



Maßstab: 1:10.000
Vermaßstab: 1:10.000
Vermaßstab: 1:10.000

GEMEINDE NIEDERRHEIN

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN M. 1 : 10000

6. ÄNDERUNG

DIESER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN IST GEMÄSS
(1) B BAUG VOM 18.8.76 DURCH BE-
LUSSE DES RATES DER GEMEINDE
NIEDERRHEIN VOM 18.8.76
FESTGESTELLT WORDEN.

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- W WOHNBAUFLÄCHEN
- M GEMISCHTE BAUFLÄCHEN
- Q GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN
- S SONDERBAUFLÄCHEN
- BÄULICHE ANLAGEN UND EINRICHTUNGEN FÜR DEN GEMEINBEDARF
 - VERWALTUNGSGEBÄUDE
 - SCHULE
 - JUGENDHEIM-HERBERGE
 - POST
 - KIRCHE
 - KINDERGARTEN
 - FEUERWEHR
- FLÄCHEN FÜR VERSORGENS-ANLAGEN ODER FÜR DIE VERSORGENS-ANLAGEN
 - WASSERBEHÄLTER
 - UMFORMSTATION
 - PUMPWERK
 - WASSERWERK
 - UMSPANNWERK
 - BRUNNEN
 - KLÄRANLAGE
- FÜHRUNG OBERIRDISCHER VERSORGENS-ANLAGEN UND HAUPTABWASSERLEITUNG

DIESER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN IST GEMÄSS
§ 6 BAUG VOM 18.8.76 MIT VERLÖBUNG
VOM 18.8.76 MIT AUSNAHME
GENEHMIGT WORDEN.

KÖLN, DEN ...

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
IN AUFGABE

SIEGEL

FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERORTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE

- AUTOBAHN ODER AUTOBAHNÄHNLICHE STRASSEN
- ÜBERÖRTL. ODER ÖRTL. HAUPTVERKEHRSSTRASSEN
- FLÄCHEN FÜR BAHNANLAGEN
- ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
- GRÜNFLÄCHEN
 - PARKANLAGE
 - ZELTPLATZ
 - BADEPLATZ
 - FRIEDHOF
 - SPORTPLATZ
 - SPIELPLATZ
- WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT
 - UMGRENZUNG DER FLÄCHEN MIT WASSERRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN
 - WASSERSCHUTZGEBIET
 - ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET
 - HOHENANGABEN-UNTERGRENZE
 - SCHUTZBEREICH ÜBER N.N.
 - QUELLENSCHUTZGEBIET
 - RÜCKHALTEBECKEN

DIESER PLAN STIMMT MIT DEM GENEHMIGUNGSPLAN ÜBEREIN, DIE VON DER GENEHMIGUNG AUSGENOMMENEN DARSTELLUNGEN SIND NICHT ENTHALTEN.

DÜREN, DEN ...

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
IN AUFGABE

SIEGEL

FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN, ABGRABUNGEN ODER GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN

- FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN
- FLÄCHEN FÜR ABGRABUNGEN ODER FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN
- FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT
 - FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT
 - FLÄCHEN FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT
 - FLÄCHEN FÜR DIE LAND- ODER FORSTWIRTSCHAFT
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
 - GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES
 - UMGRENZUNG DER FLÄCHEN DIE DEM NATUR ODER LANSCHAFTSSCHUTZ UNTERLIEGEN
 - NATURSCHUTZGEBIET
 - DEM LANDSCHAFTSSCHUTZ UNTERLIEGENDE FLÄCHEN
 - DENKMALE WÜRDIGES BAUWERK
 - NATURDENKMALE

DIESER PLAN STIMMT MIT DEM GENEHMIGUNGSPLAN ÜBEREIN, DIE VON DER GENEHMIGUNG AUSGENOMMENEN DARSTELLUNGEN SIND NICHT ENTHALTEN.

DÜREN, DEN ...

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
IN AUFGABE

SIEGEL

FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN, ABGRABUNGEN ODER GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN

- FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN
- FLÄCHEN FÜR ABGRABUNGEN ODER FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN
- FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT
 - FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT
 - FLÄCHEN FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT
 - FLÄCHEN FÜR DIE LAND- ODER FORSTWIRTSCHAFT
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
 - GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES
 - UMGRENZUNG DER FLÄCHEN DIE DEM NATUR ODER LANSCHAFTSSCHUTZ UNTERLIEGEN
 - NATURSCHUTZGEBIET
 - DEM LANDSCHAFTSSCHUTZ UNTERLIEGENDE FLÄCHEN
 - DENKMALE WÜRDIGES BAUWERK
 - NATURDENKMALE

DIESER PLAN STIMMT MIT DEM GENEHMIGUNGSPLAN ÜBEREIN, DIE VON DER GENEHMIGUNG AUSGENOMMENEN DARSTELLUNGEN SIND NICHT ENTHALTEN.

DÜREN, DEN ...

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
IN AUFGABE

SIEGEL

FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN, ABGRABUNGEN ODER GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN

- FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN
- FLÄCHEN FÜR ABGRABUNGEN ODER FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN
- FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT
 - FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT
 - FLÄCHEN FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT
 - FLÄCHEN FÜR DIE LAND- ODER FORSTWIRTSCHAFT
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
 - GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES
 - UMGRENZUNG DER FLÄCHEN DIE DEM NATUR ODER LANSCHAFTSSCHUTZ UNTERLIEGEN
 - NATURSCHUTZGEBIET
 - DEM LANDSCHAFTSSCHUTZ UNTERLIEGENDE FLÄCHEN
 - DENKMALE WÜRDIGES BAUWERK
 - NATURDENKMALE

DIESER PLAN STIMMT MIT DEM GENEHMIGUNGSPLAN ÜBEREIN, DIE VON DER GENEHMIGUNG AUSGENOMMENEN DARSTELLUNGEN SIND NICHT ENTHALTEN.

DÜREN, DEN ...

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
IN AUFGABE

SIEGEL

FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN, ABGRABUNGEN ODER GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN

- FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN
- FLÄCHEN FÜR ABGRABUNGEN ODER FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN
- FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT
 - FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT
 - FLÄCHEN FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT
 - FLÄCHEN FÜR DIE LAND- ODER FORSTWIRTSCHAFT
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
 - GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES
 - UMGRENZUNG DER FLÄCHEN DIE DEM NATUR ODER LANSCHAFTSSCHUTZ UNTERLIEGEN
 - NATURSCHUTZGEBIET
 - DEM LANDSCHAFTSSCHUTZ UNTERLIEGENDE FLÄCHEN
 - DENKMALE WÜRDIGES BAUWERK
 - NATURDENKMALE

DIESER PLAN STIMMT MIT DEM GENEHMIGUNGSPLAN ÜBEREIN, DIE VON DER GENEHMIGUNG AUSGENOMMENEN DARSTELLUNGEN SIND NICHT ENTHALTEN.

DÜREN, DEN ...

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
IN AUFGABE

SIEGEL

FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN, ABGRABUNGEN ODER GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN

- FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN
- FLÄCHEN FÜR ABGRABUNGEN ODER FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN
- FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT
 - FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT
 - FLÄCHEN FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT
 - FLÄCHEN FÜR DIE LAND- ODER FORSTWIRTSCHAFT
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
 - GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES
 - UMGRENZUNG DER FLÄCHEN DIE DEM NATUR ODER LANSCHAFTSSCHUTZ UNTERLIEGEN
 - NATURSCHUTZGEBIET
 - DEM LANDSCHAFTSSCHUTZ UNTERLIEGENDE FLÄCHEN
 - DENKMALE WÜRDIGES BAUWERK
 - NATURDENKMALE

DIESER PLAN STIMMT MIT DEM GENEHMIGUNGSPLAN ÜBEREIN, DIE VON DER GENEHMIGUNG AUSGENOMMENEN DARSTELLUNGEN SIND NICHT ENTHALTEN.

DÜREN, DEN ...

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
IN AUFGABE

SIEGEL

FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN, ABGRABUNGEN ODER GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN

- FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN
- FLÄCHEN FÜR ABGRABUNGEN ODER FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN
- FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT
 - FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT
 - FLÄCHEN FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT
 - FLÄCHEN FÜR DIE LAND- ODER FORSTWIRTSCHAFT
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
 - GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES
 - UMGRENZUNG DER FLÄCHEN DIE DEM NATUR ODER LANSCHAFTSSCHUTZ UNTERLIEGEN
 - NATURSCHUTZGEBIET
 - DEM LANDSCHAFTSSCHUTZ UNTERLIEGENDE FLÄCHEN
 - DENKMALE WÜRDIGES BAUWERK
 - NATURDENKMALE

DIESER PLAN STIMMT MIT DEM GENEHMIGUNGSPLAN ÜBEREIN, DIE VON DER GENEHMIGUNG AUSGENOMMENEN DARSTELLUNGEN SIND NICHT ENTHALTEN.

DÜREN, DEN ...

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
IN AUFGABE

SIEGEL