

WA 1o 04 (04)

WA 1o 04 (04)

Fl. 55

WA 1o 04 (04)

WA 1o 04 (04)

WA 1o 04 (04)

WA 1o 04 (04)

KOORDINATEN DER STRASSENACHSE  
IM WINKEL

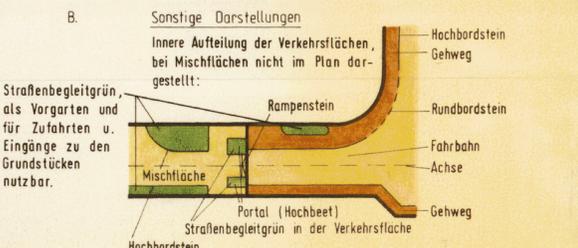
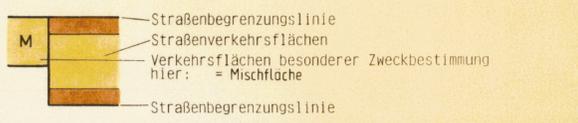
| NR. | Y       | X        |
|-----|---------|----------|
| 8   | 2815,50 | 77146,00 |
| 9   | 2854,86 | 77209,95 |
| 10  | 2913,31 | 77264,38 |
| 11  | 2976,83 | 77297,46 |



**PRAAMBEL**  
Gemäß  
§ 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.08.1984 (GV. NW. S. 475/SGV. NW. 2023) und  
§ 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), in Verbindung mit der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.03.1977 (BGBl. I S. 1763), geändert durch Änderungsverordnung vom 19.12.1986 (BGBl. I S. 2665)

hat der Rat der Stadt Lüdenscheid in seiner Sitzung am 22.05.1989 den Bebauungsplan Nr. 734 "Lösenbacher Landstraße" 3. Änderung als Satzung beschlossen.  
Dem Bebauungsplan ist die Begründung vom 11.05.1989 beigelegt.

**A. Festsetzungen gem. § 9 Abs. 1 und 7 BauGB:**  
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes  
 - Festsetzungen gem. § 9 (1) Nr. 11 BauGB:



- C. Inkrafttreten**  
Diese Satzung wird mit dem Tage der Bekanntmachung des beim Regierungspräsidenten durchgeführten Anzeigeverfahrens sowie von Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung rechtsverbindlich.
- 55 Flurnummer
  - 57 Flurstücksnummer
  - 2738 Polygonpunkt
  - Flurgrenze
  - Vorhandene Grenzsteine und Flurstücks Grenzen
  - ⊕ Kanalschacht
  - Vorhandene Wohngebäude
  - Vorhandene Fabrikgebäude
  - ⊙ Stationierung der Straßenachse und Koordinatenpunkte mit Nummerierung

gez. Dietrich ..... gez. Stich ..... gez. Linnepe  
Bürgermeister ..... Ratsmitglied ..... Schriftführer

| Stadtämter | Bescheinigung  | Aufstellung  | Öffentliche Auslegung  | Anzeigeverfahren  | Rechtsverbindlichkeit  |
|------------|--|--|--|---|--|
| 61         | gez. Hering<br>Die Planungsunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichnungsverordnung vom 30.07.1981. | Der Rat der Stadt Lüdenscheid hat am 27.02.89 gem. § 2 (1) Baugesetzbuch beschlossen, diesen Bebauungsplan aufzustellen. | Der Entwurf dieses Bebauungsplanes hat gem. Ratsbeschluss vom 27.02.89 mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches in der Zeit vom 17.03.89 bis 17.04.89 öffentlich ausgelegen. | Der Bebauungsplan ist gem. § 11 BauGB angezeigt worden. Der Regierungspräsident hat mit Verfügung vom 29.08.89 keine Verletzung von Rechtsvorschriften geltend gemacht. | Die Durchführung des Anzeigeverfahrens ist gem. § 12 des Baugesetzbuches in Verbindung mit § 9 der Hauptsatzung der Stadt Lüdenscheid vom 19.12.1979 in folgenden Tageszeitungen |
| 62         | gez. Demtröder<br>Lüdenscheid, den 09.03.89<br>Der Stadtdirektor<br>I. A.  | Lüdenscheid, den 24.04.89  | Lüdenscheid, den 24.04.89  | Lüdenscheid, den 25.09.89   | a) Lüdenscheider Nachrichten am 28.09 und 02.10.89<br>b) Westfälische Rundschau (Ausgabe Lüdenscheid) am 28.9 und 03.10.89   |
| 63         | gez. Huneke<br>gez. Demtröder<br>Städt. Vermessungsdirektor  | Der Stadtdirektor<br>I. V.   | Der Stadtdirektor<br>I. V.   | Der Stadtdirektor<br>I. V.  | veröffentlicht worden. Der Bebauungsplan ist somit seit dem 03.10.89 rechtsverbindlich und liegt einschl. Begründung zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.                      |
| 66         | gez. Brocksieper<br>Lüdenscheid, den 09.03.89<br>Der Stadtdirektor<br>I. A.  | gez. Schünemann<br>Techn. Beigeordneter  | gez. Schünemann<br>Techn. Beigeordneter  | gez. Schünemann<br>Techn. Beigeordneter   | Lüdenscheid, den 23.10.89  |
| 15         | gez. Rahmede<br>gez. Demtröder<br>Städt. Vermessungsdirektor   |  |  |   | gez. Dietrich<br>Der Bürgermeister   |

**STADT LÜDENSCHIED**  
**BEBAUUNGSPLAN NR. 734**  
**„Lösenbacher Landstr.“**  
**3. Änderung**

Gemarkung Lüdenscheid - Stadt .....  
Flur 54, 55, 55 LL .....  
Maßstab 1:500 .....  
Entwurf H. Maruska gezeichnet A. Vauwels

Bestehend aus  
... Blatt  
Blatt Nr. 1