

BEBAUUNGSPLAN NR. 337
-Weissensteinstraße-
STADTGEMEINDE OBERHAUSEN

**Gemarkung Holten, Sterkrade
und Sterkrade Nord**

(Bestehend aus 3 Blättern)

Blatt Nr. 2

Maßstab 1:1000

B 101,96 H 59,92 1. AUSFERTIGUNG

Zeichenerklärung

Bestandsangabe :

- Gemarkungsgrenze
- Hutungsgrenze
- Hutungsgrenze
- Nutzungsgrenze
- Berstreifen, Fahrbahngrenzung
- Mauer
- Zaun
- Hecke
- vorhandene Gebäude
mit Gebäudenr.
- Katastralt.
- Polygonpunkt mit Nummer
- öffentliche Parkfläche
- Baum, Baumreihe
- Bezeichnung
- Nachbarplanungsblatt

Verkehrsflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 9 BauGB)

- Streifenverkehrsfläche
- Strassenbegrenzung

Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
(§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Anpflanzung von Bäumen in
Straßenbereich,
siehe textliche Festsetzung Nr. 1

**Planung und Nutzungsregelung für
Bepflanzungsmaßnahmen**
(§ 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB)

Anpflanzung von Bäumen, Sträuchern und
Hecken
(§ 9 Abs. 1 Nr. 25 a BauGB)

- Baum
- Baumreihe
- Hecke

Bedingung für die Erhaltung von Bäumen,
Sträuchern und Hecken
(§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b BauGB)

- Baum
- Baumreihe
- Hecke

Festsetzungen gemäß BauGB und BauNVO

Dieses Blatt 2 ist Bestandteil des Bebauungsplanes
Nr. 337. Der Vermerk über sämtliche Bestandteile
des Bebauungsplanes, die Aufstellungsvermerke und
die textlichen Festsetzungen befinden sich auf dem
Bebauungsplan Blatt Nr. 1.

Oberhausen, den 08.03.1993
Der Oberstadtdirektor
1.A



Stadtdirektor

Gehört zur Verfügung der
Bezirksregierung Düsseldorf
vom 08.03.1993, A.Z. 25.2-10.00,
(018 Nr. 337)

