

Amtliche Bekanntmachungen

Kraftloserklärung von Sparurkunden

3014009686

Die obengenannte Sparurkunde wurde für kraftlos erklärt.

Oberhausen, 28.11.2023

Stadtparkasse Oberhausen
- Der Vorstand -

Kraftloserklärung von Sparurkunden

3045016494
3041274071
3041274063
3041218755
3041173190
3041148853
3019014699
3002035230

Die obengenannten Sparurkunden wurden für kraftlos erklärt.

Oberhausen, 29.11.2023

Stadtparkasse Oberhausen
- Der Vorstand -

Kraftloserklärung von Sparurkunden

3018353734

Die obengenannte Sparurkunde wurde für kraftlos erklärt.

Oberhausen, 29.11.2023

Stadtparkasse Oberhausen
- Der Vorstand -

Kraftloserklärung von Sparurkunden

3044015554
3044069627

Die obengenannten Sparurkunden wurden für kraftlos erklärt.

Oberhausen, 29.11.2023

Stadtparkasse Oberhausen
- Der Vorstand -

Kraftloserklärung von Sparurkunden

3041289731

Die obengenannte Sparurkunde wurde für kraftlos erklärt.

Oberhausen, 29.11.2023

Stadtparkasse Oberhausen
- Der Vorstand -

Öffentliche Bekanntmachung Ungültigkeitserklärung eines Dienstsiegels

Das kleine Dienstsiegel mit der Nummer 187 der Stadt Oberhausen ist zwischen dem 29.09.2023 und 02.10.2023 abhandengekommen.

Beschreibung: Gummistempel rund; Durchmesser 20 mm, Stadtwappen mit der Umschrift: „Stadt Oberhausen“ und der Nummer 187

Hinweise auf eine unbefugte Benutzung werden erbeten an:

Stadt Oberhausen
Fachbereich 4-1-10
Organisation, Allgemeine Verw.-Angel.
Schwartzstr. 72
46045 Oberhausen

Öffentliche Bekanntmachung

Bekanntmachung über den Satzungsbeschluss und das Inkrafttreten des Bebauungsplans Nr. 638 - Antwerpener Straße/ Emmichstraße -

I. Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses gemäß § 10 Abs. 3 BauGB

Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am 13.11.2023 den Bebauungsplan Nr. 638 - Antwerpener Straße/Emmichstraße - in der Fassung vom 08.08.2023 als Satzung beschlossen.

Gesetzliche Grundlage ist § 10 Abs. 1 i. V. mit § 13a des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I, S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 28.07.2023 (BGBl. I, Nr. 221), und § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV.NRW.1994, S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 13.04.2022 (GV. NRW. S. 490).

In gleicher Sitzung hat der Rat der Stadt die dem Bebauungsplan Nr. 638 beigefügte Begründung in der Fassung der Fortschreibung vom 05.09.2023 als Entscheidungsbegründung beschlossen.

INHALT

Amtliche Bekanntmachungen
Seite 181 bis 186

Gesetzliche Grundlage ist § 9 Abs. 8 i. V. mit § 13a BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I, S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 28.07.2023 (BGBl. I, Nr. 221).

Das Plangebiet des Bebauungsplans Nr. 638 liegt in der Gemarkung Sterkrade-Nord, Flur 22. Es umfasst die Emmichstraße sowie das nordöstlich davon gelegene Teilstück der Antwerpener Straße und wird wie folgt umgrenzt:

Westliche Seite der Emmichstraße, nordöstliche Seite der Emmichstraße bis zum westlichsten Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 803, westliche Grenze des Flurstücks Nr. 803 bis zur Verlängerung der südlichen Grenze des Flurstücks Nr. 819, abknickend zum westlichsten Grenzpunkt des Flurstücks Nr. 819, nordöstliche Seite der Emmichstraße, nordwestliche Seite der Antwerpener Straße, nördliche Seite der Antwerpener Straße, südöstliche Seite der Antwerpener Straße, nordöstliche, östliche und südwestliche Grenzen des Flurstücks Nr. 869 (entspricht den jeweiligen Seiten der Emmichstraße).

Die genaue Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans Nr. 638 ergibt sich auch aus der nachfolgenden Abbildung:



Der Bebauungsplan Nr. 638 - Antwerpener Straße/Emmichstraße - liegt mit der Begründung vom Tage der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung an im Bereich 5-1 - Stadtplanung -, Technisches Rathaus Sterkrade, Bahnhofstraße 66, Erdgeschoss, Zimmer Nr. A 004, während der nachstehend genannten Dienstzeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich aus:

Montag - Donnerstag: 08:00 - 16:00 Uhr
Freitag: 08:00 - 12:00 Uhr

Über den Inhalt des Bebauungsplans Nr. 638 wird auf Verlangen Auskunft erteilt.

II. Bekanntmachungsanordnung gemäß § 2 Abs. 4 Bekanntmachungsverordnung (BekanntmVO)

Der vom Rat der Stadt am 13.11.2023 gefasste Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 638 - Antwerpener Straße/Emmichstraße - wird hiermit öffentlich bekannt gemacht. Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan Nr. 638 - Antwerpener Straße/Emmichstraße - gemäß § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuchs (BauGB) in Kraft.

Hinweise

1. Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I, S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 28.07.2023 (BGBl. I, Nr. 221), über die Entschädigung von durch den Bebauungsplan eintretenden Vermögensnachteilen sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche wird hingewiesen.

Hiernach kann der Entschädigungsberechtigte Entschädigung verlangen, wenn die in den §§ 39 bis 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind. Er kann die Fälligkeit des Anspruchs dadurch herbeiführen, dass er die Leistung der Entschädigung schriftlich bei dem Entschädigungspflichtigen beantragt. Ein Entschädigungsanspruch erlischt, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die vorbezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruchs herbeigeführt wird.

2. Gemäß § 215 Abs. 2 BauGB wird auf folgendes hingewiesen:

Unbeachtlich werden

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 - 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Stadt Oberhausen unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind. Satz 1 gilt entsprechend, wenn Fehler nach § 214 Abs. 2 a BauGB beachtlich sind.

3. Gemäß § 7 Abs. 6 Satz 1 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW.



1994, S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 13.04.2022 (GV. NRW. S. 490), können Verletzungen von Verfahrens- oder Formvorschriften gegen diese Satzung nach Ablauf von sechs Monaten seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung, die sonstige ortsrechtliche Bestimmung oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Gemeinde vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

III. Bestätigungen und Bekanntmachungsanordnung des Oberbürgermeisters gemäß § 2 Abs. 3 Bekanntmachungsverordnung (BekanntmVO)

Der Inhalt/Wortlaut des papiergebundenen Dokuments des Bebauungsplans Nr. 638 - Antwerpener Straße/Emmichstraße - stimmt mit dem vom Rat der Stadt am 13.11.2023 gefassten Beschluss überein.

Es wurde nach den Vorschriften des § 2 Abs. 1 und 2 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht (Bekanntmachungsverordnung - BekanntmVO) vom 26.08.1999 (GV. NRW. S. 516 / SGV. NRW. 2023), zuletzt geändert durch Verordnung vom 05.11.2015 (GV. NRW. S. 741), verfahren.

Die öffentliche Bekanntmachung wird hiermit angeordnet.

Oberhausen, 30.11.2023

Schranz
Oberbürgermeister

Ergänzende Informationen zum Bebauungsplan Nr. 638 - Antwerpener Straße/Emmichstraße -

Die Antwerpener Straße zwischen Emmichstraße und Forststraße wurde aufgrund vorhandener Straßenschäden erneuert.

Der nordöstliche Teilbereich des Bebauungsplans Nr. 638 (Teil der Antwerpener Straße nördlich der Emmichstraße) liegt im unbeplanten Innenbereich gemäß § 34 BauGB. Die Emmichstraße und damit der südwestliche Teilbereich des Bebauungsplans liegt vollständig im Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 134 A - Emmichstraße/Genter Straße - vom 02.09.1996. Die Emmichstraße ist darin als Verkehrsfläche mit besonderer Zweckbestimmung festgesetzt. Während die Festsetzung nordwestlich der Antwerpener Straße dem Bestand entspricht, weicht der südöstliche Teil der Emmichstraße im Ausbau von den Festsetzungen ab. So sind u. a. die Fahrbahn und die Gehwege dort getrennt geführt. Auf der nordöstlichen Seite der

Emmichstraße fehlen in der Rechtsplandarstellung des derzeitigen Bebauungsplans Nr. 134 A zum Teil die Straßenbegrenzungslinien.

Um die vorhandene städtebauliche Ordnung weiterhin zu gewährleisten und zum Zwecke der rechtmäßigen Herstellung der Erschließungsanlagen Antwerpener Straße (nordöstlicher Teil) und Emmichstraße im Sinne des § 125 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB), wird der Bebauungsplan aufgestellt und darin die Straßenbegrenzungslinien und die öffentliche Verkehrsfläche gemäß dem Bestand festgesetzt.

Auf der Grundlage der abschließenden Ausbaukosten der öffentlichen Verkehrsflächen wird durch die Verwaltung nachfolgend der beitragsfähige Erschließungsaufwand i. S. v. § 129 ff BauGB ermittelt und ein entsprechendes Beitragserhebungsverfahren eingeleitet.

Da die Voraussetzungen vorliegen, wird der Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB aufgestellt. Im beschleunigten Verfahren wird unter anderem von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB, von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, und von der zusammenfassenden Erklärung nach § 10a BauGB, abgesehen; § 4c BauGB (Überwachung der Umweltauswirkungen) ist nicht anzuwenden. Unabhängig vom Entfall dieser förmlichen Vorschriften, wurden die wesentlichen Umweltbelange bei der Planung berücksichtigt.

Weitere Informationen (u. a. Bebauungsplan und Begründung) sind auch im Internet unter www.o-sp.de/oberhausen/plan/rechtskraft.php abrufbar.

Die zu veröffentlichenden Unterlagen und der Inhalt der Bekanntmachung sind außerdem über das zentrale Internetportal des Landes <https://www.bauleitplanung.nrw.de/?lang=de> zugänglich.

Öffentliche Bekanntmachung Bekanntmachung über den Beschluss zur Einstellung diverser Bebauungsplanverfahren und Aufhebung der entsprechenden Aufstellungsbeschlüsse

I. Bekanntmachung des Beschlusses zur Einstellung diverser Bebauungsplanverfahren gemäß § 2 Abs. 1 i. V. mit § 1 Abs. 8 BauGB

Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am 13.11.2023 beschlossen, die nachfolgend nach Zuständigkeit der Bezirksvertretungen aufgelisteten Bebauungsplanverfahren einzustellen und die dazu gefassten Aufstellungsbeschlüsse bzw. einleitenden Änderungsbeschlüsse aufzuheben:

Bezirksvertretung Osterfeld

1. Bebauungsplan Nr. 672 E
- Westfälische Straße/Wißmannstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 17.10.2011
(Drucksache Nr. B/15/1561-01) und

Beschluss zur Teilung des Verfahrensgebietes vom 22.06.2015
(Drucksache Nr. B/16/0901-01)

2. Bebauungsplan Nr. 680 A
- Vestische Straße/Winkelstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 19.03.2012
(Drucksache Nr. B/15/1908-01) und

Beschluss zur Teilung des Verfahrensgebietes
vom 18.05.2015
(Drucksache Nr. B/16/0778-01)

3. Bebauungsplan Nr. 714
- Völklinger Straße/Nürnberger Straße -

Aufstellungsbeschluss vom 17.11.2014
(Drucksache Nr. B/16/0340-01)

Bezirksvertretung Alt-Oberhausen

1. Bebauungsplan Nr. 274, 1. Änderung
- Buschhausener Straße -

Einleitender Änderungsbeschluss vom
25.09.2017
(Änderung im vereinfachten Verfahren gemäß
§ 13 BauGB)
(Drucksache Nr. B/16/2826-01)

2. Bebauungsplan Nr. 563 B
- Knappenstraße/Mellinghofer Straße -

Aufstellungsbeschluss vom 19.12.2005
(Drucksache Nr. B/14/1161-01)

Beschluss zur Teilung des Verfahrensgebietes
vom 19.11.2007
(Drucksache Nr. B/14/2897-01)

3. Bebauungsplan Nr. 598
- Püttstraße/Fischerstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 07.05.2007
(Drucksache Nr. B/14/2427-01)

4. Bebauungsplan Nr. 607
- Emschersportpark -

Aufstellungsbeschluss vom 17.12.2007
(Drucksache Nr. B/14/2961-01)

5. Bebauungsplan Nr. 618 B
- Kewerstraße/Ohrenfeld -

Aufstellungsbeschluss vom 23.06.2008
(Drucksache Nr. B/14/3336-01)

6. Bebauungsplan Nr. 641
- Marktstraße/Helmholtzstraße/Mülheimer Straße -

Aufstellungsbeschluss vom 23.11.2009
(Aufstellung gemäß § 13 BauGB)
(Drucksache Nr. B/15/0010-01) und

Beschluss über die Präzisierung eines Hauptpla-
nungsziels vom 15.09.2014
(Drucksache Nr. B/16/0204-01)

7. Bebauungsplan Nr. 643
- Mülheimer Straße/Freiherr-vom-Stein-Straße/
Ebertstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 08.02.2010
(Drucksache Nr. B/15/0228-01) und

Beschluss über die Präzisierung eines Hauptpla-
nungsziels vom 15.09.2014
(Drucksache Nr. B/16/0204-01)

8. Bebauungsplan Nr. 657 B
- Hunsrückstraße/Beckerstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 13.12.2010
(Drucksache Nr. B/15/0958-01) und

Beschluss zur Teilung des Verfahrensgebietes
vom 09.02.2015
(Drucksache Nr. B/16/0413-01)

9. Bebauungsplan Nr. 671
- Havensteinstraße/Helmholtzstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 26.07.2011
(Drucksache Nr. B/15/1505-01)

10. Bebauungsplan Nr. 677
- Düppelstraße/Marktstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 13.02.2012
(Drucksache Nr. B/15/1791-01)

11. Bebauungsplan Nr. 683
- Lothringer Straße/Josefstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 25.06.2012
(Drucksache Nr. B/15/2050-01)

12. Bebauungsplan Nr. 688
- Friedrich-Karl-Straße/Christoph-Schlingensief-
Straße -

Aufstellungsbeschluss vom 04.02.2013
(Drucksache Nr. B/15/2522-01)

13. Bebauungsplan Nr. 694
- Elsässer Straße/Wilhelm-Weyer-Weg -

Aufstellungsbeschluss vom 18.03.2013
(Drucksache Nr. B/15/2604-01)

14. Bebauungsplan Nr. 700
- Wilmsstraße/Duisburger Straße -

Aufstellungsbeschluss nach § 9 Abs. 2a + b Bau-
gesetzbuch (BauGB)
in Verbindung mit § 13 BauGB vom 11.11.2013
(Drucksache Nr. B/15/2959-01)

15. Bebauungsplan Nr. 707
- Gewerkschaftsstraße/Düppelstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 11.07.2014
(Drucksache Nr. B/16/0111-01)

16. Bebauungsplan Nr. 708
- Friedrich-Karl-Straße/Stöckmannstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 15.09.2014
(Drucksache Nr. B/16/0215-01)

17. Bebauungsplan Nr. 709
- Hermann-Albertz-Straße/Grenzstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 15.09.2014
(Drucksache Nr. B/16/0214-01)



18. Bebauungsplan Nr. 710
- Herrmann-Albertz-Straße/Marktstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 15.09.2014
(Drucksache Nr. B/16/0239-01)

19. Bebauungsplan Nr. 713
- Marktstraße/Friedenstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 17.11.2014
(Drucksache Nr. B/16/0328-01)

20. Bebauungsplan Nr. 717
- Grenzstraße/Lenastraße -

Aufstellungsbeschluss vom 15.12.2014
(Drucksache Nr. B/16/0492-01)

21. Bebauungsplan Nr. 720
- Nohlstraße/Marktstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 26.09.2016
(Drucksache Nr. B/16/1860-01)

22. Bebauungsplan Nr. 722
- Lindnerstraße (zwischen Konrad-Adenauer-Allee und DB-Brücke) -

Aufstellungsbeschluss vom 16.11.2015
(Drucksache Nr. B/16/1000-01)

23. Bebauungsplan Nr. 727
- Mülheimer Straße/Virchowstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 07.09.2015
(Drucksache Nr. B/16/1039-01)

24. Bebauungsplan Nr. 734
- Marktstraße/Styrumer Straße -

Aufstellungsbeschluss vom 19.12.2016
(Drucksache Nr. B/16/2161-01)

25. Bebauungsplan Nr. 737
- Marktstraße/Elsässer Straße -

Aufstellungsbeschluss vom 13.02.2017
(Drucksache Nr. B/16/2325-01)

26. Bebauungsplan Nr. 751
- Küppers Hof/Einbleckstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 08.02.2021
(Drucksache Nr. B/17/0269-01)

27. Bebauungsplan Nr. 754
- Poststraße/Schwarzstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 28.06.2021
(Drucksache Nr. B/17/0797-01)

Bezirksvertretung Sterkrade

1. Bebauungsplan Nr. 306, 2. Änderung
- Weseler Straße/Franz-Schröer-Weg -

Einleitender Änderungsbeschluss vom 19.11.2018
(Drucksache Nr. B/16/4061-01)

2. Bebauungsplan Nr. 438 A
- Matzenbergstraße/Hohe Straße -

Aufstellungsbeschluss vom 30.08.1999
(Drucksache Nr. B/99/3585)

3. Bebauungsplan Nr. 438 B
- Königshardter Straße/Matzenbergstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 30.08.1999
(Drucksache Nr. B/99/3585)

4. Bebauungsplan Nr. 438 C
- Königshardter Straße/Ammerweg -

Aufstellungsbeschluss vom 30.08.1999
(Drucksache Nr. B/99/3585)

5. Bebauungsplan Nr. 441
- Lindnerstraße/Max-Eyth-Straße/Parkplatz P3 -

Aufstellungsbeschluss vom 06.12.1999
(Drucksache Nr. B/99/24)

6. Bebauungsplan Nr. 538
- Weseler Straße (zw. Hiesfelder Straße und A3) -

Aufstellungsbeschluss vom 31.01.2005
(Drucksache Nr. B/14/0268-01)

7. Bebauungsplan Nr. 546
- Dinnendahlstraße (zw. Dorstener Straße und Tackenbergstraße) -

Aufstellungsbeschluss vom 14.03.2005
(Drucksache Nr. B/14/0375-01)

8. Bebauungsplan Nr. 611
- Dorstener Straße/Stadtgrenze Bottrop -

Aufstellungsbeschluss vom 11.02.2008
(Drucksache Nr. B/14/3067-01)

9. Bebauungsplan Nr. 620
- Sperberstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 11.05.2009
(Drucksache Nr. B/14/3985-01)

10. Bebauungsplan Nr. 628
- Hegerfeldstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 09.02.2009
(Aufstellung im beschleunigten Verfahren gemäß
§ 13 a BauGB)
(Drucksache Nr. B/14/3808-01)

11. Bebauungsplan Nr. 650
- Everslohstraße (zwischen Königshardter Straße
und Revierstraße) -

Aufstellungsbeschluss vom 12.07.2010
(Drucksache Nr. B/15/0568-01)

12. Bebauungsplan Nr. 663
- Laubstraße (nördlicher Abschnitt) -

Aufstellungsbeschluss vom 23.05.2011
(Drucksache Nr. B/15/1211-01)

13. Bebauungsplan Nr. 673
- Vennstraße (östlich der Siegesstraße) -

Aufstellungsbeschluss vom 12.12.2011
(Drucksache Nr. B/15/1648-01)

14. Bebauungsplan Nr. 693
- Dudeler Straße/Oranienstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 18.03.2013
(Aufstellung im beschleunigten Verfahren gemäß
§ 13a BauGB)
(Drucksache Nr. B/15/2624-01)

15. Bebauungsplan Nr. 696
- Beethovenstraße (zwischen Sperberstraße und
Kirchhellener Straße -

Aufstellungsbeschluss vom 10.06.2013
(Drucksache Nr. B/15/2757-01)

16. Bebauungsplan Nr. 718
- Genter Straße -

Aufstellungsbeschluss vom 23.03.2015
(Drucksache Nr. B/16/0688-01)

17. Bebauungsplan Nr. 730
- Robert-Koch-Straße/Hospitalstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 14.09.2015
(Drucksache Nr. B/16/1047-01)

18. Bebauungsplan Nr. 739
- Matzenbergstraße -

Aufstellungsbeschluss vom 03.07.2017
(Drucksache Nr. B/16/2688-01)

19. Bebauungsplan Nr. 748
- Neukölner Straße -

Aufstellungsbeschluss vom 08.02.2021
(Aufstellung im beschleunigten Verfahren gemäß
§ 13a Baugesetzbuch (BauGB))
(Drucksache Nr. B/17/0271-01)

20. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 32
- Seniorenresidenz Weseler Straße (zwischen
Jägerstraße und Forsthausstraße) -

Einleitender Beschluss vom 19.11.2018
(Drucksache Nr. B/16/4057-01)

Gesetzliche Grundlage ist § 2 Abs. 1 i. V. mit § 1
Abs. 8 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung
vom 03.11.2017 (BGBl. I, S. 3634), zuletzt geändert
durch Artikel 1 des Gesetzes vom 28.07.2023 (BGBl.
I S. 221).

Interessenten können zur Unterrichtung über die La-
ge der Plangebiete Übersichtspläne mit den jeweili-
gen Umringsgrenzen im Bereich 5-1 - Stadtplanung -,
Technisches Rathaus Sterkrade, Bahnhofstraße 66,
Erdgeschoss, Zimmer Nr. A 009, während der Dienst-
zeiten einsehen.

Dienstzeiten:

Montag - Donnerstag: 08:00 - 16:00 Uhr und
Freitag: 08:00 - 12:00 Uhr

II. Bekanntmachungsanordnung im Sinne des § 2 Abs. 4 Bekanntmachungsverordnung (BekanntmVO)

Der vom Rat der Stadt am 13.11.2023 gefasste Beschluss zur Einstellung der nach Zuständigkeit der Bezirksvertretungen aufgelisteten Bebauungsplanverfahren und der Aufhebung der dazu gefassten Aufstellungsbeschlüsse bzw. einleitenden Änderungsbeschlüsse wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

III. Bestätigungen und Bekanntmachungsanordnung des Oberbürgermeisters im Sinne des § 2 Abs. 3 Bekanntmachungsverordnung (BekanntmVO)

Der Inhalt/Wortlaut der Bekanntmachung des Beschlusses zur Einstellung der nach Zuständigkeit der Bezirksvertretungen aufgelisteten Bebauungsplanverfahren und der Aufhebung der dazu gefassten Aufstellungsbeschlüsse bzw. einleitenden Änderungsbeschlüsse stimmt mit dem Beschluss des Rates der Stadt vom 13.11.2023 überein.

Es wurde im Sinne der Vorschriften des § 2 Abs. 1 und 2 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht (Bekanntmachungsverordnung - BekanntmVO) vom 26.08.1999 (GV. NRW. S. 516 / SGV. NRW. 2023), zuletzt geändert durch Verordnung vom 05.11.2015 (GV. NRW. S. 739), verfahren.

Die öffentliche Bekanntmachung wird hiermit angeordnet.

Oberhausen, 30.11.2023

Schranz
Oberbürgermeister

Jahresabschluss 2022

Gasometer Oberhausen GmbH
Essener Straße 3, 46047 Oberhausen

Die Gesellschaft hat am 6. November 2023

- den Jahresabschluss
- den Anhang
- den Bestätigungsvermerk des Abschlussprüfers

beim elektronischen Bundesanzeiger (Unternehmensregister) unter der Nummer HRB 12786 eingereicht.

Der Jahresabschluss kann in den Geschäftsräumen der Gasometer Oberhausen GmbH eingesehen werden.

Oberhausen, 05.12.2023

Die Geschäftsführung



Michael Ende

24. 9. 2023
-14. 1. 2024

stadt
oberhausenDüsseldorfer
Maximilianen

ober
hausen
everywhere

LUDWIGGALERIE
SCHLOSS OBERHAUSEN



täglich 11 bis 18 Uhr, montags geschlossen

www.ludwiggalerie.de

Herausgeber:

Stadt Oberhausen, Der Oberbürgermeister,

Pressestelle und Virtuelles Rathaus,

Schwartzstraße 72, 46042 Oberhausen,

Telefon 0208 825-2116

Online-Abonnement zum Jahresbezugspreis von 16,-- Euro,

Post-Abonnement zum Jahresbezugspreis von 28,-- Euro

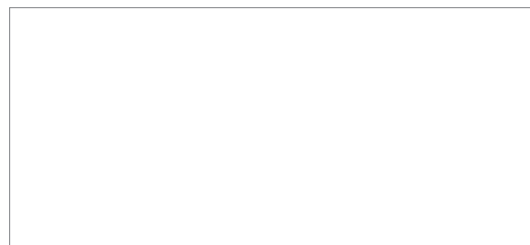
das Amtsblatt erscheint zweimal im Monat

K 2671

Postvertriebsstück

- Entgelt bezahlt -

DPAG



LUDWIGGALERIE
SCHLOSS OBERHAUSEN



täglich 11 bis 18 Uhr, montags geschlossen

www.ludwiggalerie.de

Eintritt frei