

- Planzeichen**
- Art der baulichen Nutzung** (§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB, §§ 1bis 11 BauNVO)

GE	Gewerbegebiet	GI	Industriegebiet
----	---------------	----	-----------------
 - Maß der baulichen Nutzung** (§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB, §16 BauNVO)

0,8	Geschossflächenzahl	0,4	Grundflächenzahl
II	Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß	0,8	Baumassenzahl
FH		Firsthöhe	
 - Bauweise, Baulinien, Baugrenzen** (§ 9 Abs.1 Nr.2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)

--- Baugrenze
 - Verkehrsflächen** (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs.6 BauGB)

[Symbol]	Strassenverkehrsfläche	---	Strassenbegrenzungslinie
[Symbol]	Verkehrsrin	F	Fußweg
[Symbol]	Bereich ohne Ein- und Ausfahrt		
 - Fläche für Versorgungsanlagen** (§ 9 Abs.1 Nr.12, 14 und Abs.6 BauGB)

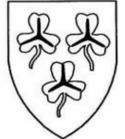
[Symbol]	Elektrizität
----------	--------------
 - Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitung** (§ 9 Abs.1 Nr.13 und Abs. 6 BauGB)

[Symbol]	oberirdisch mit Schutzstreifen	[Symbol]	unterirdisch
----------	--------------------------------	----------	--------------
 - Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern** (§ 9 Abs.1 Nr.25 Buchst. a und Abs.6 BauGB)

[Symbol]	Baum	[Symbol]	Strauch
----------	------	----------	---------
 - Sonstige Darstellungen und Festsetzungen**

[Symbol]	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans		
[Symbol]	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung (z.B. § 1 Abs.4, § 16 Abs.5 BauNVO)		
[Symbol]	vorhandenes Gebäude	[Symbol]	vorhandenes Nebengebäude
[Symbol]	Grenze Steinkohlefeld		

GEMEINDE METTINGEN



2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG BEBAUUNGSPLAN NR. 13 GEWERBE- UND INDUSTRIEGEBIET HÜGELSTR.

2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG UND ERGÄNZUNG BEBAUUNGSPLAN NR. 13 GEWERBE- UND INDUSTRIEGEBIET HÜGELSTR. II. ABSCHNITT

1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG BEBAUUNGSPLAN NR. 13 GEWERBE- UND INDUSTRIEGEBIET HÜGELSTR. III. ABSCHNITT

2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG BEBAUUNGSPLAN NR. 16 GEWERBE-UND INDUSTRIEGEBIET HANSASTR./BROOKSTR.

DIE TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN, HINWEISE UND ABSTANDSLISTEN DER OBENGENANNTEN BEBAUUNGSPLÄNE HABEN WEITERHIN BESTAND.
M.=1:2000

Beschlossen am: 28.03.2007

Bekanntgemacht am: 3.10.07