



Amtliche Bekanntmachung der Stadt Neuss

Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 200/2 – Erfttal, Parisstraße (Kita) – und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

Der Rat der Stadt Neuss hat in seiner Sitzung vom 05.07.2019 die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 200/2 – Erfttal, Parisstraße (Kita) – in der Fassung vom 05.06.2019 mit Begründung beschlossen.

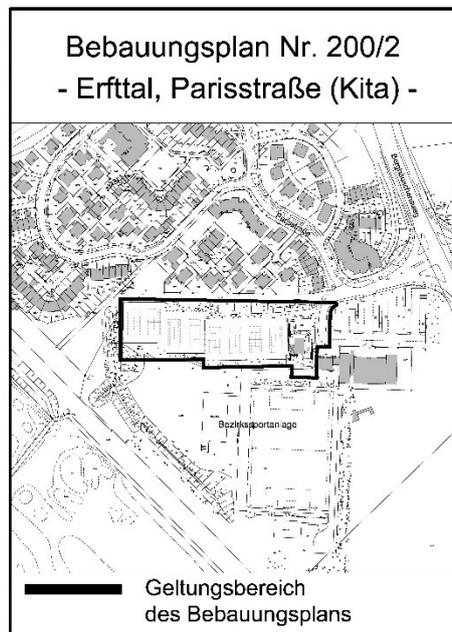
Gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 3 Satz 1 Baugesetzbuch (BauGB) wird von der Durchführung einer Umweltprüfung, der Erstellung eines Umweltberichtes, der Angabe, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie der Erstellung der zusammenfassenden Erklärung, abgesehen.

Rechtsgrundlage: §§ 2 Abs. 1, § 2 Abs. 4 i.V.m. § 13a Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634).

Das Plangebiet befindet sich im Stadtbezirk 10 (Erfttal), Gemarkung Neuss, Flur 22, Flurstück 1032 und einem Teilbereich des Flurstücks 1508. Es umfasst eine Fläche von ca. 10.170 m².

Die Abgrenzung des Plangebiets orientiert sich an der Tennissportanlage. Nördlich grenzt der Geltungsbereich an den bestehenden Fußweg (Flurstück 1210) und schließt den begrünten Wall mit ein. Im Osten wird das Plangebiet durch den Parkplatz der Bezirkssportanlage begrenzt. Im Süden orientiert sich der Geltungsbereich am bestehenden Fußweg. Im Westen stellt der letzte Tennisplatz die Plangebietsgrenze dar.

Die genaue Abgrenzung ist der Planzeichnung zu entnehmen.



Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 200/2 – Erfttal, Parisstraße (Kita) – mit textlichen Festsetzungen und Begründung liegt **in der Zeit vom**

29.01.2020 bis einschließlich 12.02.2020

im Amt für Stadtplanung der Stadt Neuss, Rathaus, 3. Etage, Zimmer 3.802, zu erreichen über die Eingänge 5 (Michaelstraße), 1, 2 und 6 (Rathausrundbau), während folgender Zeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich aus:

Montag bis Mittwoch	von 8.30 Uhr bis 16.00 Uhr
Donnerstag	von 8.30 Uhr bis 18.00 Uhr
Freitag	von 8.30 Uhr bis 12.30 Uhr

Während dieser Zeit können zum Bebauungsplan Nr. 200/2 – Erfttal, Parisstraße (Kita) – Stellungnahmen abgegeben werden.

Diese Bekanntmachung und die Unterlagen zur frühzeitigen Beteiligung sind zusätzlich ab dem **29.01.2020** auf der Homepage der Stadt Neuss (www.neuss.de; Startseite > Leben in Neuss > Planen, Bauen, Verkehr > Bauleitplanung > Interaktive Bauleitplanübersicht > Aktuelle Bürgerbeteiligungen) eingestellt.

Neuss, den 10.01.2020

Breuer
Bürgermeister