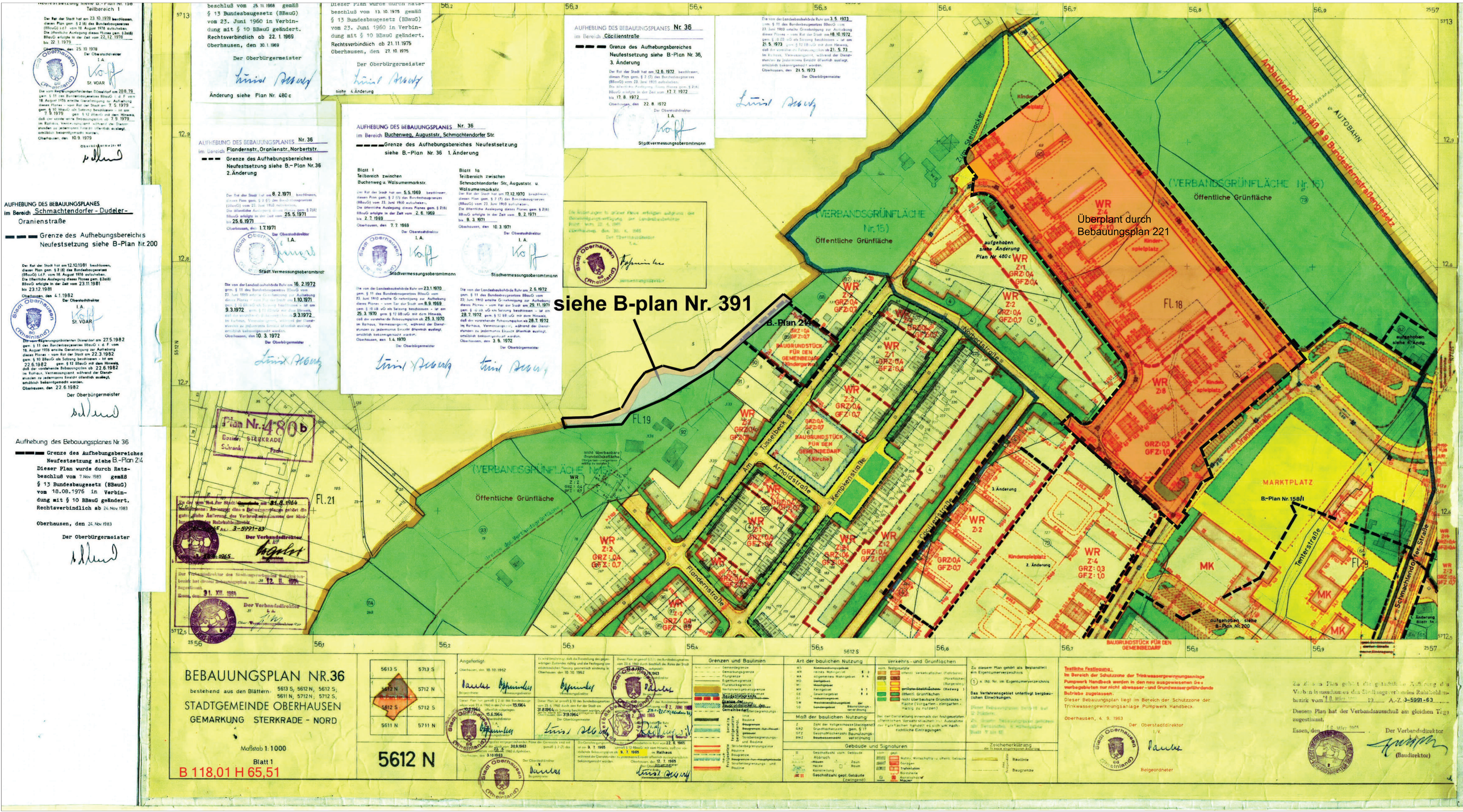
Teilbereich 1
Der Rat der Stadt hat am 23.10.1978 beschlossen, diesen Plan gem. § 2 (6) des Bundesbaugesetzes (BBauG) i.d.F. vom 18. August 1976 aufzuheben. Die öffentliche Auflegung dieses Planes gem. § 2a(6) BBauG erfolgte in der Zeit vom 22.12.1978 bis 22.1.1979
Oberhausen, den 25.10.1978
Der Oberstadtdirektor
I.A.
St. VOAR
Die vom Regierungspräsidenten Düsseldorf am 28.8.79 gem. § 11 des Bundesbaugesetzes BBauG i.d.F. vom 18. August 1976 erteilte Genehmigung zur Aufhebung dieses Planes - vom Rat der Stadt am 7.9.1979 gem. § 10 BBauG als Satzung beschlossen - ist am 7.9.1979 gem. § 12 öffentlich mit dem Hinweis, daß der vorstehende Bebauungsplan ab 7.9.1979 im Rathaus, Verwaltungsgebäude während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegt, ortsüblich bekanntgemacht worden.
Oberhausen, den 10.9.1979
Oberstadtdirektor
AUFHEBUNG DES BEBAUUNGSPLANES
im Bereich Schmachtendorfer - Dudeler- Oranienstraße
Grenze des Aufhebungsbereiches Neufestsetzung siehe B-Plan Nr. 200
Der Rat der Stadt hat am 12.10.1981 beschlossen, diesen Plan gem. § 2 (6) des Bundesbaugesetzes (BBauG) i.d.F. vom 18. August 1976 aufzuheben. Die öffentliche Auflegung dieses Planes gem. § 2a(6) BBauG erfolgte in der Zeit vom 23.11.1981 bis 23.12.1981
Oberhausen, den 4.1.1982
Der Oberstadtdirektor
I.A.
St. VOAR
Die vom Regierungspräsidenten Düsseldorf am 27.5.1982 gem. § 11 des Bundesbaugesetzes BBauG i. d. F. vom 18. August 1976 erteilte Genehmigung zur Aufhebung dieses Planes - vom Rat der Stadt am 22.3.1982 gem. § 10 BBauG als Satzung beschlossen - ist am 22.6.1982 gem. § 12 BBauG mit dem Hinweis, daß der vorstehende Bebauungsplan ab 22.6.1982 im Rathaus, Verwaltungsgebäude während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegt, ortsüblich bekanntgemacht worden.
Oberhausen, den 22.6.1982
Der Oberbürgermeister
Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 36
Grenze des Aufhebungsbereiches Neufestsetzung siehe B-Plan 24
Dieser Plan wurde durch Ratsbeschluß vom 7. Nov. 1983 gemäß § 13 Bundesbaugesetz (BBauG) vom 18.08.1976 in Verbindung mit § 10 BBauG geändert, Rechtsverbindlich ab 24. Nov. 1983
Oberhausen, den 24. Nov. 1983
Der Oberbürgermeister
beschluß vom 25.11.1968 gemäß § 13 Bundesbaugesetz (BBauG) vom 23. Juni 1960 in Verbindung mit § 10 BBauG geändert. Rechtsverbindlich ab 22.1.1969
Oberhausen, den 30.1.1969
Der Oberbürgermeister
Änderung siehe Plan Nr. 480 c
Dieser Plan wurde durch Ratsbeschluß vom 13.10.1975 gemäß § 13 Bundesbaugesetz (BBauG) vom 23. Juni 1960 in Verbindung mit § 10 BBauG geändert. Rechtsverbindlich ab 21.11.1975
Oberhausen, den 27.10.1975
Der Oberbürgermeister
siehe 4. Änderung
AUFHEBUNG DES BEBAUUNGSPLANES Nr. 36
im Bereich Flandernstr., Oranienstr., Norbertstr.
Grenze des Aufhebungsbereiches Neufestsetzung siehe B.-Plan Nr. 36 2. Änderung
Der Rat der Stadt hat am 8.2.1971 beschlossen, diesen Plan gem. § 2 (7) des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23. Juni 1960 aufzuheben. Die öffentliche Auflegung dieses Planes gem. § 2(6) BBauG erfolgte in der Zeit vom 25.5.1971 bis 25.6.1971
Oberhausen, den 1.7.1971
Der Oberstadtdirektor
I.A.
Stadt. Vermessungsoberamtsrat
Die von der Landesbaubehörde Ruhr am 16.2.1972 gem. § 11 des Bundesbaugesetzes BBauG vom 23. Juni 1960 erteilte Genehmigung zur Aufhebung dieses Planes - vom Rat der Stadt am 1.10.1971 gem. § 10 BBauG als Satzung beschlossen - ist am 9.3.1972 gem. § 12 BBauG mit dem Hinweis, daß der vorstehende Bebauungsplan ab 9.3.1972 im Rathaus, Verwaltungsgebäude während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegt, ortsüblich bekanntgemacht worden.
Oberhausen, den 10.3.1972
Der Oberbürgermeister
AUFHEBUNG DES BEBAUUNGSPLANES Nr. 36
im Bereich Buchenweg, Auguststr., Schmachtendorfer Str.
Grenze des Aufhebungsbereiches Neufestsetzung siehe B.-Plan Nr. 36 1. Änderung
Blatt 1
Teilbereich zwischen Buchenweg u. Walsumermarkstr.
Der Rat der Stadt hat am 5.5.1969 beschlossen, diesen Plan gem. § 2 (7) des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23. Juni 1960 aufzuheben. Die öffentliche Auflegung dieses Planes gem. § 2(6) BBauG erfolgte in der Zeit vom 2.6.1969 bis 2.7.1969
Oberhausen, den 7.7.1969
Der Oberstadtdirektor
I.A.
Stadtvermessungsoberamtmann
Die von der Landesbaubehörde Ruhr am 23.1.1970 gem. § 11 des Bundesbaugesetzes BBauG vom 23. Juni 1960 erteilte Genehmigung zur Aufhebung dieses Planes - vom Rat der Stadt am 8.9.1969 gem. § 10 BBauG als Satzung beschlossen - ist am 25.3.1970 gem. § 12 BBauG mit dem Hinweis, daß der vorstehende Bebauungsplan ab 25.3.1970 im Rathaus, Verwaltungsgebäude während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegt, ortsüblich bekanntgemacht worden.
Oberhausen, den 1.4.1970
Der Oberbürgermeister
Blatt 1a
Teilbereich zwischen Schmachtendorfer Str., Auguststr. u. Walsumermarkstr.
Der Rat der Stadt hat am 17.12.1970 beschlossen, diesen Plan gem. § 7 (7) des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23. Juni 1960 aufzuheben. Die öffentliche Auflegung dieses Planes gem. § 2(6) BBauG erfolgte in der Zeit vom 8.2.1971 bis 8.3.1971
Oberhausen, den 10.3.1971
Der Oberstadtdirektor
I.A.
Stadtvermessungsoberamtmann
Die von der Landesbaubehörde Ruhr am 2.6.1972 gem. § 11 des Bundesbaugesetzes BBauG vom 23. Juni 1960 erteilte Genehmigung zur Aufhebung dieses Planes - vom Rat der Stadt am 29.11.1971 gem. § 10 BBauG als Satzung beschlossen - ist am 28.7.1972 gem. § 12 BB uG mit dem Hinweis, daß der vorstehende Bebauungsplan ab 28.7.1972 im Rathaus, Verwaltungsgebäude während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegt, ortsüblich bekanntgemacht worden.
Oberhausen, den 3.8.1972
Der Oberbürgermeister
AUFHEBUNG DES BEBAUUNGSPLANES Nr. 36
im Bereich Cäcilienstraße
Grenze des Aufhebungsbereiches Neufestsetzung siehe B-Plan Nr. 36, 3. Änderung
Der Rat der Stadt hat am 12.6.1972 beschlossen, diesen Plan gem. § 7 (7) des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23. Juni 1960 aufzuheben. Die öffentliche Auflegung dieses Planes gem. § 2(6) BBauG erfolgte in der Zeit vom 17.7.1972 bis 17.8.1972
Oberhausen, den 22.8.1972
Der Oberstadtdirektor
I.A.
Stadtvermessungsoberamtmann
Die von der Landesbaubehörde Ruhr am 3.5.1973 gem. § 11 des Bundesbaugesetzes BBauG vom 23. Juni 1960 erteilte Genehmigung zur Aufhebung dieses Planes - vom Rat der Stadt am 18.10.1972 gem. § 10 BBauG als Satzung beschlossen - ist am 21.5.1973 gem. § 12 BBauG mit dem Hinweis, daß der vorstehende Bebauungsplan ab 21.5.73 im Rathaus, Verwaltungsgebäude, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegt, ortsüblich bekanntgemacht worden.
Oberhausen, den 21.5.1973
Der Oberbürgermeister
Die Änderungen in dieser Fläche erfolgten aufgrund der Genehmigungsverfügung der Landesbaubehörde Ruhr vom 22.4.1981
Oberhausen, den 30.4.1981
Der Oberstadtdirektor
Vermessungsdirektor
Stadt Oberhausen (Rheinland)
Plan Nr. 480b
Gezeichnet: STERKRADE
Geprüft:
Stadt Oberhausen (Rheinland) 60
Der Verbandsdirektor
Der Verbandsausschuß des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk hat diesen Bebauungsplan am 12.11.1964 begutachtet.
Essen, den 31. XII. 1965
Der Verbandsdirektor
Stadt Oberhausen (Rheinland) 60
Der Verbandsdirektor des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk hat diesen Bebauungsplan am 12.11.1964 begutachtet.
Essen, den 31. XII. 1965
Der Verbandsdirektor
Stadt Oberhausen (Rheinland) 60
Der Verbandsdirektor des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk hat diesen Bebauungsplan am 12.11.1964 begutachtet.
Essen, den 31. XII. 1965
Der Verbandsdirektor
Stadt Oberhausen (Rheinland) 60
Überplant durch Bebauungsplan 221
siehe B-plan Nr. 391
B.-Plan 244
FL. 18
FL. 19
FL. 21
FL. 79
(VERBANDSGRÜNFLÄCHE Nr. 15)
Öffentliche Grünfläche
(VERBANDSGRÜNFLÄCHE Nr. 16)
Öffentliche Grünfläche
Öffentliche Grünfläche
Anbauverbot gemäß § 9 Bundesfernstraßengesetz
AUTOBAHN
Zum Steinacker
Norbertstraße
Am Tüsselbeck
Arnoldstraße
Kempkensstraße
Flandernstraße
Oranienstraße
Tenterstraße
Schmachtendorfer Straße
Kinderspielplatz
Kinderspielplatz 2. Änderung
MARKTPLATZ
B-Plan Nr. 158/I
BAUGRUNDSTÜCK FÜR DEN GEMEINBEDARF
Kindergarten
BAUGRUNDSTÜCK FÜR DEN GEMEINBEDARF (Kirche)
BAUGRUNDSTÜCK FÜR DEN GEMEINBEDARF Kindergarten
WR Z:4 GRZ:0,4 GFZ:0,7
WR Z:2 GRZ:0,4 GFZ:0,7
WR Z:1 GRZ:0,4 GFZ:0,4
WR Z:8 GRZ:0,3 GFZ:1,0
WR Z:4 GRZ:0,3 GFZ:1,0
MK
aufgehoben siehe 4. Änd.
aufgehoben siehe 3. Änderung
aufgehoben siehe B-Plan Nr. 200
aufgehoben siehe Änderung Plan Nr. 480 c
3. Änderung
Änderung Blatt 1a
BEBAUUNGSPLAN NR. 36
bestehend aus den Blättern: 5613 S, 5612 N, 5612 S, 5611 N, 5712 N; 5712 S,
STADTGEMEINDE OBERHAUSEN
GEMARKUNG STERKRADE - NORD
Maßstab 1:1000
Blatt 1
B 118,01 H 65,51
5613 S
5713 S
5612 N
5712 N
5612 S
5712 S
5611 N
5711 N
5612 N
Angefertigt:
Oberhausen, den 10.10.1962
Dieser Plan ist gemäß § 2 (6) des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23.6.1960 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 15.10.1964 öffentlich ausgelegen.
Oberhausen, den 15.6.1964
Der Oberstadtdirektor
Dieser Plan ist gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23.6.1960 durch den Rat der Stadt am 31.8.1964 als Satzung beschlossen.
Oberhausen, den 31.8.1964
Der Oberstadtdirektor
Die Durchführung des Bebauungsplanes ist gesichert.
Oberhausen, den 3.10.1963
Der Oberstadtdirektor
Stadt Oberhausen (Rheinland) 60
Grenzen und Baulinien
Art der baulichen Nutzung
Maß der baulichen Nutzung
Gebäude und Signaturen
Verkehrs- und Grünflächen
Zeichenerklärung
Zu diesem Plan gehört die textliche Festsetzung
Textliche Festsetzung:
Im Bereich der Schutzzone der Trinkwassergewinnungsanlage Pumpwerk Handbeck werden in den neu ausgewiesenen Gebieten nur nicht abwasser- und grundwassergefährdende Betriebe zugelassen.
Dieser Bebauungsplan liegt im Bereich der Schutzzone der Trinkwassergewinnungsanlage Pumpwerk Handbeck.
Oberhausen, 4. 9. 1963
Der Oberstadtdirektor
I.V.
Beigeordneter
Stadt Oberhausen (Rheinland)
Zu diesem Plan gehört die textliche Festsetzung des Verbandsausschusses des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk vom 10. März 1965 A.-Z. 3-5991-63
Diesem Plan hat der Verbandsausschuß am gleichen Tage zugestimmt.
Essen, den 10. März 1965
Der Verbandsdirektor
(Baudirektor)
Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk