



BEKANNTMACHUNGEN



Amtliche Bekanntmachung der Stadt Neuss

Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 131/9 – Hammfeld I, Anton-Kux-Straße –

Der Rat der Stadt Neuss hat in seiner Sitzung vom 05.07.2019 die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 131/9 – Hammfeld I, Anton-Kux-Straße – in der Fassung vom 17.05.2019 mit Begründung beschlossen.

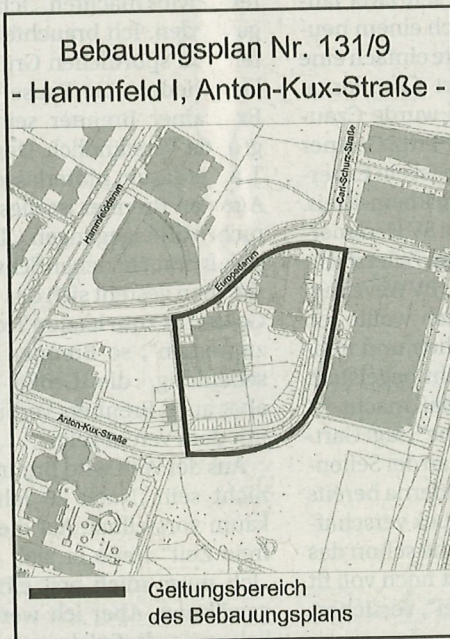
Das Verfahren wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) für einen sog. Bebauungsplan der Innenentwicklung durchgeführt.

Gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 3 Satz 1 Baugesetzbuch (BauGB) wird von der Durchführung einer Umweltprüfung, der Erstellung eines Umweltberichtes, der Angabe, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind sowie der Erstellung der zusammenfassenden Erklärung, abgesehen.

Rechtsgrundlage: §§ 2 Abs. 1, § 2 Abs. 4 i.V.m. § 13a Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634).

Das Plangebiet liegt im Stadtbezirk 04 (Hammfeld), Gemarkung Neuss, Flur 6, Flurstück 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616 sowie 606 tlw. und 1619 tlw. Es umfasst eine Fläche von ca. 28.356 m². Das Plangebiet wird im Norden durch den Europadam und im Osten und Süden durch den Abschluss der Anton-Kux-Straße begrenzt.

Die genaue Abgrenzung ist der Planzeichnung zu entnehmen.



Neuss, den 11.11.2019

Breuer
Bürgermeister