, Freiherr-vom-Stein-, Elsa-
Brandström-, Schwarz-, Düppel und Danziger Straße**

Die Stadt Oberhausen hat schon seit längerer Zeit den Bau einer Stadthalle geplant.

Nachdem alle Vorbereitungen - Standortfrage, Wettbewerb, Finanzierung usw. abgeschlossen sind, soll nunmehr der Bau der Stadthalle durchgeführt werden. Standort ist das städtische Gelände zwischen Düppel-, Schwarz-, Grillo- und Danziger Straße.

Im vorliegenden Durchführungsplan soll mit der Festlegung der Baulinien für die Stadthalle insbesondere der Nachweis über die für die Stadthalle notwendigen Parkflächen und Einstellplätze geführt werden.

Bei einer Sitzplatzzahl von

a) 2394 für die Saalräume (größtes Fassungsvermögen in

Stuhlreihen)

b) 281 für die Restaurationsräume (in Tischreihen)

werden ausreichend nachgewiesen

47 neue Parkplätze an der Grillostraße

36 vorhandene Parkplätze westlich des Rathauses auf dem

Rathausvorplatz

116 neue Parkplätze auf dem Rathausgrundstück Ecke Elsa-

Brandström- und Freiherr-vom-Stein-Straße.

Die letztgenannten 116 Parkplätze werden dadurch ermöglicht, dass durch Unterkellerung der gesamten hierfür vorgesehenen Fläche in 2 Ebenen geparkt werden kann, ausgenommen die Fläche der gegebenenfalls später beabsichtigten Erweiterung des Rathauses.

Als Parkreserve steht nach Bedarf die Grünfläche zwischen Christian-Steger-, Düppel-, Helmholtz- und Gewerkschaftsstraße zur Verfügung.

Die im vorliegenden Durchführungsplan ausgewiesenen Parkplätze sollen in Erfüllung der nach der RGAO erforderlichen Einstellplätze in erster Linie als solche dienen. Da jedoch die Belegung der Stadthalle mit Veranstaltungen naturgemäß in zeitlichen Abständen erfolgen wird und dann meistens nur in den Abendstunden, stehen die Einstellplätze in der übrigen Zeit als öffentliche Parkplätze zur Verfügung.

Der Durchführungsplan besteht aus:

- a) dem Durchführungsplan Parkfläche,
- b) dem Erläuterungsbericht.

Oberhausen, den 25. 09.1959

P a u l a t V o ß w i n k e l

Oberstadtdirektor Beigeordneter Vermessungsdirektor

Ergänzung und Berichtigung:

Auf Grund der mit Verfügung des Herrn Ministers für Wiederaufbau - Außenstelle Essen - vom 05.07.1960 (Bestätigung, dass der Durchführungsplan mit den Zielen des Leitplanes übereinstimmt) gemachten Auflagen und der in der Besprechung vom 23.09.1960, festgehalten in einer Niederschrift, vereinbarten Änderung eines Teiles der Auflagen, werden in Abänderung der im vorstehenden Erläuterungsbericht der Zahl und der Lage nach nachgewiesenen Einstellflächen nunmehr folgende Parkflächen für die neue Stadthalle festgelegt:

47 neue Einstellplätze an der Grillostraße

50 neue Einstellplätze an der Danziger Straße

310 neue Einstellplätze zwischen Christian-Steger-Straße, Düppel-,
Helmholtz- und Gewerkschaftsstraße

und außerdem 8 Einstellplätze für Omnibusse.

Die weiteren im vorstehenden Erläuterungsbericht nachgewiesenen Einstellflächen, und zwar

36 vorhandene Einstellplätze westlich des Rathauses auf dem Rathausvorplatz

116 neue Einstellplätze auf dem Rathausgrundstück Ecke Elsa-

Brandström- und Freiherr-vom-Stein-Straße

bleiben dem Rathaus vorbehalten.

Der Rat der Stadt hat hierzu mit Beschluss vom 28.10.1960 seine Zustimmung gegeben.

Oberhausen, den 31.10.1960

Der Oberstadtdirektor

I. V.

P a u l a t

Beigeordneter