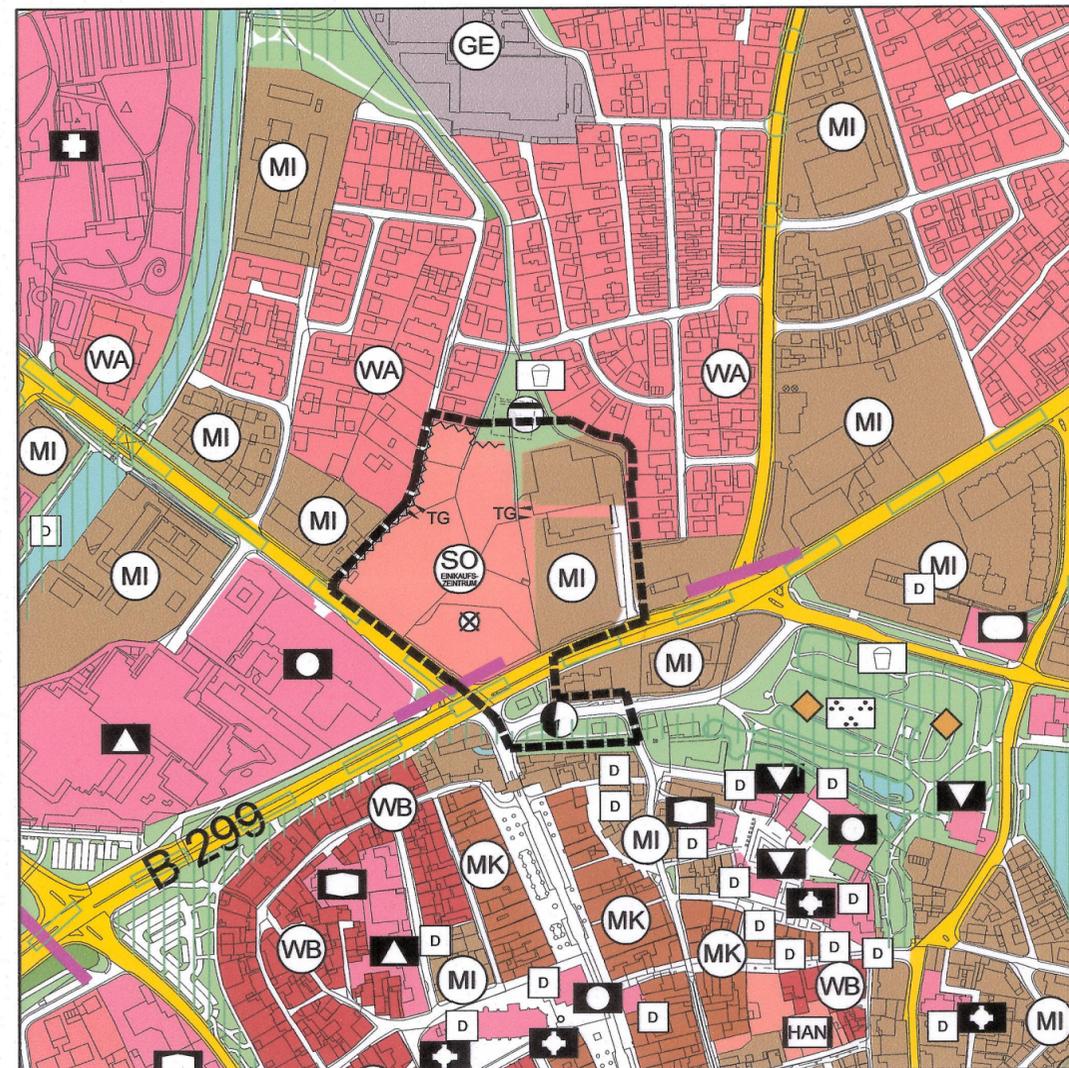
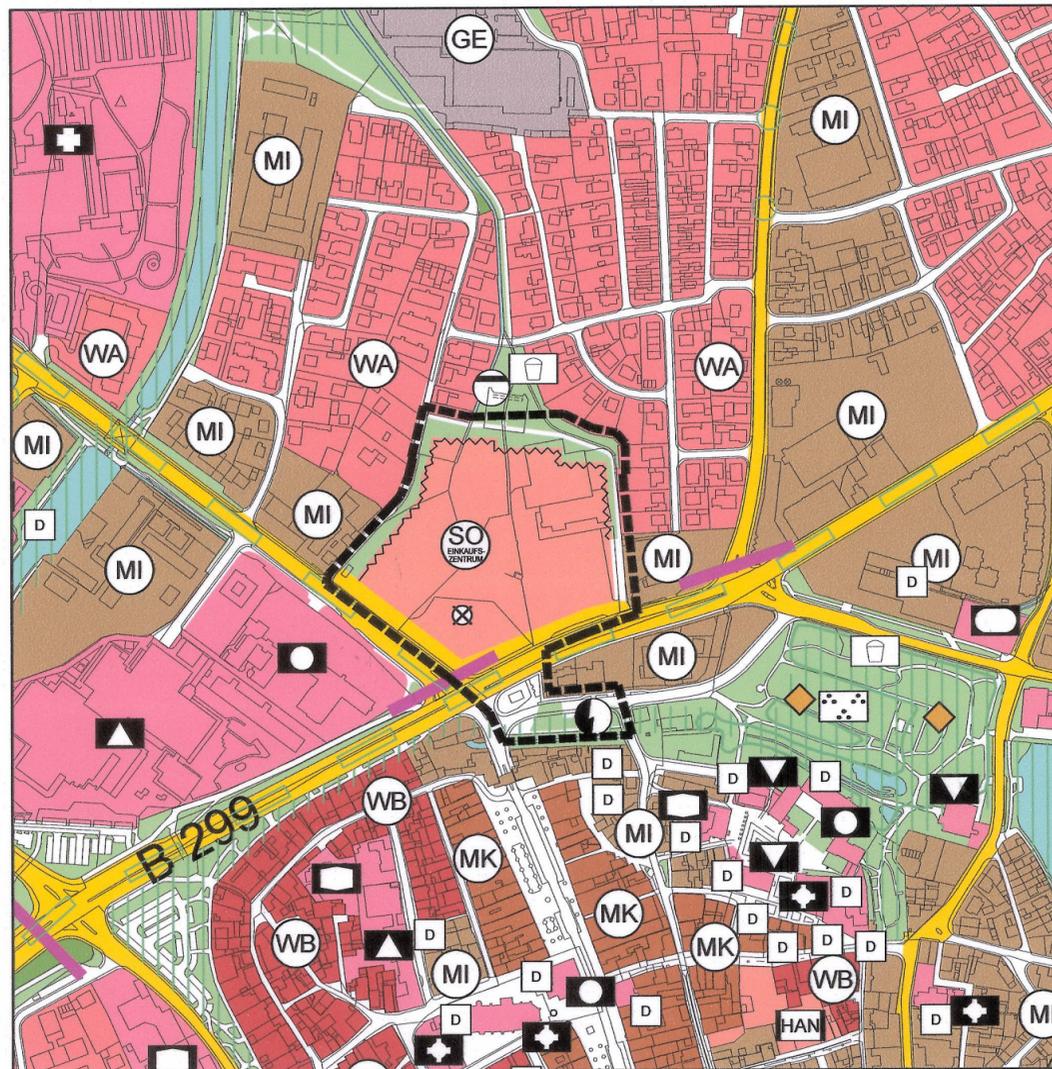


**AKTUELLER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN M 1 : 5.000**



**FORTSCHREIBUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN M 1 : 5.000**



**FLÄCHENNUTZUNGSPLAN-ÄNDERUNG F 054/1**

NEUMARKT IN DER OBERPFALZ Feststellungsexemplar  
**"UNTERES TOR II"**

LANDKREIS NEUMARKT I. D. OPF.  
 REGIERUNGSBEZIRK OBERPFALZ

**VERFAHREN**



ÄNDERUNGSBESCHLUSS	29.07.2010
BÜRGERBETEILIGUNG	27.03.2012
FACHSTELLENANHÖRUNG	23.02.2012 - 30.03.2012
AUSLEGUNGSBESCHLUSS	27.09.2012
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG	19.10.2012 - 19.11.2012
BESCHLUSS (Stellungnahmen)	31. Jan. 2013
FESTSTELLUNGSBESCHLUSS	31. Jan. 2013

NEUMARKT I.D. OPF. 01. Feb. 2013

**GENEHMIGUNG**

DIE REGIERUNG DER OBERPFALZ HAT DIE ÄNDERUNG (DECKBLATT) MIT BESCHIED VOM 16. MAI 2013 GEMÄSS § 6 BAUGB GENEHMIGT.

REGENSBURG, 17. MAI 2013

**BEKANNTMACHUNG**

DIE STADT NEUMARKT I.D.OPF. HAT DIE GENEHMIGUNG DER ÄNDERUNG (DECKBLATT) NACH § 6 ABS. 5 BAUGB ORTSÜBLICH BEKANTT GEMACHT. DIE ÄNDERUNG WIRD MIT DER BEKANNTMACHUNG WIRKSAM.

NEUMARKT I.D. OPF. 15. JUNI 2013

**LEGENDE - BESTAND**

Sondergebiet "Einkaufszentrum"		Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes § 5 Abs. 2 Nr. 6 BauGB	
Mischgebiet		bestehende Ortsdurchfahrtsgrenze	
Grünfläche		Ein- bzw. Ausfahrten Tiefgaragen	
Trenngrün, freihalten von Bebauung		Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind	
Elektrizität		Änderungsbereich	

**LEGENDE - PLANUNG**

Sondergebiet "Einkaufszentrum"		Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes § 5 Abs. 2 Nr. 6 BauGB	
Örtliche Hauptverkehrszüge		bestehende Ortsdurchfahrtsgrenze	
Grünfläche		Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind	
Trenngrün, freihalten von Bebauung		Änderungsbereich	
Elektrizität			

Planfertiger Neumarkt i.d. Opf., den 27. Sep. 2012  
 Stadt Neumarkt i.d. Opf. Stadtplanungsamt  
 Unterschrift

in Zusammenarbeit mit



Albert Speer & Partner GmbH  
 Architekten und Planer  
 Hedderichstraße 108 - 110  
 60596 Frankfurt am Main