



Der Lizenzgeber der geo-topografischen Datengrundlage (DGK 5) ist Geobasis NRW.

Legende

- Verfahrensgrenze
- geplante Gebäude
- Gebäude vorhanden
- Verkehrsfläche
- Hauszuwegung
- private Grundstücke
- Grundstücke Umgebung
- Baum geplant
- Ortsrandeingrünung

Verfahrensgrenze:	ca. 14.273 qm	100 %
private Grundstücke:	ca. 11.713 qm	82,1 % (ca. 27 Stück)
Verkehrsflächen:	ca. 2.500 qm	17,5 %
öffentliche Grünfläche:	ca. 60 qm	0,4 %

Die Summe der einzelnen Grundstücksangaben kann, durch Rundungen auf ganze Quadratmeter, von der Gesamtgrundstücksfläche abweichen.

Gemarkung:	Niederzier	Flur:	14
Flurstück:	tlw. 453		
Grundlage:	Kataster	Koordinatensystem:	<input type="checkbox"/> Gauß-Krüger <input checked="" type="checkbox"/> UTM / ETRS89
Stand:	April 2022	Höhenangaben:	<input type="checkbox"/> m ü. NN <input type="checkbox"/> m ü. NHN

VDH

VDH PROJEKTMANAGEMENT GMBH
Maastrichter Straße 8, 41812 Erkelenz
Telefon: 02431 - 97318 0, eMail: info@vdh.com

Bauherr:	Entwurfsverfasser:
Datum/Unterschrift	Unterschrift

Projekt:	Mühlenstraße Erweiterung Niederzier
----------	--

Zeichnung:	Gestaltungsplan
------------	-----------------

Planstatus: <input checked="" type="checkbox"/> Vorentwurf / Entwurf <input type="checkbox"/> Genehmigungsplanung <input type="checkbox"/> Ausführung <input type="checkbox"/> Bestandsunterlagen	Maßstab: 1 : 500 Zeichner: Giang Projektleiter: Grothues
--	--

Plan-Nr.: 22-189 - GP - 02 - 00	Stand: 07.09.2023
---------------------------------	-------------------

