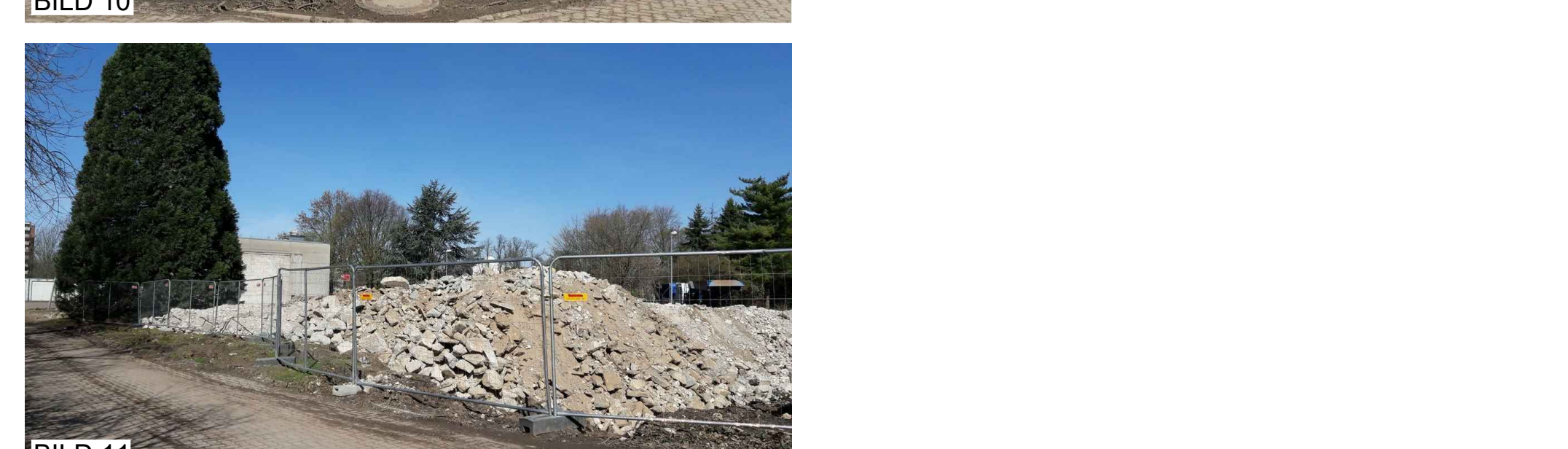
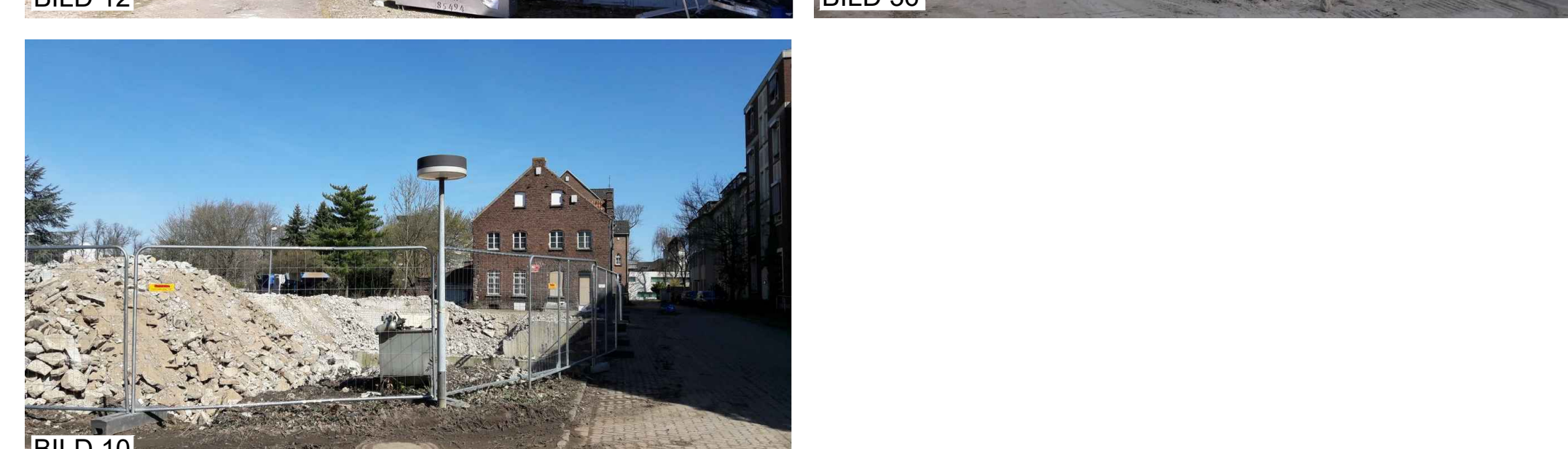
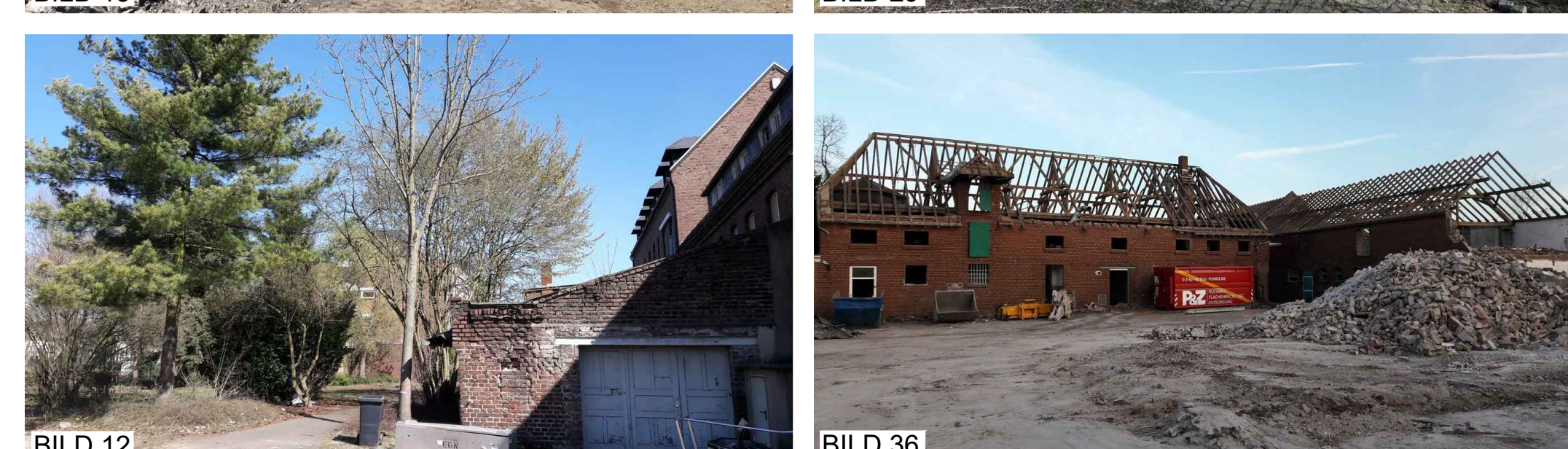


LPB zum BPL Nr. 484 Augustinusviertel, ehem. St-Alexius-Krankenhaus

Karte 1



Code	Code	Biotyp
1	1000	1
1.1	HY1/HN	Versiegelte oder teilversiegelte Flächen, Rohböden
1.3	HY2	Versiegelte Flächen (Gebäude, Straßen, Wege, engfluriges Pflaster, Mauern etc.)
2	2	2
2.1/2.2	HM51	Teilversiegelte- oder unversiegelte Betriebsflächen, (wassergebundene Decken, Schotter-, Kies-, Sandflächen) Rasengitterstein, Rasenfugenpflaster
3	3	3
3.4	EA31	Begleitvegetation
4	4	4
4.3	HJ5	Landwirtschaftliche Flächen, Halbnatürliche Kulturbiotopie und gartenbauliche Nutzfläche
4.4	HJ6	Intensivwiese, -weide, artenarm
4.6	HM51/HM6	Grünflächen, Gärten
4.7	HM2	Zier- und Nutzgarten ohne Gehölze oder mit < 50% heimischen Gehölzen
5	5	5
5.1	HW3/2	Zier- und Nutzgarten mit > 50% heimischen Gehölzen / parkähnlichen Gärten
7	7	7
7.2	BB1/BA22	Extensivrasen (z. B. in Grün- und Parkanlagen)
7.3	BF32	Grünanlage, Friedhof, parkartiger Garten, strukturreich mit Baumbestand
7.4	BF33	Brachen (flächig bzw. streifig)
		Acker-, Grünland-, Industrie- bzw. Siedlungsbrachen, Gleisbereiche mit Vegetation, Gehölzanteil < 50%
		Gehölze
		Hecke, Wallhecke, Gehölzstreifen, Ufergehölz, Gebüsch mit lebensraumtypischen Gehölzanteilen
		Baumreihe, Baumgruppe, Alleen mit lebensraumtypischen Baumarten < 50% und Einzelbaum, Kopfbaum lebensraumtypisch
		Baumreihe, Baumgruppe, Alleen mit lebensraumtypischen Baumarten > 50% und Einzelbaum, Kopfbaum lebensraumtypisch

	10	BESTANDSBAÜME (BF... siehe Baumkataster, Erläuterungsbericht / Anhang)
	94 21	BEANTRAGTE UND BEREITS GEFÄLLTE BAÜME (BF... siehe Baumkataster, Erläuterungsbericht / Anhang)
		GRÜNFLÄCHEN
		ERSCHLIESSUNGSFLÄCHEN
		GEBAUDEFLÄCHEN (z. T. bereits abgegrenzt)
		GELTUNGSBEREICH BEBAUUNGSPLAN (147.055 m²)
		BAUGRUNDSTÜCK / NORDKANALALLEE 100-104
		GESCHÜTZTE ALLEE (§41 NatSchG) "NORDKANALALLEE 11-104"
		TEILABSCHNITTE / EINGRIFFSBILANZ
		BILDSTANDORT / Blickrichtung

Planverfasser:

Normann
Landschaftsarchitekten
PartGmbH

Feldstr. 63 40479 Düsseldorf
Telefon (0211) 451008 Fax (0211) 451000
normann.landschaftsarchitektur@t-online.de
www.normann-landschaftsarchitektur.de

Plan-Nr.: 1812-10 Plangröße: 1.400 x 740 mm Bearbeiter: lbach Datum: 13.12.2019

Index	Datum	Ingenieur der Änderung	Bearbeiter	Gezeichnet	Geprüft

 STADT NEUSS Der Bürgermeister Amt für Stadtplanung		
Bauvorhaben: Bebauungsplan Nr. 484 - Augustinusviertel, ehem. St-Alexius-Krankenhaus	Entwurf: Bearbeiter:	Maßstab: 1 : 500 Blatt-Nr.: 1/2
Im Auftrag der Stadt Neuss Der Bürgermeister Amt für Stadtplanung	Zeichner: Datum:	Vorlage:
Baustell: Landschaftspflegerischer Begleitplan Karte 1: Bestand / Vegetations- und Nutzungsstrukturen	Geprüft: Abteilungsleiter	
	Der Bürgermeister in Vertretung	
	Beigeordnete	Amtsleiter