



Staatliches Umweltamt Duisburg

Staatliches Umweltamt Duisburg - Am Freischütz 10 - 12 - 47058 Duisburg

1737 1738

Der Oberbürgermeister
-Fachbereich 5-1-00-
Technisches Rathaus
Bahnhofstr. 66

Bearbeitung: siehe unten
Telefon: 0203 3052 - s.u.
Fax: 0203 3052-4522
E-Mail: poststelle@stua-du.nrw.de
Aktenzeichen: 22 - BL OB/06 -Kb

Datum: 28.09.2006

46042 Oberhausen

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 583 - Osterfelder Straße / Zum Aquarium - und 179. Änderung des Flächennutzungsplanes

Ihr Schreiben Az.: 5-1-00/kra/mer vom 08.09.2006

Zu der o.g. Planung wird unter Zugrundelegung der mit Bezugsschreiben übersandten Unterlagen wie folgt Stellung genommen:

Immissionsschutz:

Aus der Sicht des vorbeugenden Immissionsschutzes sind Bedenken nicht vorzubringen.

Anregung: Bei der Planung ist der Schutz des Wohngebietes an der Werkstraße / Ripshorster Straße vor Geräuschemissionen zu beachten. Zu diesem Zweck wird angeregt, im vorgesehenen GE-Gebiet nur Anlagen und Betriebe als zulässig festzusetzen, die aufgrund ihres geringfügigen Emissionsverhaltens nicht in der Abstandsliste des Abstandserlasses von 1998 aufgeführt sind.

(Rückfragen an Herrn Krusenbaum, Durchwahl: -306)

Abwasserbeseitigung:

Die Angaben zur Entwässerung des Plangebietes, die im fortgeschrittenen Planverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 583 für eine abschließende abwassertechnische Beurteilung benötigt werden, reichen in den vorgelegten Planunterlagen noch nicht aus.

Art und Umfang der für die wasserwirtschaftliche Beurteilung der Entwässerung des Plangebietes notwendigen Angaben gehen aus der aktuellen, wasserwirtschaftlichen Checkliste des Staatlichen Umweltamtes Duisburg hervor. Sie finden diese auf der Homepage unter http://www.stua-du.nrw.de/service/downloads/fl2/checkliste_bauleitpl.doc.

(Rückfragen an: Herrn Odenthal, Durchwahl: -133)

Im Auftrag:

gez.:

(Krusenbaum)

Telefon: 0203 3052-0
Telefax: 0203 3052-200
E-Mail: poststelle@stua-du.nrw.de

Rufbereitschaft und Anrufbeantworter außerhalb der Dienstzeit: 0203 3052-0
Dienstgebäude erreichbar mit Straßenbahnlinie U 901/E ab Duisburg Hbf
Richtung Mülheim/Ruhr oder Zoo/Uni bis Haltestelle Schweizer Straße