

Textliche Festsetzungen zum Bebauungsplan Nr. 126 **– Querspange Seibel-/Schwarzbachstraße –**

Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen gemäß § 9 **Abs.1 Nr. 24 BauGB**

Die im Bebauungsplan festgesetzten Lärmschutzwände sind gemäß der ZTV LSW 06 auszuführen. Zur Vermeidung von störenden Schallreflexionen werden die Wände straßenseitig absorbierend ausgeführt.

Hinweis

Bodendenkmäler

Beim Auftreten archäologischer Bodenfunde und Befunde ist die Untere Denkmalbehörde oder das Rheinische Amt für Bodendenkmalpflege unverzüglich zu informieren. Bodendenkmal und Fundstelle sind zunächst unverändert zu erhalten.

Mit Inkrafttreten des Bebauungsplanes Nr. 126 – Querspange Seibel-/Schwarzbachstraße – werden die in seinen Geltungsbereich fallenden Festsetzungen der Bebauungspläne Nr. 4 – Rosenstraße –, Nr. 8 – Seibelstraße – (einschließlich seiner Änderungen) sowie Nr. 67, 1. Änderung – Seibel/Immalin - und Nr. 23 – Groß-Goldberg - aufgehoben.

Grenzpunkte

S001	2568283.510	5680428.572
S002	2568285.426	5680429.901
S003	2568286.111	5680430.229
S004	2568294.145	5680430.401
S005	2568332.969	5680413.207
S006	2568333.865	5680413.536
S007	2568346.982	5680399.439
S008	2568345.480	5680396.236
S009	2568338.916	5680307.133
S010	2568474.215	5680368.653
S011	2568551.077	5680407.412
S012	2568554.489	5680406.053
S013	2568564.019	5680407.778
S014	2568570.023	5680407.991
S015	2568572.706	5680408.712
S016	2568578.155	5680410.083
S017	2568585.550	5680411.140
S018	2568587.300	5680410.922
S019	2568589.126	5680408.402
S020	2568588.184	5680402.737
S021	2568586.488	5680397.858
S022	2568583.518	5680393.351
S023	2568609.833	5680416.315
S024	2568614.663	5680416.985
S025	2568619.960	5680414.710
S026	2568669.155	5680375.339
S027	2568674.224	5680373.326
S028	2568675.138	5680373.304
S029	2568688.472	5680367.958
S030	2568689.148	5680367.342
S031	2568696.353	5680366.537
S032	2568719.719	5680389.564
S033	2568644.183	5680383.614
S034	2568651.148	5680370.830
S035	2568653.554	5680362.389
S036	2568653.073	5680359.406
S037	2568652.759	5680358.508
S038	2568651.672	5680352.168
S039	2568653.780	5680342.057
S040	2568654.020	5680341.512
S041	2568654.515	5680336.338
S042	2568653.946	5680335.076
S043	2568647.668	5680326.422
S044	2568635.561	5680308.425
S045	2568630.498	5680300.029
S046	2568623.952	5680289.565
S047	2568633.736	5680278.750
S048	2568681.650	5680328.100

Lage der Achspunkte

A0001	68253.837	80472.845
A0002	68293.288	80441.375
A0003	68321.495	80416.149
A0004	68323.996	80413.248
A0005	68336.197	80396.618
A0006	68348.197	80380.635
A0007	68429.427	80356.760
A0008	68458.137	80368.965
A0009	68561.774	80421.227
A0010	68576.717	80427.855
A0011	68637.793	80408.799
A0012	68646.316	80394.849
A0013	68662.684	80364.807
A0014	68674.155	80351.591
A0015	68689.234	80355.072
A0016	68706.589	80364.914
A0017	68727.379	80386.532

B0001	68655.502	80502.662
B0002	68616.417	80461.919
B0003	68609.806	80454.426
B0004	68602.959	80439.698
B0005	68596.360	80411.608
B0006	68592.737	80401.975
B0007	68587.326	80393.573
B0008	68577.143	80379.119

C0001	68630.874	80286.686
C0002	68640.321	80296.403
C0003	68663.115	80328.883
C0004	68674.155	80351.591
D0001	68696.944	80323.538
D0002	68685.077	80335.755
D0003	68674.155	80351.591
E0001	68363.156	80367.543
E0002	68349.938	80347.987
E0003	68343.978	80326.670
E0004	68345.249	80300.808
F0001	68302.362	80441.341
F0002	68303.730	80440.137
F0003	68309.673	80434.617
F0004	68314.879	80429.693
F0005	68316.500	80428.193
F0006	68325.106	80419.425
F0007	68327.270	80416.932
F0008	68338.184	80402.550
F0009	68357.762	80378.939
F0010	68406.673	80359.460
F0011	68474.651	80380.933
F0012	68498.383	80392.900
G0001	68280.946	80428.570
G0002	68283.661	80430.975
G0003	68299.371	80430.056
G0004	68307.950	80422.783
G0005	68317.858	80412.903
G0006	68325.169	80403.747
G0007	68331.118	80394.781
G0008	68340.754	80380.759
G0009	68405.659	80348.230
G0010	68439.054	80355.702
G0011	68501.310	80387.096