Überplant durch Bebauungsplan 487

aufgehoben siehe 4. Änderung

aufgehoben siehe 1. Änderung

Aufgehoben: siehe B - Plan Nr. 329 B

aufgehoben siehe 2. Änderung

Aufgehoben siehe B.-Plan Nr. 220

teilweise aufgehoben siehe 3. Änderung

aufgehoben siehe Bebauungsplan Nr. 329 A

Versorgungsfläche (§9 (1) 5 BBauG)
Stufe I
GRZ : 0.7
BMZ : 0.3
(Umspannanlage)
70

Stufe I
GRZ : 0.7
BMZ : 0.3
(Wetterschachtanlage)
71

Ständort für die Wetterschachtanlage im Sinne des §9(3) BBauG

B 104,24 H 64,01

BEBAUUNGSPLAN NR. 43

Walsumermark | Kiefernstraße

bestehend aus den Blättern 5714 S, 5713 N, 5713 S, 5813 N, 5813 S, 5812 N

STADTGEMEINDE OBERHAUSEN

1. AUSFERTIGUNG

Gemarkung Sterkrade Nord

Blatt 4

Maßstab 1:1000

5813 S

B.-Plan Nr. 43

Angefertigt: Oberhausen, den 1. April 1965

Stadt Oberhausen (Rheinland) 29

Rathaus

AUFHEBUNG DES BEBAUUNGSPLANES Nr. 43

Grenze des Aufhebungsbereiches

Neufestsetzung siehe 4. Änderung

Dieser Plan wurde durch Ratsbeschluß vom 19. 03. 1979 gemäß § 13 Bundesbaugesetz (BBauG) in der Fassung vom 18. 08. 1976 (BGBl. I S. 2256) in Verbindung mit § 10 BBauG geändert. Rechtsverbindlich ab 26. 04. 1979.

Oberhausen, 30. 04. 1979

Der Oberbürgermeister

AUFHEBUNG DES BEBAUUNGSPLANES Nr. 43

im Bereich Buchenweg, Kiefernstr, Lönsstr, Lärchenstr.

Grenze des Aufhebungsbereiches

Neufestsetzung siehe B.-Plan Nr. 43

1. Änderung / Bl. 1

Der Rat der Stadt hat am 16. 3. 1972 beschlossen, diesen Plan gem. § 2 (7) des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) zu ändern. Die ortsübliche Bekanntmachung dieses Planes gem. § 2 (6) BBauG erfolgte in der Zeit vom 10. 4. 1972 bis 10. 5. 1972

Oberhausen, den 17. 5. 1972

Der Oberstadtdirektor

i. A. Wolff

Stadtvermessungsrat

Diese von der Landesbaubehörde Rhein. vom 3. 11. 1972 gem. § 11 des Bundesbaugesetzes BBauG vom 23. Juni 1960 erteilte Genehmigung zur Änderung dieses Planes wurde am 12. 8. 1972 gem. § 12 BBauG ortsüblich bekanntgemacht. Der Plan ist mit der Genehmigung vom 22. 10. 1974 gem. § 12 BBauG ab 22. 10. 1974 bei der vorstehend bezeichneten Behörde und im Rathaus, Verwaltungsgebäude, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt, ortsüblich bekanntgemacht worden.

Oberhausen, den 23. 10. 1974

Der Oberbürgermeister

i. A.

AUFHEBUNG DES BEBAUUNGSPLANES Nr. 43

im Bereich Höhenweg, Am Lohbruch

Grenze des Aufhebungsbereiches

Neufestsetzung siehe B. Plan Nr. 43,

2. Änderung

Der Rat der Stadt hat am 11. 3. 1974 beschlossen, diesen Plan gem. § 2 (7) der Bundesbaugesetze (BBauG) vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) zu ändern. Die ortsübliche Bekanntmachung dieses Planes gem. § 2 (6) BBauG erfolgte in der Zeit vom 8. 4. 1974 bis 8. 5. 1974

Oberhausen, den 21. 6. 1974

Der Oberstadtdirektor

i. A. Wolff

Stadtvermessungsrat

Diese von der Landesbaubehörde Rhein. vom 5. 11. 1974 gem. § 11 des Bundesbaugesetzes BBauG vom 23. Juni 1960 erteilte Genehmigung zur Änderung dieses Planes wurde am 16. 7. 1974 gem. § 12 BBauG ortsüblich bekanntgemacht. Der Plan ist mit der Genehmigung vom 7. 12. 1974 gem. § 12 BBauG ab 7. 12. 1974 bei der vorstehend bezeichneten Behörde und im Rathaus, Verwaltungsgebäude, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt, ortsüblich bekanntgemacht worden.

Oberhausen, den 7. 12. 1974

Der Oberbürgermeister

AUFHEBUNG DES BEBAUUNGSPLANES Nr. 43

im Bereich Buchenweg, Kiefernstr, Lönsstr, Lärchenstr.

Grenze des Aufhebungsbereiches

Neufassung siehe B.-Plan Nr. 43,

1. Änderung / Blatt 1a

Der Rat der Stadt hat am 9. 12. 1974 beschlossen, diesen Plan gem. § 2 (7) des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) zu ändern. Die ortsübliche Bekanntmachung dieses Planes gem. § 2 (6) BBauG erfolgte in der Zeit vom 25. 8. 1975 bis 25. 9. 1975

Oberhausen, 30. 9. 1975

Der Oberstadtdirektor

Stadt Oberhausen (Rheinland)

I. A.

St. VOAR

Die vom Regierungspräsidenten Düsseldorf am 6. 9. 1977 gemäß § 11 des BBauG in der Fassung vom 18. 8. 1976 erteilte Genehmigung zur Änderung dieses Planes wurde am 22. 11. 1977 gem. § 12 BBauG ortsüblich bekanntgemacht. Der Plan ist mit der Genehmigung vom 12. 7. 1977 i. d. Fassung v. 18. 8. 1976 gem. § 12 BBauG ab 12. 7. 1977 bei der vorstehend bezeichneten Behörde und im Rathaus, Verwaltungsgebäude, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt, ortsüblich bekanntgemacht worden.

Oberhausen, den 25. 8. 1977

Der Oberbürgermeister

i. V.

Bürgermeister

ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES Nr. 43

im Bereich Am Tannenbusch

Grenze des Änderungsbereiches

Neufestsetzung siehe B-Plan Nr. 43, 3. Änderung

Die vom Regierungspräsidenten Düsseldorf am 10. 3. 1979 gem. § 11 des Bundesbaugesetzes BBauG i. d. F. vom 18. August 1976 erteilte Genehmigung zur Änderung dieses Planes vom Rat der Stadt am 27. 6. 1979 gem. § 10 BBauG als Satzung beschlossen – ist am 9. 11. 1979 gem. § 12 BBauG mit dem Hinweis, daß der vorstehende Bebauungsplan als 9. 11. 1979 im Rathaus, Verwaltungsgebäude, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegt, ortsüblich bekanntgemacht worden.

Oberhausen, den 9. 11. 1979

Der Oberbürgermeister

i. A.

in Verbindung mit § 13

Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 43

im Bereich Neuköllner Str./Stollberger /Bitterstr./ Kiefernstr./Buchenweg/Fichtestr.

Grenze des Aufhebungsbereiches

Neufestsetzungen siehe Bebauungsplan Nr. 220-Grünzug Kiefernstr.

Der Rat der Stadt hat am 10.12.84 die teilweise Aufhebung dieses Planes für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 549 ... Änderung beschlossen.

Oberhausen, den 11. Dezember 1984

Der Oberbürgermeister

i. A.

Textliche Festlegungen: siehe Blatt 5713 N

Sonst. Änderungen: siehe Blatt 5713 N

Aufgehobene Pläne: Siehe Blatt 5713 N

x Die zeichnerische Änderung erfolgte am 1955

Stadt Oberhausen (Rheinland) 29

Der Oberstadtdirektor

i. A.

Vermessungsrat

Plan Nr.: 559

Bezirk: O- Sterkrade

Schrank: Fach:

Zu diesem Bebauungsplan erteilt die Landesbaubehörde des Verbandsausschusses des Siedlungsverbandes Ruhrbezirk vom 2. 2. 1966 Az.: 3-2593-65

Diesem Bebauungsplan haben der Verbandsausschuß und der Verbandsdirektor am gleichen Tage zugestimmt.

Der Verbandsdirektor

Essen, den 18. 2. 1966

LAt. Baudirektor