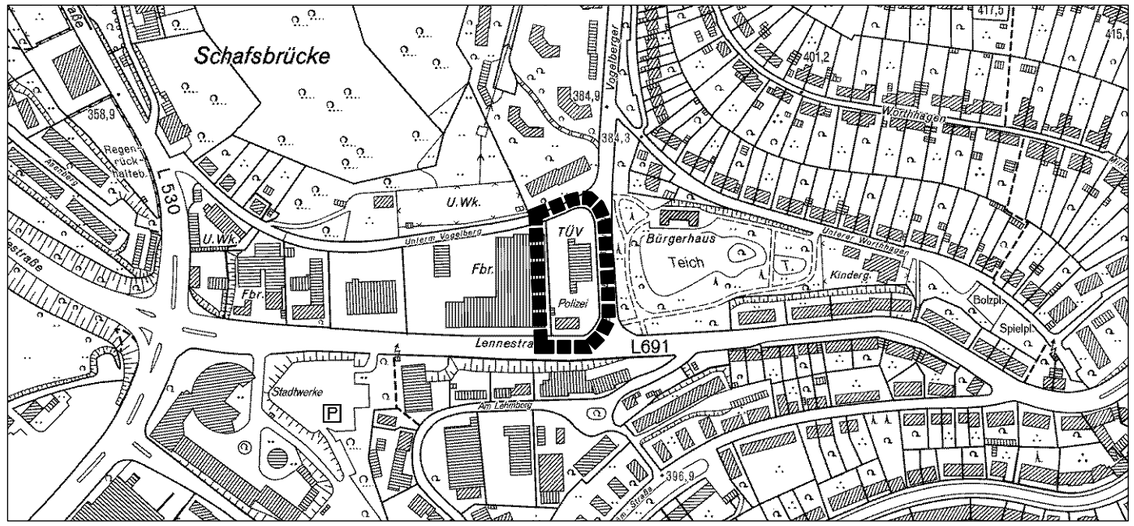
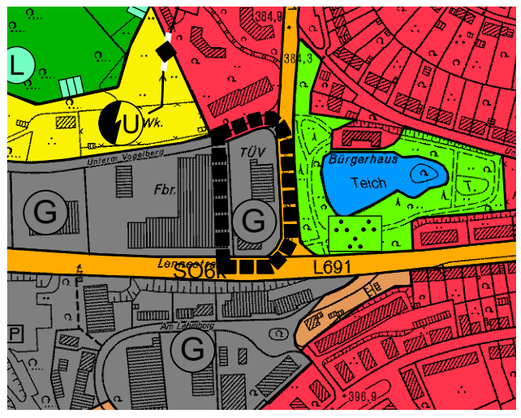
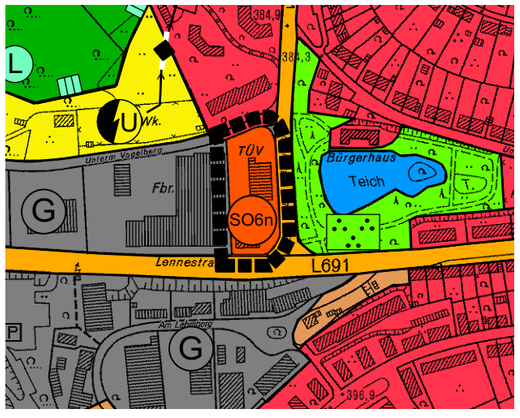
Geltungsbereich der 13. Änderung



Bestehender Flächennutzungsplan



Beabsichtigte Änderung



Darstellungen gemäß § 5 (2) BauGB

Bauflächen

G — Gewerbliche Baufläche

SO6 — Sondergebiet - großflächiger Einzelhandel

SO6n - Lebensmittel max. 1.000 qm

Einleitungsbeschluss

Der Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt der Stadt Lüdenscheid hat gemäß § 2 Abs. 1 i. V.m. § 1 Abs. 8 des Baugesetzbuches (BauGB) in der aktuell gültigen Fassung am 25.04.2018 beschlossen, eine Änderung des Flächennutzungsplanes durchzuführen.

Lüdenscheid, 29.05.2019
Der Bürgermeister
Im Auftrag S

gez. Bärwolf
Fachbereichsleiter/ in

Ausfertigungsvermerk und Beschluss

Es wird hiermit bestätigt, dass die vorliegende Ausfertigung der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes dem Beschluss des Rates der Stadt Lüdenscheid am 08.07.2019 zu Grunde lag und dem Feststellungsbeschluss entspricht.
Der Rat der Stadt Lüdenscheid hat am 08.07.2019 die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Lüdenscheid, 11.07.2019 S

gez. Dzewas
Bürgermeister/in

gez. Marré
Schriftführer/in

Auslegungsbeschluss

Der Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt der Stadt Lüdenscheid hat am 06.03.2019 den Entwurf zur 13. Änderung des Flächennutzungsplanes mit der Begründung einschließlich des Umweltberichtes gebilligt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs.2 BauGB beschlossen.

Lüdenscheid, 29.05.2019
Der Bürgermeister
Im Auftrag S

gez. Bärwolf
Fachbereichsleiter/ in

Genehmigung

Die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 BauGB mit Verfügung vom 29.10.2019 genehmigt worden.

AZ. 35.2.1-1.4-MK-1/19 S

Arnsberg, 29.10.2019
Bezirksregierung Arnsberg
Im Auftrag

gez. Garbes

Öffentliche Auslegung

Der Entwurf zur 13. Änderung des Flächennutzungsplanes hat mit der Begründung einschließlich des Umweltberichtes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 23.04.2019 bis einschließlich 24.05.2019 öffentlich ausgelegen.

Lüdenscheid, 29.05. 2019
Der Bürgermeister
Im Auftrag S

gez. Bärwolf
Fachbereichsleiter/ in

Wirksamkeit

Die Genehmigung der Bezirksregierung Arnsberg ist gem. § 6 Abs. 5 BauGB sowie § 9 der Hauptsatzung der Stadt Lüdenscheid i.d.F. der 1. Änderung vom 18.11.2008 im Amtlichen Bekanntmachungsblatt Amtsblatt des Märkischen Kreises Nr. 46 am 13.11.2019 veröffentlich worden.
Die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes ist somit seit dem 14.11.2019 wirksam und liegt mit der Begründung einschließlich des Umweltberichts zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Lüdenscheid, 15.11.2019 S

gez. Dzewas
Bürgermeister/in

Stadt Lüdenscheid

13. Änderung des Flächennutzungsplanes

im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 729
"Mittlere Lennestraße", 1. Änderung

Maßstab 1:5000 Mielke / Priesnitz-Winter Datum: 28.01.2019