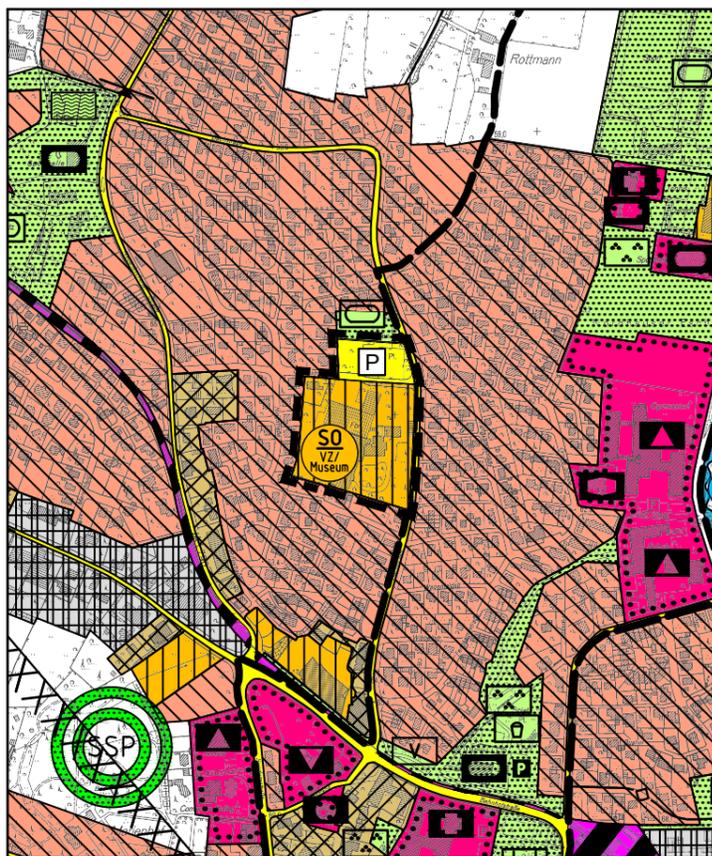


**WIRKSAMER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN**  
**M. 1:10.000**



**50. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES**  
**M. 1:10.000**

**PLANZEICHENERKLÄRUNG**

**Darstellungen (gemäß § 5 Abs. 2 BauGB)**

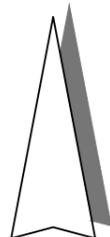
-  Wohnbauflächen
-  gemischte Bauflächen
-  Sonderbauflächen
-  Sondergebiet Veranstaltungszentrum / Museum
-  überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
-  ruhender Verkehr
-  Grünflächen
-  Sportplatz

**Sonstige Darstellungen**

-  Grenze des Änderungsbereiches
-  Kennzeichnung des Geltungsbereiches der 50. Änderung
-  Grenze des Erholungsgebietes

**Kennzeichnungen (gemäß § 5 Abs. 3 BauGB)**

**Nachrichtliche Übernahmen (gemäß § 5 Abs. 4 BauGB)**



**PRÄAMBEL**

Aufgrund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) i. V. m. §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) hat der Rat der Gemeinde Mettingen diese 50. Änderung des Flächennutzungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung und den textlichen Darstellungen, beschlossen.

**VERFAHRENSVERMERKE**

**Aufstellungsbeschluss**

Der Rat der Gemeinde Mettingen hat in seiner Sitzung am ..... die Aufstellung der 50. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am ..... ortsüblich bekannt gemacht worden.

Mettingen, den .....

.....  
Der Bürgermeister

**Frühzeitige Beteiligung**

Für die 50. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 3 Abs.1 BauGB eine frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung durchgeführt worden. Die Verfahrensunterlagen haben in der Zeit vom ..... bis ..... ortsüblich ausgelegen.

Mettingen, den .....

.....  
Der Bürgermeister

**Öffentliche Auslegung**

Der Rat der Gemeinde Mettingen hat in seiner Sitzung am ..... dem Entwurf der 50. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie der Begründung zugestimmt und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ..... ortsüblich bekannt gemacht. Der Entwurf der 50. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie der Begründung haben vom ..... bis zum ..... einschließlich gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Mettingen, den .....

.....  
Der Bürgermeister

**Planverfasser**

Der Entwurf der 50. Flächennutzungsplanänderung wurde ausgearbeitet von:

Planverfasser:

Proj. Nr. 18 166 011  
Osnabrück, 16.10.2020

Beratung • Planung • Bauleitung

Am Tie 1  
49086 Osnabrück  
E-Mail: osnabrueck@pbh.org

Telefon (0541) 1819 - 0  
Telefax (0541) 1819 - 111  
Internet: www.pbh.org



**Feststellungsbeschluss**

Der Rat der Gemeinde Mettingen hat die 50. Änderung des Flächennutzungsplanes nach Prüfung aller Bedenken und Anregungen in seiner Sitzung am ..... beschlossen sowie die Begründung gebilligt.

Mettingen, den .....

.....  
Der Bürgermeister

**Genehmigung**

Die 50. Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit Verfügung (AZ.: ..... ) vom heutigen Tage gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Münster, den .....

**Inkrafttreten**

Die Erteilung der Genehmigung der 50. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am ..... ortsüblich bekannt gemacht worden. Die 50. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit am ..... wirksam geworden.

Mettingen, den .....

.....  
Der Bürgermeister

**Geltendmachung der Verletzung von Vorschriften**

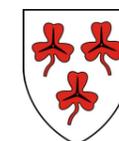
Innerhalb eines Jahres nach Wirksamwerden der 50. Änderung des Flächennutzungsplanes sind Verletzungen der Verfahrens- und Formvorschriften (gemäß § 214 Abs. 1, S. 1-3 BauGB) und Mängel des Abwägungsvorganges (gemäß § 214 Abs. 3, S. 2 BauGB) nicht geltend gemacht worden.

Mettingen, den .....

.....  
Der Bürgermeister

**Planunterlage**

Kartengrundlage: Deutsche Grundkarte M. 1:5.000 (DGK5)  
Blatt-Nr.: 3612/24 "Mettingen"



**GEMEINDE**  
**METTINGEN**

**FLÄCHENNUTZUNGSPLAN**  
**- 50. ÄNDERUNG**  
**(Bereich Draifflessen)**

**Vorentwurf**