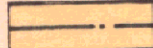


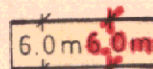
ZEICHENERKLÄRUNG

2. Für die planlichen Festsetzungen:

2.1  Grenze des Geltungsbereiches

2.2  Verkehrsflächen

2.20  Überörtliche Hauptverkehrsstraßen

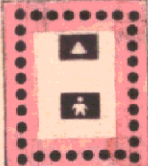
2.21  Öffentliche Verkehrsflächen
(vorh. Breite: schwarze Zahl)
(gepl. Breite: rote Zahl)

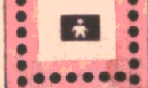
2.22  Sichtdreiecke: (innerhalb der Sichtdreiecke darf die Sicht ab 1 m über Straßenoberkante durch nichts behindert werden)

2.23  Straßenbegrenzungslinie hellgrün (Grenze zwischen öffentlichen und privaten Flächen)

2.24  Öffentliche Grünflächen

2.25 Bauliche Anlagen und Einrichtungen für den Gemeinbedarf:

2.25 a)  Schule

2.25 b)  Kindergarten

2.3 Maß der baulichen Nutzung:

2.32  Baugrenze

2.36  Flächen für Garagen mit Zufahrt

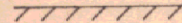
2.37  Flächen für private Stellplätze, die zur Straße hin nicht abgezäunt werden dürfen

2.38  als Höchstgrenze
Erdgeschoß und ein Vollgeschoß

2.39  Bestehende Gebäude (mit entsprechender Geschößzahl E oder E + DG), zulässig zum Ausbau für E + 1 als Höchstgrenze

3. Für die planlichen Hinweise:

BLATT 3e

- | | | |
|------|--|--|
| 3.1 |  | bestehende Grundstücksgrenze |
| 3.2 | 1562 | Grundstücksplannummer |
| 3.3 |  | vorhandene Wohngebäude |
| 3.4 |  | vorhandene Nebengebäude |
| 3.5 |  | Teilung der Grundstücke im Rahmen einer geordneten baulichen Entwicklung |
| 3.6 |  | Stadt- Gemeindegrenze |
| 3.7 |  | Trafo |
| 3.8 |  | Hauseingang |
| 3.9 |  | Garagenzufahrt |
| 3.10 |  | Bebauungsgrenze, anbaufreie Zone |