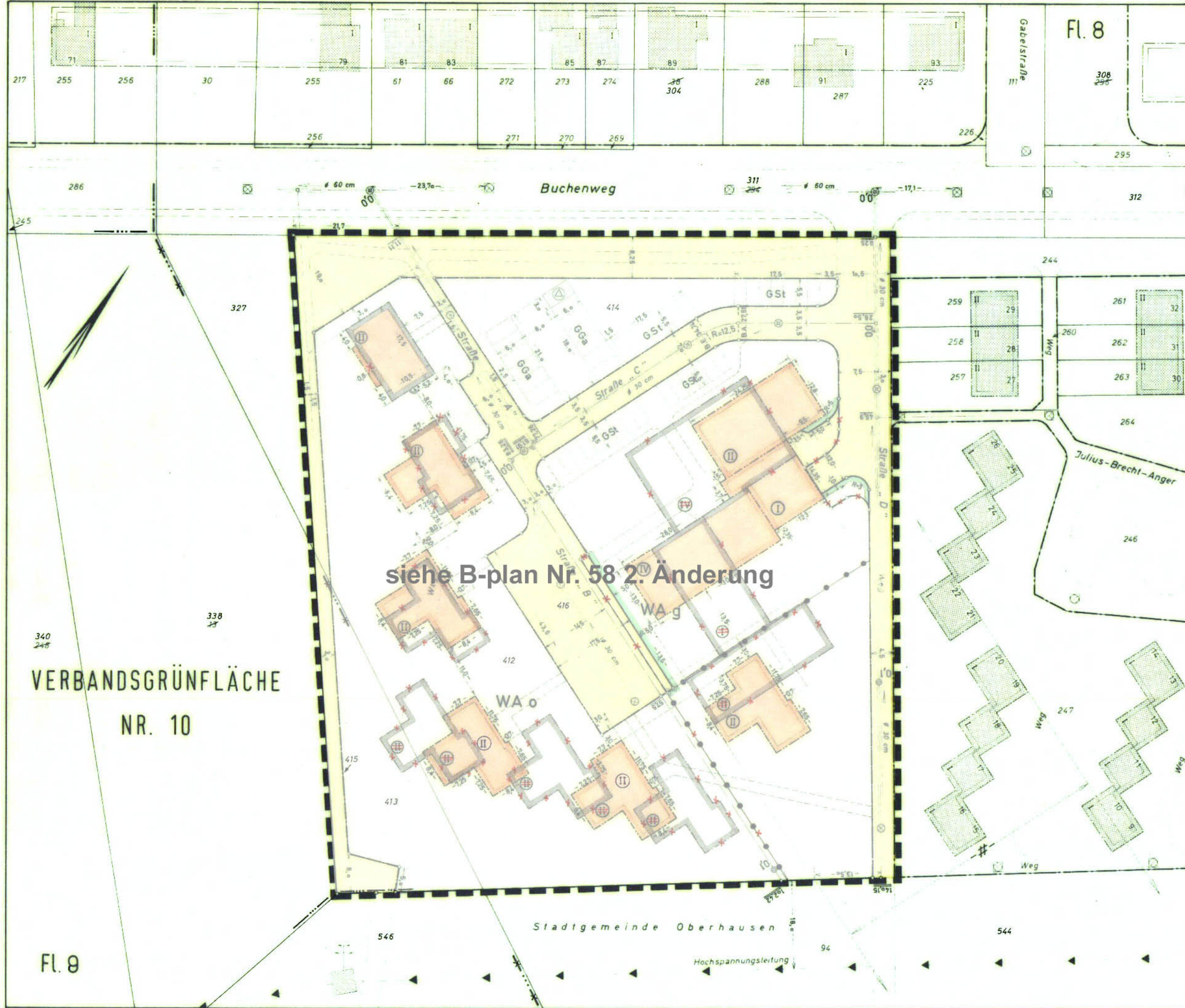




siehe B-plan Nr. 58 2. Änderung

Plan Nr.: 64 j
Bezirk: Sterkrade
Schrank: Fach:

B 74,93 H 49,00

BEBAUUNGSPLAN NR. 58a

ÄNDERUNG

gemäß § 13 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960

Buchenweg – Erweiterung der Altsiedlung

STADTGEMEINDE OBERHAUSEN

GEMARKUNG STERKRADE NORD

Maßstab 1:500

Bestandsangaben		Flächenausweisung und Signaturen	
--- Gemarkungsgrenze		☐ Straßenverkehrsfläche	
--- Flurgrenze		☐ Kanalschacht vorh. gepl.	
--- Eigentumsgrünze		☐ GSt	Gemeinschaftsstellplätze
--- Flurstücksgrenze		☐ GGa	Gemeinschaftsgaragen
--- Topographische Umrißlinie		☐ Baugrundstück für Versorgungsanlagen (Umformerstation)	
--- vorhandene Gebäude mit Geschözzahlen		☐ 30cm	Kanalleitung
Begrenzungslinien			
--- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes		--- Straßenbegrenzungslinie	
--- Baugebietsgrenze		--- Baulinie	
--- Grenze der Baugrundstücke für den Gemeinbedarf		--- Straßenbegrenzungs- und Baulinie	
--- aufgehobene Baugebietsgrenze		--- Straßenbegrenzungslinie	
		--- Baulinie	
Bauweise		Art und Maß der baulichen Nutzung	
o offene Bauweise		§§ 2-11 der Bauordnungsverordnung	§§ 16-17 der Bauordnungsverordnung
g geschlossene Bauweise		WA allgemeines Wohngebiet	II Zahl der Vollgeschosse
			III " " " (aufgehoben)
			II zwingend
Angefertigt: Oberhausen, den 20.2.1968		Es wird bescheinigt, daß die Bestandsangaben mit dem Liegenschaftskataster übereinstimmen, die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist. Oberhausen, den 20.2.1968	
 Beigeordneter		 Obervermessungsdirektor	
Die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 gemäß § 13 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 erfolgt durch Beschluß des Rates der Stadt vom 1.4.1968 Oberhausen, den 2.4.1968		Dieser Plan ist gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 durch den Rat der Stadt am 1.4.1968 als Satzung beschlossen worden. Oberhausen, den 3.4.68	
 Der Oberstadtdirektor I. V. Beigeordneter		Der Oberbürgermeister 	
Der Satzungsbeschluß vom 1.4.1968 ist am 2.4.1968 gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 mit dem Hinweis, daß der vorstehende Plan ab 2.4.1968 im Rathaus, Vermessungsamt, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegt, ortsüblich bekannt gemacht worden. Oberhausen, den 2.4.1968		Das Verfahrensgebiet unterliegt bergbaulichen Einwirkungen.	
 Der Oberbürgermeister			

1. AUSFERTIGUNG