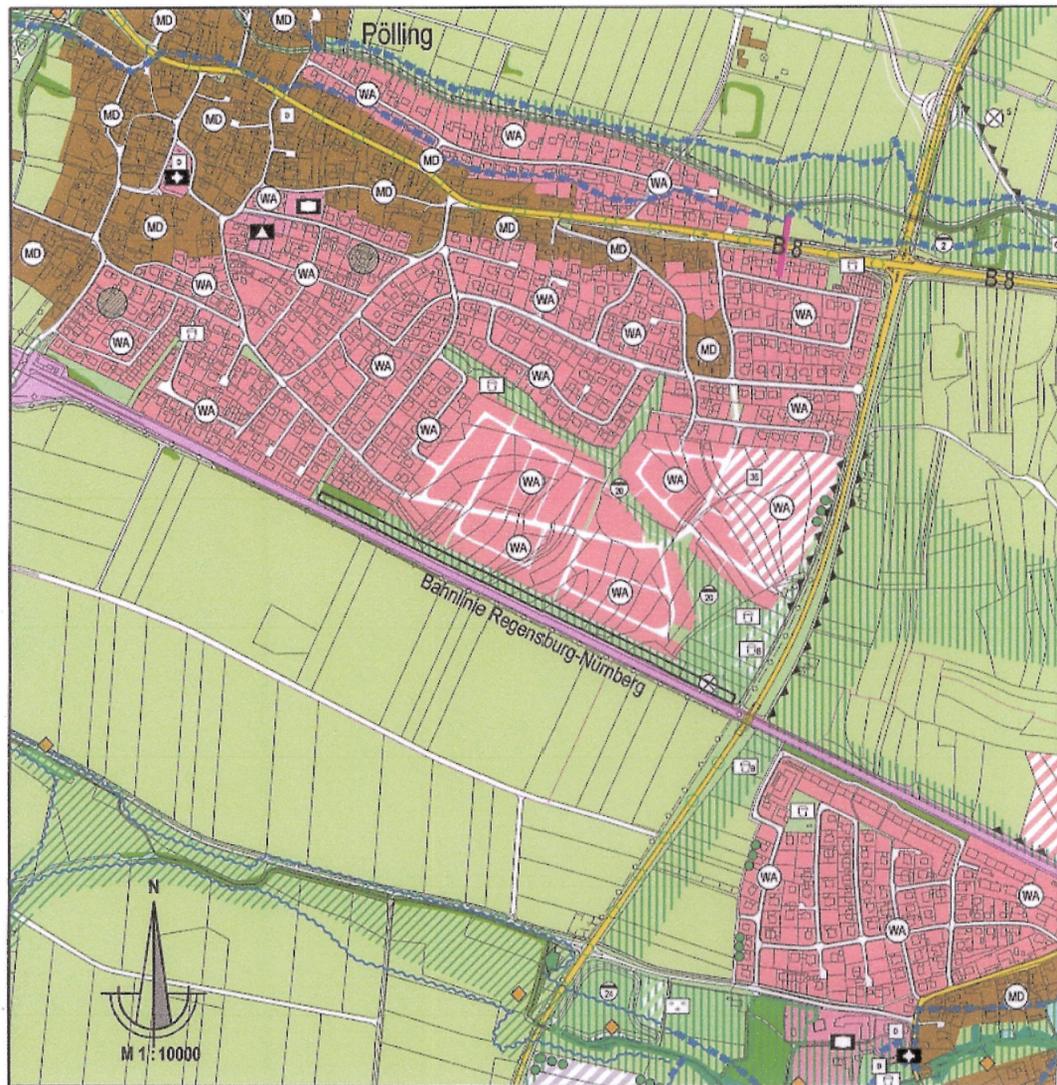


AUSZUG AUS DEM FLÄCHENNUTZUNGSPLAN M 1 : 10000



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - FORTSCHREIBUNG M 1 : 5000



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN-ÄNDERUNG F 49/3

NEUMARKT I. D. OPF.

1. PHOTOVOLTAIKANLAGE PÖLLING BÜHL

LANDKREIS NEUMARKT I. D. OPF.

REGIERUNGSBEZIRK OBERPFALZ

VERFAHREN



2.

ÄNDERUNGSBESCHLUSS	VOM 26.11.2009
FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG	VOM 28.02.2011
BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN UND SONSTIGER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE	VOM 07.02.2011 BIS 11.03.2011
BILLIGUNGS- UND AUSLEGUNGSBESCHLUSS	VOM 29.03.2011
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG	VOM 28. APR. 2011 BIS 27. MAI 2011
PRÜFUNG DER STELLUNGNAHMEN V. BEHÖRDEN, SONST. TRÄGER ÖFENTL. BELANGE UND DER ÖFFENTLICHKEIT UND FESTSTELLUNGSBESCHLUSS	VOM 05. JULI 2011

NEUMARKT I. D. OPF., 06. JULI 2011

GENEHMIGUNG

DIE REGIERUNG DER OBERPFALZ HAT DIE VOM STADTRAT AM 05.07.2011 BESCHLOSSENE ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGS- UND LANDSCHAFTSPLANES DER STADT NEUMARKT FÜR DAS GEBIET PHOTOVOLTAIKANLAGE IN DER PLANFERTIGUNG VOM 29.07.11 MIT BESCHIED VOM 27.07.11 MAZ 34-4621 UH STU GEM. § 6 BAUGB GENEHMIGT.

Handwritten signature

BEKANNTMACHUNG

DIE STADT NEUMARKT I. D. OPF. HAT DIE GENEHMIGUNG DER ÄNDERUNG (DECKBLATT) NACH § 6 ABS. 5 BAUGB ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT. DIE ÄNDERUNG WIRD MIT DER BEKANNTMACHUNG WIRKSAM.

NEUMARKT I. D. OPF.,
03. AUG. 2011



5.

PLANFERTIGER: NEUMARKT, 03.02.2011
STADTBAUAMT NEUMARKT I. D. OPF. 29. MRZ. 2011
STADTPLANUNGSAMT

Handwritten signature

LEGENDE

BESTAND :

Allgemeines Wohngebiet		Überörtliche Hauptverkehrsstrasse	
Geplantes Wohngebiet		Grünfläche	
Acker und Wiese		Spielplatz	
Gehölze		geplanter Bolzplatz	
		Altlasten	
		Neuanlage von Grünzügen, keine Bebauung	

LEGENDE

PLANUNG: (PLANZEICHEN FÜR BAULEITPLÄNE gemäß PlanZVO vom 18.12.1990)

1. Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr.1, § 9 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuchs -BauGB-, §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung -BauNVO-)		9. Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr.5 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)	
1.4.2. Sondergebiet Zweckbestimmung Photovoltaik (§ 8 BauNVO)		Grünfläche allgemein	
5. Bahnanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)		12. Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 Abs. 2 Nr.9 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 16 und Abs. 6 BauGB)	
5.2.1. Bahnanlagen		Flächen für die Landwirtschaft	
6. Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)		Integrierte Symbole aus dem Landschaftsplan	
6.1. Strassenverkehrsflächen		Neuanlage von Grünzügen, keine Bebauung	