

Rechtsgrundlagen

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509)
2. Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes 22.04.1993 (BGBl. I S. 466), Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NRW) in der Fassung vom 01.03.2000 (GV NRW S. 256), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 17.12.2009 (GV NRW S.863)
3. Planzeichenverordnung (PlanzV 90) in der Fassung vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58), geändert durch Artikel II des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509)
4. Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 24.05.2011 (GV NRW S. 271)

Verfahrensvermerke

1. Der Rat der Gemeinde Mettingen hat am 05.10.2011 gem. § 2 (1) BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen.

Mettingen, den 06.10.2011

gez. Kellinghaus
Bürgermeister

gez. Brüggemann
Schriftführer
2. Der betroffenen Öffentlichkeit und den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange ist gem. § 13 (2) Nr.2 und 3 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme innerhalb angemessener Frist gegeben worden.

Mettingen, den 14.11.2011

gez. Kellinghaus
Bürgermeister
3. Der Rat der Gemeinde Mettingen hat am 05.10.2011 gem. § 10 (1) BauGB diesen Bebauungsplan als Satzung und die Begründung beschlossen.

Mettingen, den 06.10.2011

gez. Kellinghaus
Bürgermeister

gez. Brüggemann
Schriftführer
4. Mit der öffentlichen Bekanntmachung vom 22.12.2011 gem. § 10 (3) BauGB tritt der Bebauungsplan in Kraft.

Mettingen, den 23.12.2011

gez. Kellinghaus
Bürgermeister
5. Die Entwurfsbearbeitung ist durch das Bauamt der Gemeinde Mettingen erfolgt.

Mettingen, den 05.11.2011

gez. Kraus-Hettlage
Gem.-Bauoberamtsrat

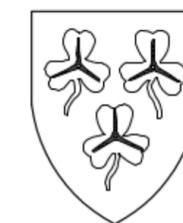
Planzeichen

	Industriegebiet	1.0	Grundflächenzahl
	Baugrenze	9.0	Baumassenzahl
H max.	maximale Höhe		
	Anpflanzung (Wallhecke)		Baum zu erhalten
ZF	Zufahrtbereich		
	Fläche Versorgungsanlage		10-KV-Erdkabel
	Umformerstation		
	Grenze des Änderungsbereiches		

HINWEIS

Die textlichen Festsetzungen und Hinweise des Bebauungsplanes Nr. 37 Seester Weg haben weiterhin Bestand.

GEMEINDE METTINGEN



1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG BEBAUUNGSPLAN
NR. 37 SEESTER WEG