

Westnetz GmbH · Florianstraße 15-21 · 44139 Dortmund

Kreisstadt Mettmann  
Dezernat 3  
Planen und Bauen  
Neanderstraße 85  
40822 Mettmann

### Spezialservice Strom

Ihre Zeichen:	Jürgen Wilmsen
Ihre Nachricht:	08.04.2022
Unsere Zeichen:	DRW-S-LG-TM/0022/Mi/151.899/Ts
Name:	Frau Michels
Telefon:	0231-438 2178
Telefax:	0231 438-5789
E-Mail:	Stellungnahmen@Westnetz.de

Dortmund, 22. April 2022

### Bebauungsplanentwurf MM131\_1 Emil-Beerli-Straße, 1. Änderung

Hier: Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4a Abs. 4 BauGB

1. 110-kV-Hochspannungsfreileitung Anschluss Mettmann, Bl. 0022 (Mast 132 bis UA Mettmann)
2. 110-kV-Hochspannungskabel Georg Fischer – Mettmann, Bl. 1008 (2 Systeme)

Sehr geehrte Damen und Herren,

#### zu 1. 110-kV-Hochspannungsfreileitung

In dem von uns beigelegten Lageplan im Maßstab 1 : 2000 haben wir die unter 1. genannte Hochspannungsfreileitung mit Leitungsmittellinie, Maststandorten und Schutzstreifengrenzen eingetragen.

Der Planbereich der obigen Maßnahme liegt bereits außerhalb des 2 x 18,00 m = 36,00 m breiten Schutzstreifens der im Betreff unter 1. genannten Hochspannungsfreileitung.

Wir weisen darauf hin, dass sich die tatsächliche Lage der Hochspannungsfreileitung und somit auch das Leitungsrecht allein aus der Örtlichkeit ergeben.

Falls dennoch Arbeiten im Schutzstreifen der Hochspannungsfreileitung durchgeführt werden sollen, bitten wir um erneute Beteiligung.

Damit die Sicherheit der Stromversorgung gewährleistet bleibt und außerdem jegliche Gefährdung auf der Baustelle im Bereich der Freileitung ausgeschlossen wird, muss sorgfältig darauf geachtet werden, dass immer ein genügender Abstand zu den Bauteilen der Freileitung eingehalten wird (siehe „Schutzanweisung Versorgungsanlagen für Baufachleute/Bauherren“ der Westnetz GmbH). Der Bauherr hat die von ihm Beauftragten sowie sonstige auf der Baustelle anwesenden Personen und Unternehmen entsprechend zu unterrichten.

Der Bauherr haftet gegenüber der Westnetz GmbH im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen für sämtliche Schäden, die durch ihn und seine Erfüllungsgehilfen an der Hochspannungsfreileitung, den Masten und deren Zubehör verursacht werden.

**Westnetz GmbH**  
Florianstraße 15–21 · 44139 Dortmund · T 0800 93786389 · westnetz.de  
**Geschäftsführung** Diddo Diddens · Dr. Jürgen Gröner · Dr. Patrick Wittenberg  
**Sitz der Gesellschaft** Dortmund · Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund · Handelsregister-Nr. HRB 30872  
**Bankverbindung** Commerzbank Essen · BIC COBADEFF360 · IBAN DE02 3604 0039 0142 0934 00  
Gläubiger-IdNr. DE44ZZZ00002236870 · USt-IdNr. DE325265170

151.899 Kreisstadt Mettmann Bl. 0022



Seite 2 von 2

## Zu 2. 110-kV-Hochspannungskabel

Im Randbereich Ihrer Planungen befindet sich in der Straße Am Schwarzen Pferd das im Betreff unter 2. genannte 110-kV-Hochspannungskabel Georg Fischer – Mettmann, Bl. 1008. Für Ihre Planung übersenden wir Ihnen einen Lageplan, aus dem Sie die Lage dieses Kabels entnehmen können.

Damit die Sicherheit der Stromversorgung gewährleistet bleibt und eine Gefährdung bei Arbeiten von Personen im Bereich dieses Hochspannungskabels ausgeschlossen wird, sind alle Beteiligten über die Lage des Kabels zu unterrichten.

**Vor Beginn von Bauarbeiten in der Nähe des 110-kV-Kabels sind durch die ausführenden Baufirmen Planunterlagen über die Lage des 110-kV-Kabels anzufordern. Die Anfrage ist per E-Mail an [stellungennahmen@westnetz.de](mailto:stellungennahmen@westnetz.de), zu richten. Ohne entsprechende Planunterlagen und einer vorherigen Einweisung darf mit den Bauarbeiten nicht begonnen werden.**

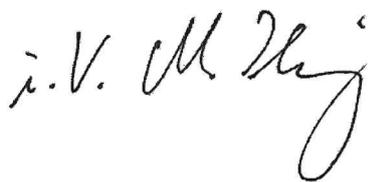
Wir haben Ihre Unterlagen an die **Westnetz GmbH, Regionalzentrum Neuss**, weitergeleitet. Bezüglich der weiteren von der Westnetz betreuten Anlagen erhalten Sie von dort ggf. eine gesonderte Stellungnahme.

Diese Stellungnahme betrifft nur die von uns betreuten Anlagen des 110-kV-Netzes.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Westnetz GmbH



### Anlage

Lageplan, Maßstab 1 : 2000  
Lageplan: Bl. 1008, Blatt 1002

### Verteiler

Bl. 0022, Bl. 1008

Informationen zu Maßnahmen zur Steigerung der Energieeffizienz und der Energieeinsparung mit Vergleichswerten zum Energieverbrauch sowie Kontaktmöglichkeiten zu Einrichtungen, die ebenfalls Angaben über angebotene Energieeffizienzmaßnahmen, Endkunden-Vergleichsprofile sowie gegebenenfalls technische Spezifikationen von energiebetriebenen Geräten bereitstellen, erhalten Sie auf folgender Internetseite: [www.edl-netz.de](http://www.edl-netz.de)

## **Wilmsen, Juergen**

---

**Von:** Heinen-Körper, Gudrun <gudrun.koerfer@westnetz.de>  
**Gesendet:** Montag, 9. Mai 2022 07:53  
**An:** Wilmsen, Juergen  
**Cc:** Anke, Lutz  
**Betreff:** Bebauungsplanentwurf MM131\_1 Emil-Beerli-Straße, 1. Änderung

**Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 4 BauGB**  
**Bebauungsplanentwurf MM131\_1 Emil-Beerli-Straße, 1. Änderung**

Ihr Schreiben vom 08.04.2022

Sehr geehrter Herr Wilmsen,

vielen Dank für Ihr Schreiben vom 08.04.2022.

Wir haben die uns übersandten Unterlagen auf unsere Belange geprüft und teilen Ihnen mit, dass sich im Planungsbereich innerhalb der Baugrenzen eine Kabelleitungstrasse (6 Kabel Mittelspannung-Strom) der Stromnetzgesellschaft Mettmann befindet.

Daher können wir der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 131-1 „Emil-Beerli-Straße“ nicht zustimmen.

In der Vergangenheit hat bereits eine teilweise Überbauung der grundbuchlich gesicherten Kabelleitungstrasse stattgefunden.

Eine ständige Zugänglichkeit der Kabelleitungstrasse ist jedoch zwingend erforderlich.

Wir werden mit dem Eigentümer des Flurstückes, der „CGR B-E GmbH“, in Kontakt treten, um eine Lösungsfindung herbeizuführen.

Ergänzend zu dieser Stellungnahme haben Sie eine Planauskunft der Westnetz GmbH erhalten.

Bei Fragen und Abstimmungen wenden Sie sich bitte gerne an Herrn Lutz Anke, Tel. 0201-12-44722, E-Mail: [lutz.anke@westnetz.de](mailto:lutz.anke@westnetz.de).

Mit freundlichem Gruß

**i.A. Gudrun Heinen-Körper für Herrn Lutz Anke**

Westnetz GmbH  
Regionaltechnik und Produktmanagement  
Regionalzentrum Neuss  
Liegenschaften  
Collingstraße 2, 41460 Neuss  
T intern 7771-2022  
T extern +49 2131/71-2022  
mailto: [gudrun.koerfer@westnetz.de](mailto:gudrun.koerfer@westnetz.de)

Geschäftsführung: Diddo Diddens, Dr. Jürgen Gröner, Dr. Patrick Wittenberg  
Sitz der Gesellschaft: Dortmund  
Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund  
Handelsregister-Nr. HRB 30872  
USt.-IdNr. DE325265170