



Baumbestand

- Erhalt
- Fällung geschützter Bäume nach Baumschutzsatzung
- Fällung übriger Bäume

Planung anhand Freiflächengestaltungsplan (Hoffmann Landschaftsarchitekt, Stand 13.09.2021)

Biotoptypen anhand der "Numerischen Bewertung der Biotoptypen für die Bauleitplanung in NRW", LANUV 2008

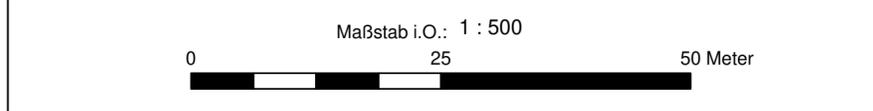
- 1.1 Gebäude
- 4.1 Extensive Dachbegrünung
- 1.1 Versiegelte Flächen
- 1.3 Teilversiegelte Flächen
- 4.7 Grünanlage, teilweise mit Gebüsch
- 4.5 Intensivrasen
- 4.6 Extensivrasen
- 7.2 Gebüsch, lebensraumtypische Gehölze > 50 %
- 7.2 Hecken, lebensraumtypische Gehölze > 50 %
- Geplante Baumpflanzungen
- Geltungsbereich vorhabensbezogener Bebauungsplan

Auftraggeber: **Störmann Bauträger GmbH**
Am Vöingholz 50
46240 Bottrop

Planverfasser: **ils** Frankensteinstraße 332
45133 Essen
ILS Essen GmbH Tel.: 0201 408 805-0
Landschaftsplanung info@ils-essen.de

Projekt: **Vorhabensbezogener Bebauungsplan Nr. 34
Elpenbachstraße / Schwarzwaldstraße**

Karte: **- Baumbestand und Planung -**



gez./gepr.: Sw/Chr