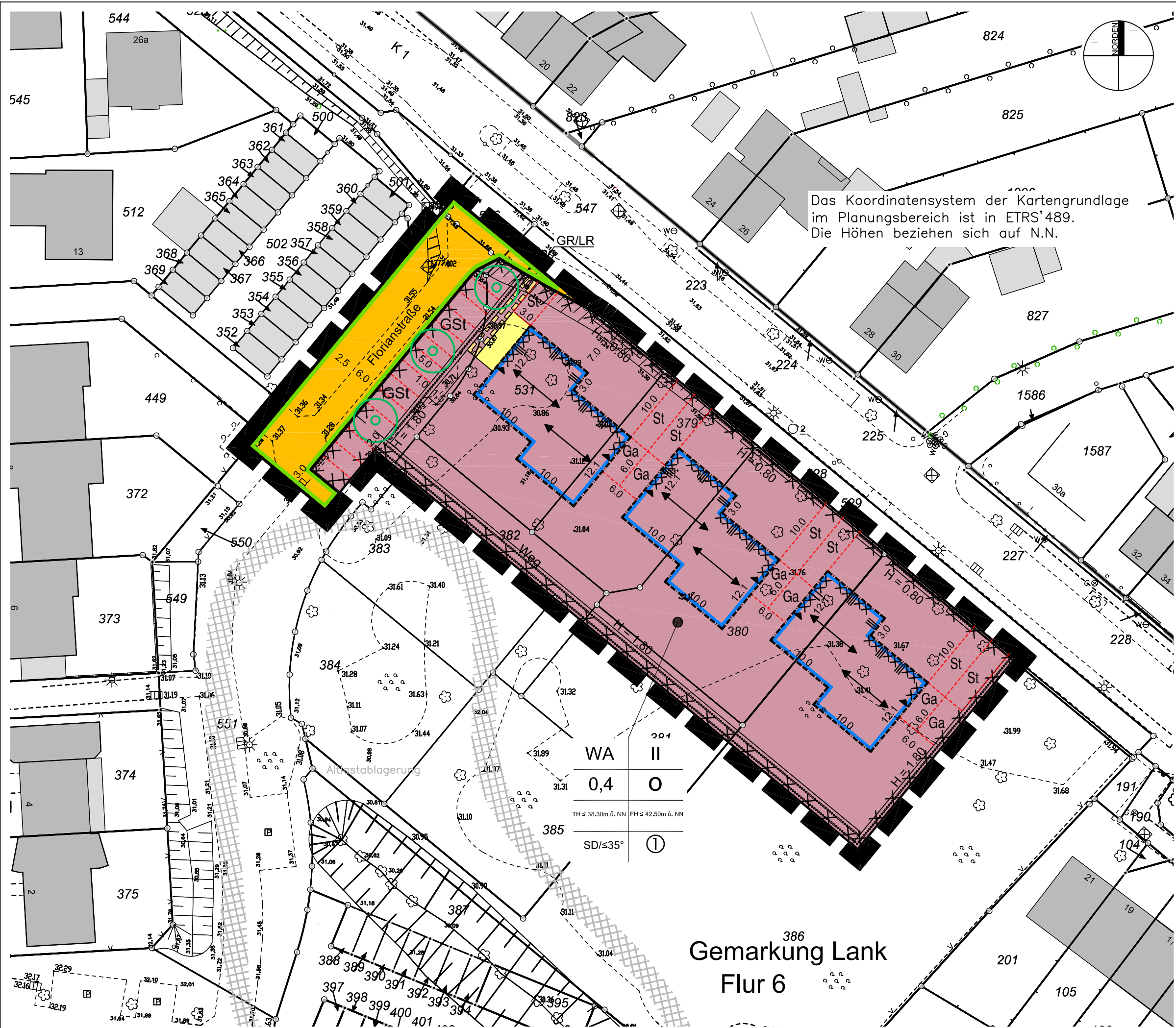




Zeichenerklärung Festsetzungen gem. § 9 (1) BauGB

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA Allgemeines Wohngebiet

MAß DER BAULICHEN NUTZUNG

0,4 Grundflächenzahl

II Zahl der Vollgeschosse, höchstens

H_{max} 38,30m ü. NN Firsthöhe in Metern ü. NN

H_{max} 42,50m ü. NN Traufhöhe in Metern ü. NN

SD<35° Satteldach/Dachneigung

Flutrichtung

BAUWEISE, BAULINIE, BAUGRENZE

Baugrenze

Flächen für Stellplätze

GSi Flächen für Gemeinschaftsstellplätze

St/Ga Flächen für Stellplätze/Garagen

VERKEHRSFLÄCHEN

Straßenbegrenzungslinie

Straßenverkehrsfläche

Mit Geh- und Leitungsrechten zu belastende Flächen

FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN, ABFALL- UND ABWASSER-BESEITIGUNG, EINSCHLIEßLICH DER RÜCKHALTUNG UND VERSICKERUNG VON NIEDERSCHLAGSWASSER SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN

Technikzentrale

ANPFLANZUNGEN UND ERHALTUNGSBINDUNGEN

Flächen zum Anpflanzen Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

anzupflanzende Bäume

SONSTIGE PLANZEICHEN

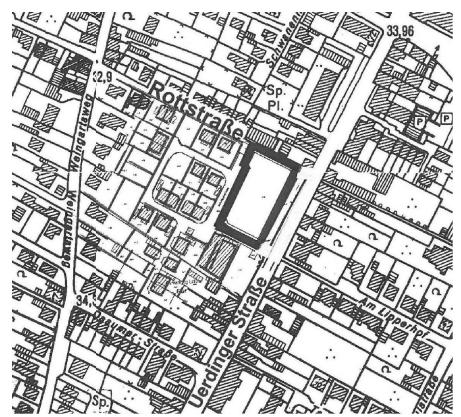
Ablagerungen

Lämpgebäude

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes

Übersichtsplan

ohne Maßstab



Stadt Meerbusch

3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 46 Meerbusch - Lank-Latum im Bereich Am Alten Teich

Gemarkung Lank
Flur 6

ohne Maßstab