

BEBAUUNGSPLAN Nr. 142 / I

«Mülheimer Straße»
1. AUSFERTIGUNG
STADTGEMEINDE OBERHAUSEN

Gemarkung Oberhausen

B 11,79 H 57,07

Maßstab 1: 500

Zeichenerklärung:

Bestandsangaben:

	bestehende Gebäude mit Grundriß
	Kanzelstraße
	Maisstraße
	Postplatz mit Nummer
	Baum, Baumreihe
	öffentliche Parkfläche
	Bezeichnung mit Höhenangabe (Böschungshöhe)

Festsetzungen gemäß B BauG und BauNVO:

Art und Maß der baulichen Nutzung:	
WA	Allgemeines Wohngebiet
MI	Mischgebiet
MK	Kerngebiet

Verkehrsmittel:	
	Straßenbegrenzungslinie, Begrenzung sonstiger Verkehrsflächen
	Straßenverkehrsflächen
	öffentliche Verkehrsflächen
	Fußgängerbereich
	Grünflächen als Bestandteil von Verkehrsanlagen im Sinne von § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauG
	Durchfahrt

Bauweise, Baulinien und Baugrenzen	
	Straßenbegrenzungslinie und Baugrenze
	Baugrenze
	Offene Bauweise
	Geschlossene Bauweise

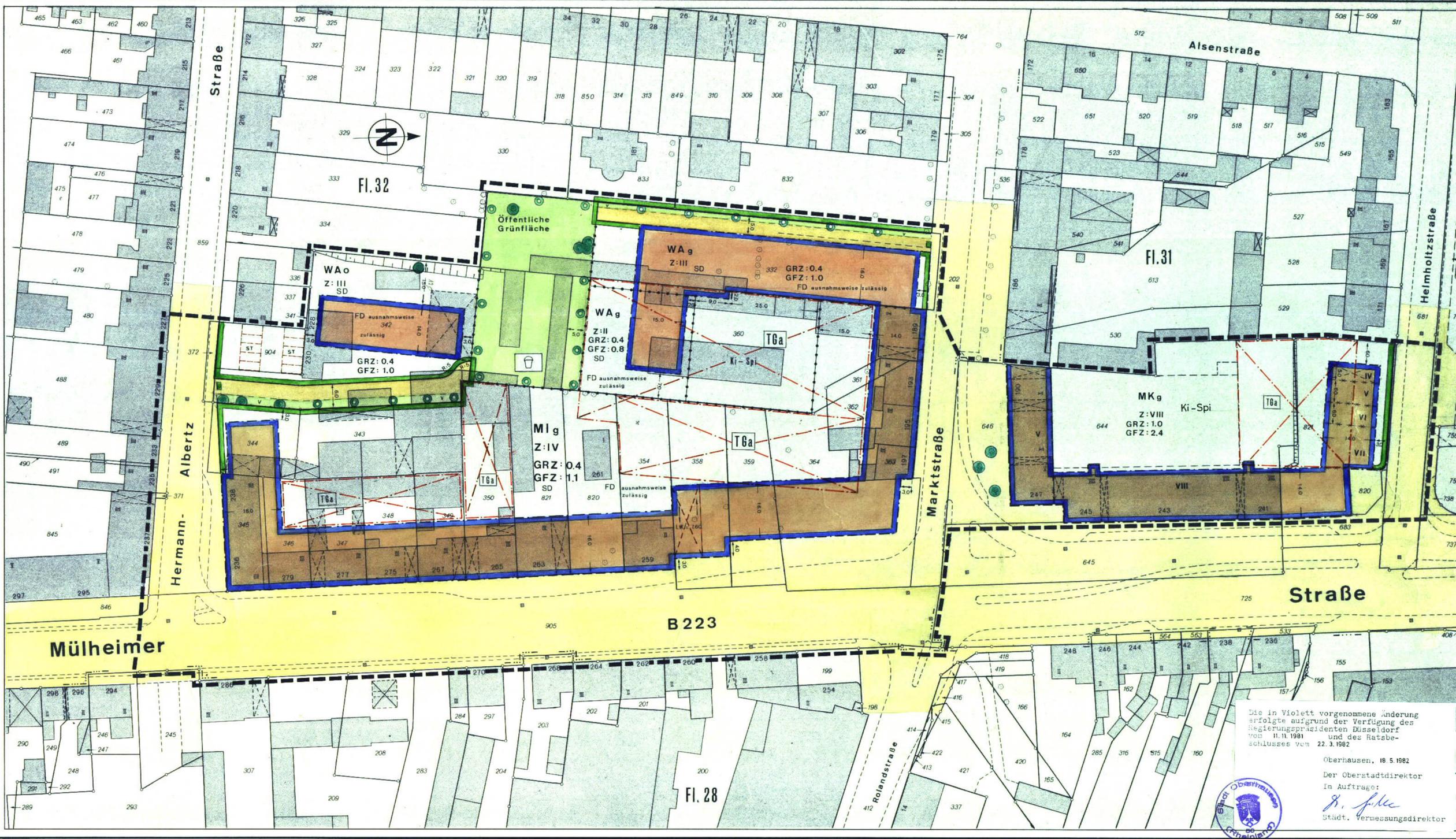
Grünflächen:	
	Grünflächen im Sinne von § 9 Abs. 1 Nr. 15 BauG
	Spielplatz

Sonstiges:	
	Flächen für Stellplätze oder Garagen gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 4 und Nr. 22 BauG
	Stellplätze
	Gemeinschaftsstellplätze
	Gewässer
	Gemeinschaftsgewässer
	Tiefgaragen
	Kinderspielfeld gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 22 BauG
	Ein- und Ausfahrt

Kennzeichnungen und nachrichtliche Übernahmen: gemäß § 9 Abs. 5 BauG
Der gesamte Planbereich verliert zu den Beständen, unter denen im Besonderen Besondere Schutzmaßnahmen sind vorgesehen, die erforderlich sind für die Ausführung von Bauteilen im Erdbereich des unterliegenden Baugrubens gemäß Bundesgesetz über die Landesplanung, Wohnungswesen und öffentliche Arbeiten vom 10.10.1976 (B.G.B. Nr. 102/1) und veröffentlicht im Musterblatt für das Land Nordrhein-Westfalen Nr. 127 vom 6.10.1985.
gemäß § 9 Abs. 6 BauG
Die Anlage von Kinderspielfeldern richtet sich nach der BauO NRW in Verbindung mit der Ortsatzung über die Anlage von Kinderspielfeldern der Stadt Oberhausen vom 28. Dezember 1972.

Textliche Festsetzungen gemäß § 9 Bundesbaugesetz
1. Es sind nach dem jeweiligen Stand der Technik Verkehrsmittel zu treffen, daß der max. Innendruck im Aufwindbereich bei geschlossenen Fenstern folgende Werte nicht übersteigt:
am Tage: 35 dB (A) in der Nacht 30 dB (A)
(z. B. durch Gestaltung des Grundrisses, Kastenfenster, Verbundfenster)
2.1 Stellplätze sind nur in der dafür festgesetzten Fläche zulässig (Tiefgaragen)
2.2 Garagen sind nur in der dafür festgesetzten Fläche zulässig (Tiefgaragen)
2.3 Tiefgaragen sind vollständig unter der Geländeoberfläche anzulegen
2.4 Kellergaragen sind unzulässig
3. Im gesamten Planbereich findet § 9 Abs. 6 BauNVO Anwendung. Eine Erhöhung der Geschöflichkeit bis 40 % ist zulässig.
4. Nebenanlagen im Sinne des § 14 (1) BauNVO sind nicht zulässig.
5. Im MK-Gebiet sind ab dem 1. Obergeschoß Wohnungen gemäß § 7 (2) BauNVO zulässig.
6. Der Nr. 10 der WA-Gebiete (Stachstraße an der Marktstraße) und das MI-Gebiet (Markt-/Ecke Mülheimer Straße) erforderliche Kinderspielfeld ist als Gemeinschaftsanlage anzulegen.
7. Zur elektrischen Versorgung werden im Planbereich zwei Transformatorstationen benötigt.
Im Einvernehmen mit der Energieversorgung Oberhausen AG ist im Bereich der geplanten Stellplätze an der Hermann-Albertz-Straße ein Platz für die Errichtung einer Transformatorstation in Form einer Garage mit den Abmessungen 3,0 x 5,0 m und im Kellerbereich des geplanten verriegelten Gebäudes an der Heilmholtzstraße bzw. in der angrenzenden Tiefgarage ein an zwei Außenwänden liegendes, gut bel- und entlüftbarer Raum mit der Abmessung 3,0 x 5,0 m x 2,30 m vorzusehen.

gemäß § 103 Bauordnung Nordrhein Westfalen
8. Die nicht überbauten Flächen der bebauten Grundstücke sind die Deckenoberflächen der Tiefgaragen sind landschaftsgärtnerisch als Grünflächen mit lockeren Stauden und Buschgruppen zu gestalten. Dachaufbauten dürfen eine Breite von 2,00 m nicht überschreiten. Die Gesamtlänge aller Dachaufbauten eines Gebäudes darf 50 % der Frontbreite dieses Gebäudes nicht überschreiten. Dachaufbauten sind gegenüber der Hausfassade um mindestens zwei Dachstegabstände zurückzusetzen.



Die in Violett vorgenommene Änderung erfolgte aufgrund der Verfügung des Regierungspräsidenten Düsseldorf vom 11.11.1981 und des Ratsbeschlusses vom 22.3.1982
Oberhausen, den 18.5.1982
Der Oberstadtdirektor
Im Auftrage:
H. J. J. J.
Städt. Vermessungsdirektor

<p>Angefertigt: Oberhausen, den 19.2.1981</p>	<p>Es wird bescheinigt, daß die Bestandsangaben mit dem zugrundeliegenden Kataster übereinstimmen, die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der städtebaulichen Planung gemessentlich einleuchtend ist. Oberhausen, den 19.2.1981 Der Oberstadtdirektor I.V.</p>	<p>Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes i. d. F. vom 18.8.1976 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 21.5.76 u. 19.2.78 angefertigt. Oberhausen, den 23.3.1981 Der Oberstadtdirektor I.V.</p>	<p>Die Offenlegung dieses Bebauungsplanes wurde gemäß § 24 (6) des Bundesbaugesetzes i. d. F. vom 18.8.1976 von Rat der Stadt am 16.3.1981 beschlossen. Oberhausen, den 23.3.1981 Der Oberstadtdirektor I.V.</p>	<p>Der Rat der Stadt hat gemäß § 2 (5) des Bundesbaugesetzes i. d. F. vom 18.8.1976 am 16.3.1981 für den Bereich des Bebauungsplanes die Aufhebung der bisherigen Aufhebung oder teilw. Aufhebung des Bebauungsplanes beschlossen. Hierbei handelt es sich um die Aufhebung der nachstehend aufgeführten Bebauungspläne vom 15.10.1968 (I) u. a. B.-Plan der Hermann-Albertz-Str. vom 11.4.1980 (II) u. a. B.-Plan der Hermann-Albertz-Str. vom 22.11.1981 (III) u. a. B.-Plan Nr. 13 vom 4.1.1981 (IV) u. a. B.-Plan Nr. 3 vom 20.6.1981 (V) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (VI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (VII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (VIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (IX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (X) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXV) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXVIII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXX) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXI) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXII) u. a. B.-Plan der Heilmholtzstraße vom 4.4.1980 (XXXXXXXIII) u. a. B.-Plan der</p>
---	--	---	--	--