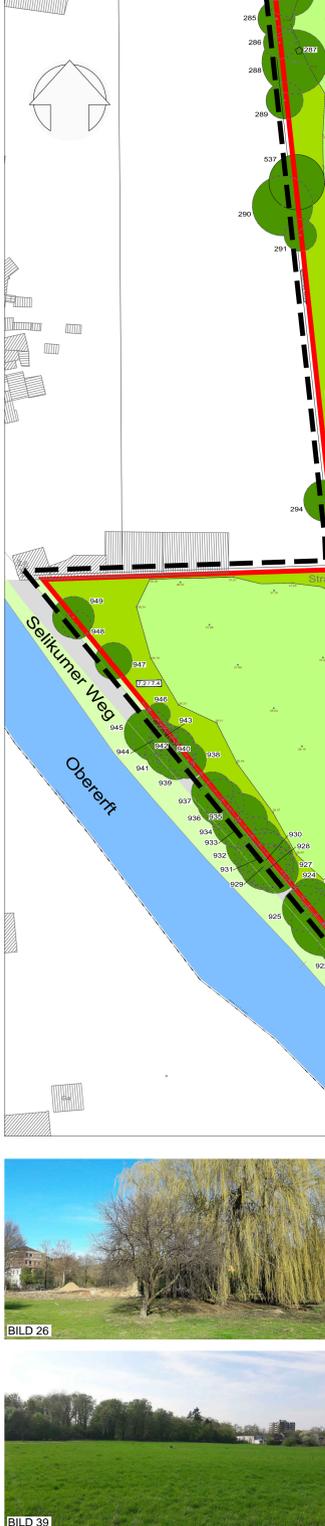
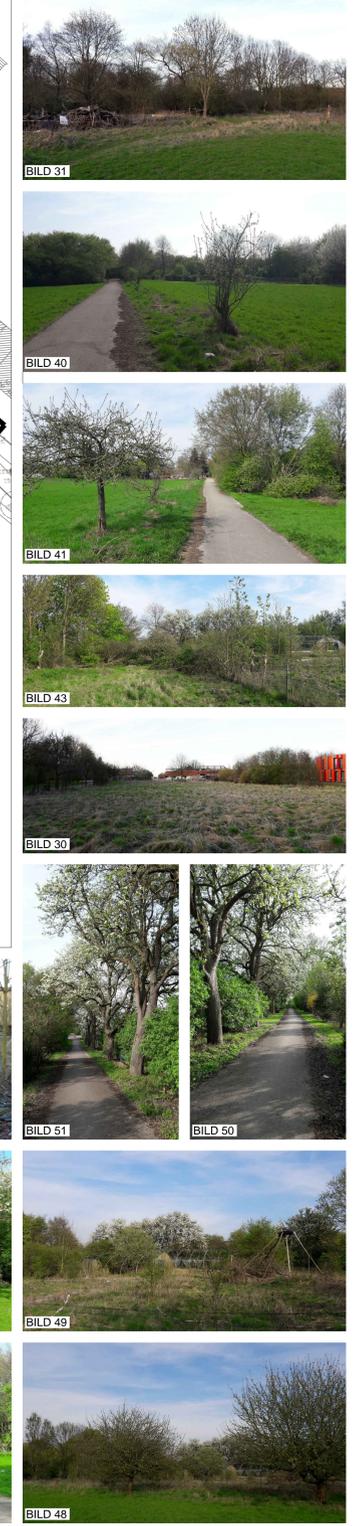


LPB zum BPL Nr. 484 Augustinusviertel, ehem. St-Alexius-Krankenhaus Karte 2



Code	Code	Biotyp
1		Versiegelte oder teilversiegelte Flächen, Rohböden
1.1	HY1/HN	Versiegelte Flächen (Gebäude, Straßen, Wege, engfluriges Pflaster, Mauern etc.)
1.3	HY2	Teilversiegelte- oder unversiegelte Betriebsflächen, wassergebundene Decken, Schotter-, Kies-, Sandflächen) Rasengitterstein, Rasenfugenpflaster
2		Begleitvegetation
2.1/2.2	HM51	Straßenbegleitgrün, Straßenböschungen ohne Gehölzbestand
3		Landwirtschaftliche Flächen, Halbnatürliche Kulturland und gartenbauliche Nutzfläche
3.4	EA31	Intensivwiese, -weide, artenarm
4		Grünflächen, Gärten
4.3	HJ5	Zier- und Nutzgarten ohne Gehölze oder mit < 50% heimischen Gehölzen
4.4	HJ6	Zier- und Nutzgarten mit ≥ 50% heimischen Gehölzen / parkartigen Gärten
4.6	HM51/HM6	Extensivrasen (z. B. in Grün- und Parkanlagen)
4.7	HM2	Grünanlage, Friedhof, parkartiger Garten, strukturreich mit Baumbestand
5		Brachen (flächig bzw. streifenförmig)
5.1	HW32	Acker-, Grünland-, Industrie- bzw. Siedlungsbrachen, Giesbereiche mit Vegetation, Gehölzanteil < 50%
7		Gehölze
7.2	BB1/BA22	Hecke, Wäldchen, Gehölzstreifen, Ufergehölz, Gebüsch mit lebensraumtypischen Gehölzarten
7.3	BF32	Baumreihe, Baumgruppe, Alleen mit lebensraumtypischen Baumarten < 50% und Einzelbaum, Kopfbaum lebensraumtypisch
7.4	BF33	Baumreihe, Baumgruppe, Alleen mit lebensraumtypischen Baumarten ≥ 50% und Einzelbaum, Kopfbaum lebensraumtypisch

- (Ortsbegehungen: April / Juni 2018, Oktober 2019)
- BESTANDSBÄUME (BF...: siehe Baumkataster, Erläuterungsbericht / Anhang)
 - BEREITETS GEFÄLLE BÄUME (BF...: siehe Baumkataster, Erläuterungsbericht / Anhang)
 - GRÜNFLÄCHEN
 - ERSCHLIESSUNGSFLÄCHEN
 - GEBÄUDEFLÄCHEN (z. T. bereits abgerissen)
 - GELTUNGSBEREICH BEBAUUNGSPLAN (147.055 m²)
 - BAUGRUNDSTÜCK / NORDKANALALLEE 100-104
 - GESCHÜTZTE ALLEE (§41 NatSchG) "NORKANALALLEE 11-104"
 - TELABSCHNITTE / EINGRIFFSBILANZ
 - BILDSTANDORT / BÜCKRICHTUNG



Planverfasser: **Normann** Landschaftsarchitekten PartGmbH
 Fuldaer: 63 - 40473 Düsseldorf
 Telefon: (0211) 4010089 Fax: (0211) 4010000
 normann.landschaftsarchitektur@t-online.de
 www.normann.landschaftsarchitektur.de

Plan-Nr.: 1812-11 Plangröße: 1400 x 840 mm Bearbeiter: Ibach Datum: 13.12.2019

Index	Datum	Gezeichnet	Gezeichnet	Gezeichnet

STADT NEUSS
 Der Bürgermeister
 Amt für Stadtplanung

Bauvorhaben: **Bebauungsplan Nr. 484 - Augustinusviertel, ehem. St-Alexius-Krankenhaus**

Entwurf: **1 : 500**

Bearbeiter: **2/2**

im Auftrag der **Stadt Neuss**
 Der Bürgermeister
 Amt für Stadtplanung

Bausatz: **Landschaftspflegerischer Begleitplan**
 Karte 2: Bestand / Vegetations- und Nutzungsstrukturen

Abteilungsleiter: **Der Bürgermeister in Vertretung**

Beigeordneter: **Beigeordneter** Amtsleiter