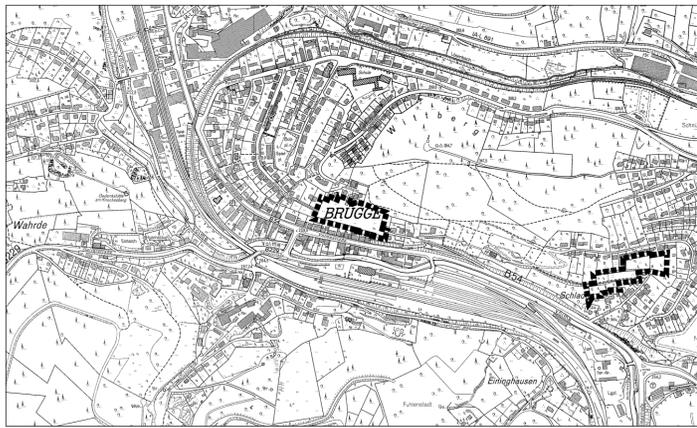


Geltungsbereiche der 18. Änderung



Geltungsbereiche der 18. Änderung



Bestehender Flächennutzungsplan



Beabsichtigte Änderung



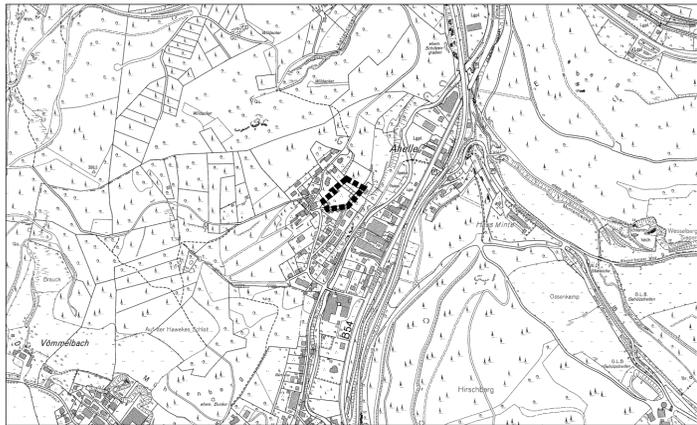
Bestehender Flächennutzungsplan



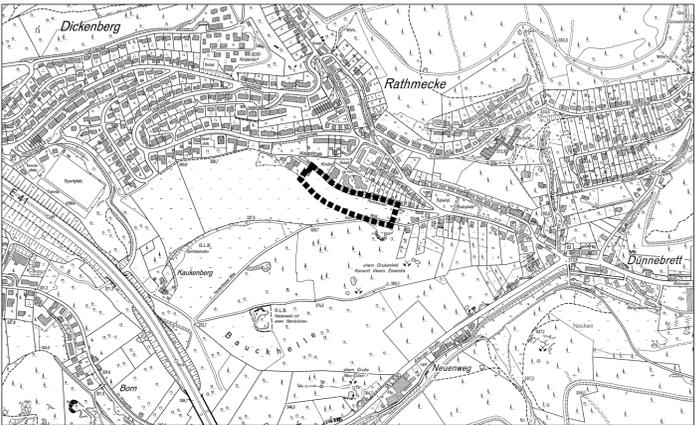
Beabsichtigte Änderung



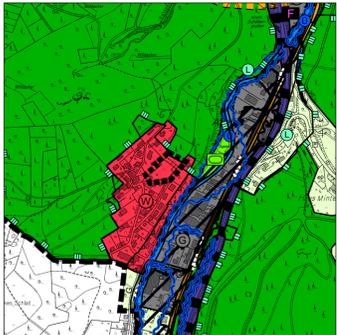
Geltungsbereiche der 18. Änderung



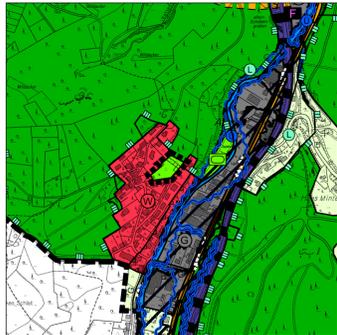
Geltungsbereiche der 18. Änderung



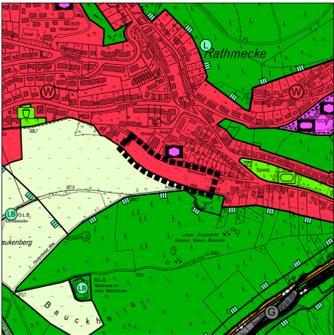
Bestehender Flächennutzungsplan



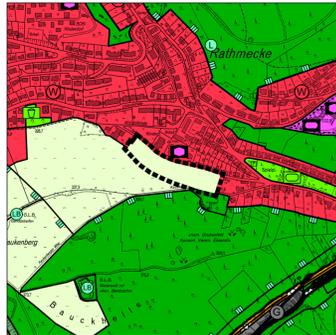
Beabsichtigte Änderung



Bestehender Flächennutzungsplan



Beabsichtigte Änderung



Darstellungen gemäß § 5 (2) BauGB

Bauflächen

 Wohnbaufläche

Grünflächen

 öffentliche oder private Grünfläche

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

 Wald

 Fläche für die Landwirtschaft

 Geltungsbereich

Einleitungsbeschluss

Der Rat der Stadt Lüdenscheid hat gemäß § 2 Abs. 1 i. V. m. § 1 Abs. 8 des Baugesetzbuches (BauGB) in der aktuell gültigen Fassung am 27.11.2019 beschlossen, eine Änderung des Flächennutzungsplanes durchzuführen.

Lüdenscheid, 07.12.2020
Der Bürgermeister
Im Auftrag

gez. Bärwolf (S)
Fachbereichsleiter/ in

Ausfertigungsvermerk und Beschluss

Es wird hiermit bestätigt, dass die vorliegende Ausfertigung der 18. Änderung des Flächennutzungsplanes dem Beschluss des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Lüdenscheid am 21.12.2020 zu Grunde lag und dem Feststellungsbeschluss entspricht. Der Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Lüdenscheid hat am 21.12.2020 die 18. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Lüdenscheid, 22.12.2020 (S)
gez. Wagemeyer gez. K. Schmidt
Bürgermeister/in Schriftführer/in

Auslegungsbeschluss

Der Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt der Stadt Lüdenscheid hat am 17.06.2020 den Entwurf zur 18. Änderung des Flächennutzungsplanes mit der Begründung einschließlich des Umweltberichtes gebilligt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Lüdenscheid, 07.12.2020
Der Bürgermeister
Im Auftrag

gez. Bärwolf (S)
Fachbereichsleiter/ in

Genehmigung

Die 18. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 BauGB mit Verfügung vom 09.03.2021 genehmigt worden.

AZ. 35.02.38.01-002
Arnsberg, 09.03.2021
Bezirksregierung Arnsberg (S)
Im Auftrag
gez. T. Garbes

Öffentliche Auslegung

Der Entwurf zur 18. Änderung des Flächennutzungsplanes hat mit der Begründung einschließlich des Umweltberichtes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 30.07.2020 bis einschließlich 31.08.2020 öffentlich ausgelegt.

Lüdenscheid, 07.12.2020
Der Bürgermeister
Im Auftrag

gez. Bärwolf (S)
Fachbereichsleiter/ in

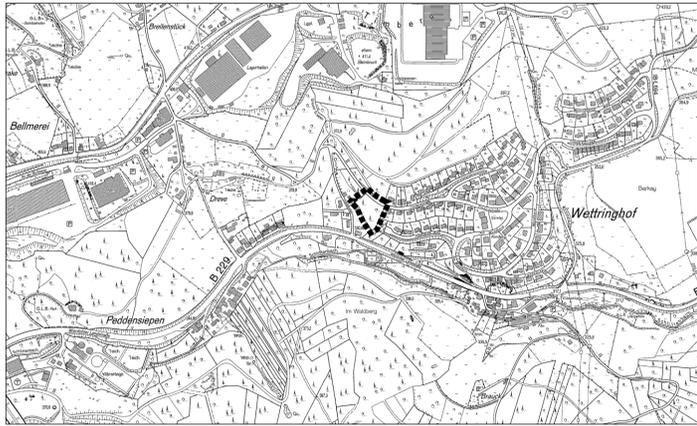
Wirksamkeit

Die Genehmigung der Bezirksregierung Arnsberg ist gem. § 6 Abs. 5 BauGB sowie § 9 der Hauptsatzung der Stadt Lüdenscheid i. d. F. der 1. Änderung vom 18.11.2008 im Amtlichen Bekanntmachungsblatt Amtsblatt des Märkischen Kreises Nr. 17 am 31.03.2021 veröffentlicht worden.

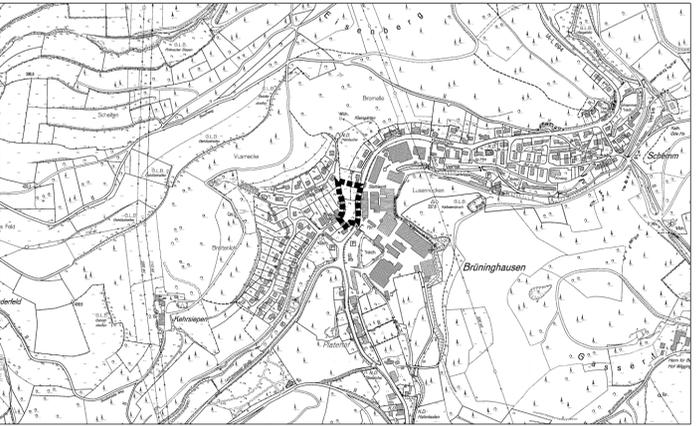
Die 18. Änderung des Flächennutzungsplanes ist somit seit dem 01.04.2021 wirksam und liegt mit der Begründung einschließlich des Umweltberichtes zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Lüdenscheid, 12.04.2021
gez. Wagemeyer (S)
Bürgermeister/in

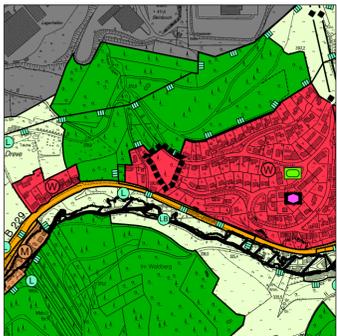
Geltungsbereiche der 18. Änderung



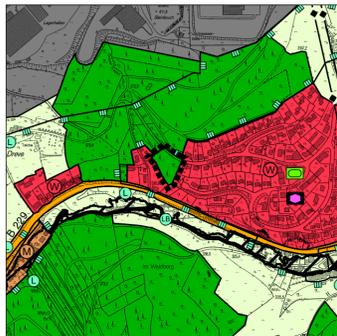
Geltungsbereiche der 18. Änderung



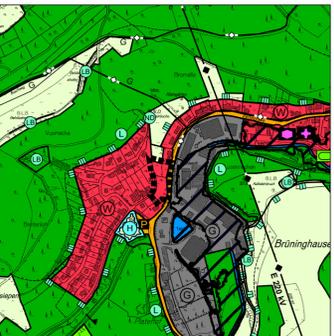
Bestehender Flächennutzungsplan



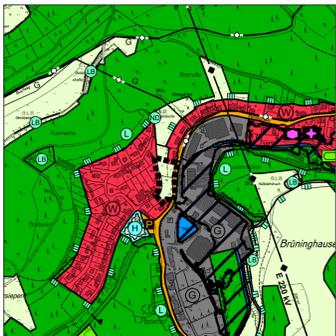
Beabsichtigte Änderung



Bestehender Flächennutzungsplan



Beabsichtigte Änderung



Stadt Lüdenscheid

18. Änderung des Flächennutzungsplanes