



GEMEINDE NIEDERZIER
DER BÜRGERMEISTER

BESCHLUSS

der Sitzung des Planungsverbandes Düren - Niederzier

am Donnerstag, den 09.06.2022 um 18:00 Uhr

im Sitzungssaal I

Punkt 2.

7. Änderung des Bebauungsplanes Nr.13/287 - "Talbenden-Rurbenden"
hier: Satzungsbeschluss

(Vorlage 64/2022)

Nach kurzer Erläuterung durch Vorsitzender Koschorreck und Verbandsvorsteher Rombey beschließt die Versammlung einstimmig:

Beschluss:

- 1. Die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB, zum Entwurf der 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13/287 „Talbenden-Rurbenden“ vorgebrachten Stellungnahmen werden entsprechend den dieser Vorlage beigefügten Vorschlägen abgewogen.**
- 2. Die 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13/287 „Talbenden-Rurbenden“ wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.**
- 3. Die Begründung mitsamt des Umweltberichts wird dem Bebauungsplan im Sinne des § 9 Abs. 8 BauGB beigefügt.**