

**Elektrifizierung der Regiobahn-Infrastruktur**  
**Planfeststellungsabschnitt II: Bf Düsseldorf-Gerresheim - Bf Mettmann Stadtwald**

Grunderwerbsverzeichnis für das Verfahren nach § 18 AEG

Katasterstand: 31.12.2015

Grundbuchstand: 16.12.2016

Stadt: Düsseldorf

Gemarkung: Gerresheim

Anlage 13

Amtsgericht Wuppertal

1	2	3	4		7	8	9			10			11			12			13			14			14a			16			17
lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-km	Abt. I - Grundbuch		Flur	Flur-stück Nr.	Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Flächen zu erwerben			Flächen für Dritte zu erwerben			dingliche Sicherung			vorübergehend beansprucht			nachrichtlich In d. Nutzung sich ändernde Flächen			Bemerkungen zu den Spalten 10-14			Zeitliche Nutzung des Grunderwerbs (nur zur Information)		
			Eigentümer Name, Vorname	Wohnanschrift				ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm						
01	04	5,3+00	101		032	54	Kleingarten		24	90			22						6	92									Mastgründung + Freischnitt Betretungsrechte gem. §24a AEG		
02	05	5,4+50	102		032	49	Kleingarten		91	68									6	75									Freischnitt Betretungsrechte gem. §24a AEG		
04	05	5,7+50	102		028	391	Straße		47	55									1	2									Freischnitt Betretungsrechte gem. §24a AEG		
05	05	5,8+00	103, 104		028	383	Garten		7	82									2	1									Freischnitt Betretungsrechte gem. §24a AEG		
06	05	5,8+60	105		028	41	Gebäude- und Freifläche		14	64									1	40									Freischnitt Betretungsrechte gem. §24a AEG		
07	05	5,8+80	102		028	44	Straße		15	65										28									Freischnitt Betretungsrechte gem. §24a AEG		
08	05	5,9+80	109, 110		028	268	Gartenland / Gebäude- und Freifläche Land- und Forstwirtschaft		51	90										48										Freischnitt Betretungsrechte gem. §24a AEG	
09	05	5,9+00	105		028	42	Garten		5	22									2	3									Freischnitt Betretungsrechte gem. §24a AEG		
10	05	6,0+00	106		028	43	Garten		11	80									2	19									Freischnitt Betretungsrechte gem. §24a AEG		
11	05	5+9+85	101		028	351	Wohnbaufläche verlassen		1	42										70										Freischnitt Betretungsrechte gem. §24a AEG	
14	05	6,1+20	102		028	359	Laubholz	1	66	39			2						4	6									Mastgründung + Freischnitt Betretungsrechte gem. §24a AEG		
15	05	6,1+95	108		028	328	Ackerland / Laubholz		18	47										16										Freischnitt Betretungsrechte gem. §24a AEG	