



**Zeichenerklärung**

**ART DER BAULICHEN NUTZUNG**

- Wohnbaufläche
- Mischgebiet
- Gewerbegebiet

**FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF**

- Gemeinbedarfsfläche
- Post

**SONSTIGE VERKEHRSFLÄCHEN**

- Straßenverkehrsflächen
- Bahnanlage

**FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN**

- Ver- und Versorgungsanlagen
- Versorgungsanlagen Zweckbestimmung "Abwasser"

**UNTERIRDISCHE HAUPT-LEITUNGEN**

- Versorgungsleitung (z.B. G1)

**OBERIRDISCHE HAUPT-LEITUNGEN**

- Versorgungsleitung

**GRÜNFLÄCHEN**

- Grünfläche
- Spielplatz Typ B

**LANDWIRTSCHAFT UND WALD**

- Flächen für die Landwirtschaft

**NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN**

- LUFTVERKEHR**
- Bauschutzbereiche

**VERKEHRSANLAGEN**

- Landesstraße (z.B. L 392), jeweils mit Schutzstreifen

**WASSERFLÄCHEN**

- Gewässer III. Ordnung

Lage innerhalb eines Hochwasserrisikogebietes gem. §78b Abs. 1 Wasserhaushaltsgesetz

**SONSTIGE PLANZEICHEN**

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

**Stadt Meerbusch** STADT MEERBUSCH

116. Änderung des  
Flächennutzungsplanes  
Meerbusch-Büderich  
"SO Lebensmittelmarkt und  
Gartencenter Düsseldorfer  
Straße"

Stand: 24.10.2022  
Gemarkung Büderich  
Flur 33

ohne Maßstab

Auszug aus dem Flächennutzungsplan