

ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN

gemäß PlanZVO vom 18.12.1990

1. Art der baulichen Nutzung

(§ 5 Abs. 2 Nr.1, § 9 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuchs-BauGB-,
§§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung-BauNVO-)

1.4.2. Sondergebiet Photovoltaik

(§ 11 BauNVO)



2.6. Grundfläche

(§ 5 Abs. 2 Nr.1, § 9 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuchs-BauGB-,
§16 der Baunutzungsverordnung-BauNVO-)

GR: 0,59 ha

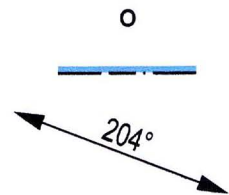
3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)

3.1. Offene Bauweise

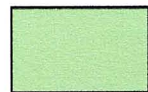
3.5. Baugrenze

3.10. Hauptfirstrichtung



9. Grünfläche

(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)



13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen Zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

(§ 5 Abs. 2 Nr.10 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)

13.2.1 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern

(§ 9 Abs. 1 Nr. 25 Buchstabe a) und b) und Abs. 6 BauGB)



15. Sonstige Planzeichen

15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

(§ 9 Abs. 7 BauGB)

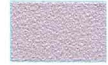


ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN

gemäß PlanZVO vom 18.12.1990

16. Kennzeichnungen und Signaturen

16.2. Bestehende Hauptgebäude



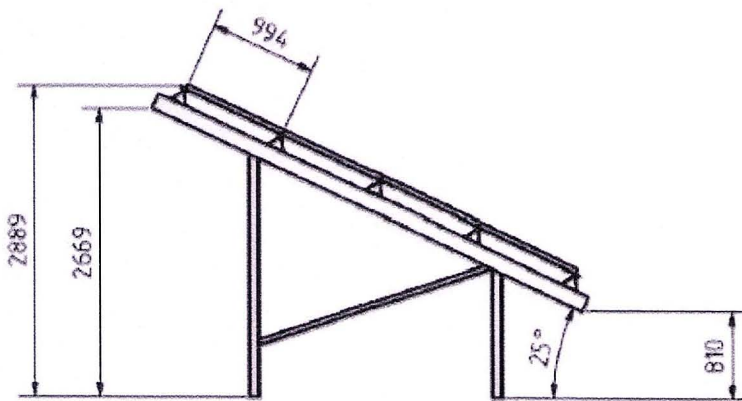
16.3. Bestehende Nebengebäude



16.4. Flurstücksnummer

222

16.9. Bestehende abgemarkte Grenzen



Skizze Module