**7. Bebauungsplan Nr. 127 - Sportanlage Auf dem Pfennig,
1. Änderung
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 BauGB**

444/2022

RM Söffing beantragt die Verschiebung der Abstimmung in die Ratssitzung, da seine Fraktion aufgrund der fehlenden Unterlagen nicht beraten konnte. Der Standort Auf dem Pfennig wird kritisch gesehen.

Herr Bierbaum verweist darauf, dass dies nur der Aufstellungsbeschluss für die Bebauungsplanänderung ist. Damit wird noch kein abschließender Beschluss gefasst, ob die Schule auch wirklich interimsmäßig dort angesiedelt wird.

RM Herr Klein und RM Herr Kippenberg lehnen nacheinander eine Schiebung der Abstimmung ab, da es keine weiteren Zeitverzögerungen geben soll.

RM Frau Mick-Teubler regt an, das Wort „temporär“ in der Nummer 2. des Beschlussvorschlags zu streichen. Herr Bierbaum ist damit einverstanden.

Ausschussvorsitzende Frau Steffin-Özlük lässt danach zunächst über den Antrag auf Verschiebung der Abstimmung abstimmen. Sie weist daraufhin, dass nur Mitglieder des Ausschusses für Strategische Stadtplanung, Stadtentwicklung und Bauen abstimmen dürfen.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>			
	Ja	Nein	Enthaltungen
CDU		1	4
Die Grünen		5	
SPD		3	
FDP	2		
Zur Sache!ME		1	
WGME			
AfD	1		
MUT	1		
Bürgermeisterin			

Der Antrag ist damit mehrheitlich abgelehnt.

Ausschussvorsitzende Frau Steffin-Özlük lässt danach über den geänderte Beschlussvorschlag der Verwaltung (Streichung des Wortes „temporär“) abstimmen. Auch hier sind nur die Mitglieder des Ausschusses für Strategische Stadtplanung, Stadtentwicklung und Bauen stimmberechtigt.

Beschlussvorschlag:

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 127 – Sportanlage Auf dem Pfennig, 1. Änderung - wird gem. §2 (1) BauGB beschlossen.

Das Plangebiet liegt im Norden der Stadt, in Metzkausen, in der Gemarkung Metzkausen, Flur 5 und wird begrenzt,

im Norden durch den Teich südlich des Pettenbrucher Baches und durch das Grundstück der Hofanlage Krüls,
im Osten durch den Wirtschaftsweg Bülthausen,
im Süden durch eine ca. 110 m südlich des Verbindungsweges zu Hoferneuhaus verlaufende Linie bis zur Hasseler Straße,
im Westen durch die Hasseler Straße und das Grundstück des Heinrich-Heine-Gymnasiums.

Die Umgrenzung des Plangebietes ist aus der zeichnerischen Darstellung ersichtlich.

2. Mit der Bebauungsplanänderung soll im Plangebiet zusätzlich die Zweckbestimmung „Schule“ für die festgesetzten Sondergebiete ergänzt werden, um eine Schulnutzung zu ermöglichen.
3. Der Ergänzung der Zweckbestimmung „Schule“ für die festgesetzten Sondergebiete wird zugestimmt.
4. Der Bebauungsplan Nr. 127 – Sportanlage Auf dem Pfennig, 1. Änderung wird im Vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB aufgestellt. Daher wird auf eine Umweltprüfung, die Erstellung eines Umweltberichtes und die Zusammenfassende Erklärung verzichtet.
5. Mit Inkrafttreten des Bebauungsplanes Nr. 127 – Sportanlage Auf dem Pfennig, 1. Änderung wird der Bebauungsplan Nr. 127 – Sportanlage Auf dem Pfennig um die in Nr. 3 genannte Zweckbestimmung ergänzt. Alle anderen Festsetzungen behalten ihre Gültigkeit.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>			
	Ja	Nein	Enthaltungen
CDU	5		
Die Grünen	5		
SPD	3		
FDP		2	
Zur Sache!ME	1		
WGME			
AfD		1	
MUT		1	
Bürgermeisterin			

Dem Beschlussvorschlag wird damit mehrheitlich zugestimmt.