

Amtliches Bekanntmachungsblatt

- Amtsblatt des Märkischen Kreises-



Nr. 42	Ausgegeben in Lüdenscheid am 18.10.2023	Jahrgang 2023
--------	---	---------------

Inhaltsverzeichnis

06.04.2023	MEG Märkische Eisenbahngesellschaft mbH	Jahresabschluss zum 31.12.2022 der MEG Märkische Eisenbahngesellschaft mbH	856
20.03.2023	MKD Märkisches Kulturgut Dechenhöhle gGmbH	Jahresabschluss zum 31.12.2022 der MKD Märkische Kulturgut Dechenhöhle gGmbH	858
09.05.2023	MVG Märkische Verkehrsgesellschaft GmbH	Jahresabschluss zum 31.12.2022 der MVG Märkische Verkehrsgesellschaft GmbH	860
12.10.2023	Stadt Meinerzhagen	Sitzung des Rates der Stadt am 23.10.2023	862
11.10.2023	Stadt Balve	Bekanntmachung über die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Balve sowie zum Bebauungsplan Nr. 53 „Photovoltaikanlage Mellen“ im Ortsteil Mellen	863
11.10.2023	Stadt Meinerzhagen	Planauslegung wegen der Entstehung eines Gewässers im Rahmen der Erweiterung des Steinbruchs in Reichshof	866
05.10.2023	Jagdgenossenschaft Ihmert	Einladung der Mitglieder der JG Ihmert zur 11. Genossenschaftsversammlung am 08.11.2023	867
10.10.2023	Stadt Plettenberg	16. Änderung des Flächennutzungsplanes hier: Feststellungsbeschluss sowie Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes	868
11.10.2023	Öffentl. bestellter Vermessungsingenieur Dipl. Ing. Toralf Schulz	Bekanntmachung über die Offenlegung einer Grenzniederschrift in der Gemarkung Lüdenscheid Stadt	870
12.10.2023	Stadt Neuenrade	Sitzung des Rates der Stadt am 24.10.2023	872
16.10.2023	Stadt Lüdenscheid	Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 735 „Am Fuhrpark“, 3. Änderung und Erweiterung	872
12.10.2023	Stadt Halver	Sitzung des Rates der Stadt am 23.10.2023	874



Stadt Neuenrade

Bekanntmachung

Am Dienstag, 24. Oktober 2023 um 17:00 Uhr,
findet im Großen Sitzungssaal des Rathauses,
Alte Burg 1, 58809 Neuenrade eine Sitzung
des Rates der Stadt Neuenrade
statt.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Anerkennung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates der Stadt Neuenrade vom 20.06.2023
2. Bericht über die Erledigung der Beschlüsse aus dem öffentlichen Teil der Sitzung des Rates der Stadt Neuenrade vom 20.06.2023
3. Anträge zur Tagesordnung
4. Einwohnerfragestunde
5. Anfragen und Mitteilungen
6. Antrag der FWG-Fraktion vom 24.08.2023;
hier: Verkehrsanbindung des Wohngebietes "Auf dem Felde" an die Affelner Straße zur Entlastung der Weidenstraße in Affeln
7. Antrag der SPD-Fraktion vom 27.08.2023;
hier: Prämie zur Beseitigung von Schottergärten
8. Antrag der CDU-Fraktion;
hier: Sicherheit an der neuen Bushaltestelle im Borkeweg in Blintrop
9. Antrag der FWG-Fraktion vom 26.09.2023;
hier: Sanierung der Pflasterung und Schaffung von barrierefreien Gehwegen in der Neuenrader Altstadt
10. Nahverkehrsplan 2023/2028 im Märkischen Kreis
11. Stand der Digitalisierung bei der Stadt Neuenrade
12. Wappensatzung Stadt Neuenrade
13. Aufstellung eines Lärmaktionsplans der 4. Stufe gemäß § 47 d Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG)
14. Bebauungsplan Nr. 82 „Südlich Brunnenbach“ der Stadt Neuenrade
 - a) Aufstellungsbeschluss
 - b) Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
15. Erneuerung Schöntaler Weg;
hier: Ausbaubeschluss
16. IKEK Neuenrade;
hier: Dorferneuerung 2024
17. Förderung des Breitbandausbaus "graue Flecken" (Gigabit-Richtlinie 2.0)
hier: Antragstellung
18. Sanierung des Freibades Friedrichstal: Zuwendungsantrag "Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur";
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 S. 2 GO NRW

19. Jahresabschluss der Stadt Neuenrade zum 31.12.2022
20. Beteiligungsbericht 2022 der Stadt Neuenrade
21. Größenabhängige Befreiung zur Aufstellung eines Gesamtabchlusses der Stadt Neuenrade zum 31.12.2022
22. Über- und außerplanmäßige Ausgaben
23. Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil

24. Anerkennung der Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Rates der Stadt Neuenrade vom 20.06.2023
25. Bericht über die Erledigung der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Rates der Stadt Neuenrade vom 20.06.2023
26. Anträge zur Tagesordnung
27. Anfragen und Mitteilungen
28. Auftragsvergabe
29. Veröffentlichung von Beschlüssen

Zu dieser Sitzung lade ich die Bevölkerung hiermit herzlich ein.

Mit freundlichen Grüßen
i.V.
gez.
Gerhard Schumacher
Allgemeiner Vertreter des Bürgermeisters

Diese öffentliche Bekanntmachung kann auf der Homepage der Stadt Neuenrade unter www.neuenrade.de aufgerufen werden.



**Stadt
Lüdenscheid**

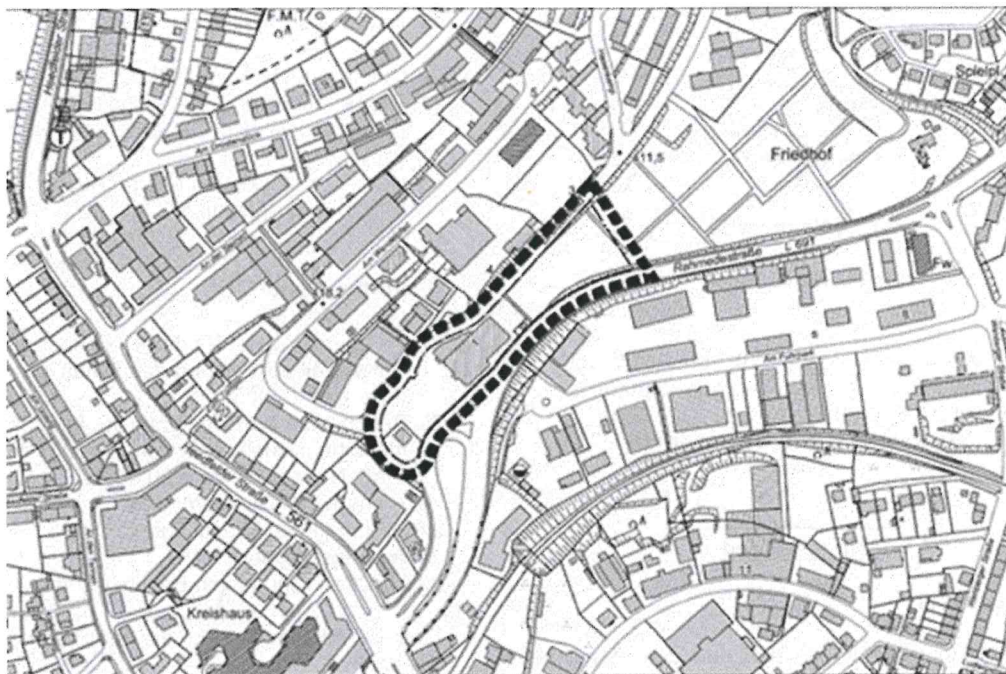
Bekanntmachung der Stadt Lüdenscheid

Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 735 „Am Fuhrpark“, 3. Änderung und Erweiterung

Der Stadtplanungsausschuss der Stadt Lüdenscheid hat in seiner öffentlichen Sitzung am 27.09.2023 Folgendes beschlossen:

Beschluss:

- I. Abweichend vom Aufstellungsbeschluss ist der Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 735 „Am Fuhrpark“, 3. Änderung und Erweiterung um westlich gelegene Grundstücke erweitert worden und hat nunmehr den nachstehend skizzierten Geltungsbereich.



II. Gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 4. Januar 2023 (BGBl. I Nr. 6) geändert worden ist, ist der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 735 „Am Fuhrpark“, 3. Änderung und Erweiterung einschließlich der Begründung und des Umweltberichtes und der wesentlichen, umweltbezogenen Stellungnahmen, falls diese der Stadt vorliegen, für die Dauer eines Monats, mindestens jedoch für die Dauer von 30 Tagen, oder bei Vorliegen eines wichtigen Grundes für die Dauer einer angemessenen längeren Frist, öffentlich auszulegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt wird, sind von der Auslegung zu benachrichtigen und parallel zu beteiligen.

Ziel der Planung ist, der Feuerwehr eine Fläche für ein neues Feuerwehrgerätehaus planungsrechtlich verfügbar zu machen. Der derzeitige Standort der Feuerwehr an der Rahmedestraße, Ecke Wehberger Straße entspricht nicht mehr den heutigen Erfordernissen und Platzbedarfen. Für den neuen Standort soll ein ungenutzter und nicht mehr für Friedhofsfläche benötigter Grundstücksteil umgewidmet werden. Außerdem soll dem vorhandenen Rewe-Markt im begrenzten Maß eine Erweiterungsmöglichkeit eingeräumt werden.

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 735 „Am Fuhrpark“, 3. Änderung und Erweiterung einschließlich der Begründung samt der wesentlichen umweltbezogenen Informationen liegen in der Zeit

**vom 26. Oktober 2023 bis einschließlich
27. November 2023**

täglich während folgender Zeiten **Montag bis Donnerstag 8.00 - 16.00 Uhr, Freitag 8.00 - 12.00 Uhr,**

im Rathaus der Stadt Lüdenscheid, Fachdienst Bauleitplanung und Städtebau, Rathausplatz 2, in den Glasvitrinen zwischen den Räumen 534 und 537, öffentlich aus.

Alle auszulegenden Unterlagen und diese Bekanntmachung stehen auf der Internetseite der Stadt Lüdenscheid unter

<https://www.o-sp.de/luedenscheid/plan?pid=59458>
(Bebauungsplan Nr. 735 „Am Fuhrpark“, 3. Änderung und Erweiterung) zur Verfügung.

Alle interessierten Bürgerinnen und Bürger können sich während der Auslegungsfrist über die Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung informieren. Stellungnahmen zur Planung können vorgebracht werden und sollen gemäß § 3 Abs. 2 Nr. 2 BauGB elektronisch übermittelt werden, können aber bei Bedarf auch auf anderem Wege abgegeben werden. Ergänzend zur elektronischen Übermittlung bestehen folgende Möglichkeiten der Stellungnahme:

- per Email an stadtplanung@luedenscheid.de,
- per Fax (02351/17-1721),
- auf dem Postweg oder
- beim Fachdienst Bauleitplanung und Städtebau mündlich zur Niederschrift.

Für die elektronische Abgabe Ihrer Stellungnahme steht Ihnen das Online-Formular auf der Veröffentlichungsseite der Stadt Lüdenscheid (Link siehe oben) zur Verfügung.

Es liegen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB folgende wesentliche umweltbezogenen Stellungnahmen sowie folgende Arten von umweltbezogenen Informationen vor, die dort ebenfalls eingesehen werden können:

- Begründung zum Bebauungsplan, in der die Ziele, Zwecke und die wesentlichen Auswirkungen des Bebauungsplanes dargelegt werden.

- Umweltprüfung / Umweltbericht mit einer Prognose über die Entwicklung des Umweltzustandes bei einer Durchführung der Planung bezogen auf die Schutzgüter Mensch, Tiere und Pflanzen, Boden, Wasser, Luft, Klima, biologische Vielfalt, Landschaft, Kultur- und Sachgüter und mit geplanten Maßnahmen zur Vermeidung, Verringerung und zum Ausgleich der voraussichtlichen erheblich nachteiligen Umweltauswirkungen durch die Planung sowie artenschutzrechtliche Vorprüfung im Rahmen des Umweltberichtes, in der die Betroffenheit planungsrelevanter Tierarten wie Säugetiere, Vogelarten, Reptilien und Amphibien durch das Bauvorhaben und mögliche Schutz- und Vermeidungsmaßnahmen untersucht wurden, einschließlich
- Artenschutzprüfung (ASP)
- Gutachterliche Stellungnahme zur städtebaulichen Verträglichkeit der Erweiterung des Lebensmittelmarktes
- Schreiben des Märkischen Kreises mit Hinweisen zu einer Altablagerung
- Schreiben des Märkischen Kreises mit Hinweisen zu Bäumen und Fällzeiträumen
- Schreiben des Stadtentwässerungsbetriebes mit Hinweisen zu Starkregenereignissen

Hinweise

Gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 Halbsatz 2 BauGB können Stellungnahmen zum Planentwurf während der Auslegungsfrist abgegeben werden. Es wird darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen, die im Verfahren der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nicht rechtzeitig abgegeben worden sind, bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan gem. § 4a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben können, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bauleitplans nicht von Bedeutung ist.

Die vorstehenden Beschlüsse zur öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanentwurfs Nr. 735 „Am Fuhrpark“, 3. Änderung und Erweiterung werden hiermit ortsüblich öffentlich bekannt gemacht.

Bekanntmachungsanordnung

Gem. § 7 Absatz 6 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen kann eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung beim Zustandekommen dieser Beschlüsse nach Ablauf von sechs Monaten seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) diese Satzung, die sonstige ortsrechtliche Bestimmung oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) die Bürgermeisterin oder der Bürgermeister hat die Beschlüsse des Stadtplanungsausschusses vorher beanstandet oder

- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Gemeinde vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Lüdenscheid, 16.10.2023

Der Bürgermeister
Sebastian Wagemeyer

Diese öffentliche Bekanntmachung kann auch unter www.luedenscheid.de in der Rubrik „Rathaus & Bürger / Info & Service / Öffentliche Bekanntmachungen“ eingesehen werden.



Bekanntmachung der Stadt Halver

Sitzung des Rates der Stadt Halver

Am **Montag, 23.10.2023, 17:00 Uhr**, findet in der Aula der Humboldtschule in Halver, Humboldtstraße 5, eine Sitzung des Rates der Stadt Halver statt.

A. Öffentliche Sitzung

1. Fragestunde für Einwohner
2. Bestellung eines Stimmgruppendelegierten und eines Ersatzdelegierten für die Verbandsversammlung des Wupperverbandes (Wechsel Stimmgruppen- und Ersatzdelegierter)
3. Entsorgung des Teeraufbruchs Herpiner Weg
4. Bekanntgaben
5. Beantwortung von Anfragen und neue Anfragen

Halver, 12.10.2023

Der Bürgermeister
Michael Brosch

Herausgeber: Märkischer Kreis – Der Landrat, 58509 Lüdenscheid, Postfach 2080. Einzel Exemplare sind bei den Stadtverwaltungen im Kreis, bei der Kreisverwaltung Lüdenscheid und im Internet unter www.maerkischer-kreis.de kostenlos erhältlich; auf fernmündliche oder schriftliche Anforderung werden Einzel Exemplare zugesandt. Das Bekanntmachungsblatt erscheint wöchentlich.